

**ABSCHRIFT**  
**6. Änderung des FNP**  
**„Solarpark Hedemünden“**

**mit der städtebaulichen Begründung und dem Umweltbericht**

Stand: 20.01.2021

**Impressum**

Auftraggeber: **Stadt Hann. Münden**  
Böttcherstraße 3, 34346 Hann. Münden

Auftragnehmer: **SWECO GmbH**

Karl-Wiechert-Allee 1 B  
30625 Hannover

Bearbeitung: Dipl.-Ing. M. Re. Michael Brinschwitz  
Dipl.-Ing. Sandra Moormann  
M. Sc. Alexander Derksen  
Dipl.-Ing. Matthias Lehrmann

Bearbeitungszeitraum: März 2020 bis Januar 2021

		Seite
<b>Inhaltsverzeichnis</b>		
<b>1</b>	<b>Vorbemerkung zur Planaufstellung</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Plangebiet und Untersuchungsraum</b>	<b>1</b>
<b>3</b>	<b>Übergeordnete Planungsvorgaben</b>	<b>4</b>
3.1	Landesraumordnung	4
3.2	Landschaftsplan	14
3.3	Schutzgebiete (NSG, LSG, NATURA 2000)	15
3.4	Geschützte Landschaftsbestandteile/besonders geschützte Biotope nach § 29/30 BNatSchG	15
3.5	Fazit	15
<b>4</b>	<b>Geplante Darstellung im Zuge der Änderung Nr. 6</b>	<b>15</b>
<b>5</b>	<b>Erschließung</b>	<b>16</b>
<b>6</b>	<b>Ver- und Entsorgung</b>	<b>16</b>
<b>7</b>	<b>Emissionen</b>	<b>16</b>
<b>8</b>	<b>Boden / Geologie</b>	<b>17</b>
<b>9</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>17</b>
<b>10</b>	<b>Auswirkung auf die Ziele der Raumordnung und Landesplanung</b>	<b>17</b>
<b>11</b>	<b>Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung</b>	<b>17</b>
<b>12</b>	<b>Hinweise</b>	<b>18</b>
12.1	Kampfmittel	18
12.2	Denkmalschutz	18
<b>13</b>	<b>Umweltbericht</b>	<b>19</b>
13.1	Kurzdarstellung des Inhalts und der wichtigsten Ziele des Bebauungsplanes	19
13.2	Darstellung der Planungsziele des Umweltschutzes	19
13.3	Darstellung und Bewertung der möglichen Umweltauswirkungen durch die Planung	20
13.3.1	Wirkfaktoren durch die Planung	20

	Seite	
13.4	Betrachtung der Schutzgüter	21
13.4.1	Schutzgut Mensch	21
13.4.2	Schutzgut Pflanzen und Tiere	23
13.4.2.1	Biotoptypen	23
13.4.2.2	Biologische Vielfalt	25
13.4.2.3	Tiere	26
13.4.3	Schutzgut Fläche	26
13.4.4	Schutzgut Boden	27
13.4.5	Schutzgut Wasser	29
13.4.6	Schutzgut Klima/Luft	30
13.4.7	Schutzgut Landschaftsbild	34
13.4.8	Schutzgut Kulturgüter und sonstige Güter	35
13.5	Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei Nichtdurchführung der Planung und alternative Planungsmöglichkeiten	36
13.6	Artenschutzrechtliche Potentialabschätzung nach § 44 BNatSchG	36
13.6.1	Vorgehen	36
13.6.2	Vögel	37
13.6.3	Fledermäuse	38
13.6.3.1	Sonstige Säugetiere	38
13.6.4	Fische	38
13.6.5	Amphibien	39
13.6.6	Reptilien	39
13.6.6.1	Schmetterlinge	39
13.6.7	Libellen	39
13.6.8	Käfer	39
13.6.9	Weichtiere	40
13.6.10	Blütenpflanzen und Farne	40
13.7	Artenschutzrechtliche Potentialabschätzung nach § 19 BNatSchG	40
13.8	Zusammenfassung der Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachhaltigen Auswirkungen	41
13.8.1	Vermeidungsmaßnahmen	41
13.8.2	Ausgleichsmaßnahmen	41
13.8.2.1	Ausgleichsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches	41
13.8.2.2	Ausgleichsmaßnahmen außerhalb des Geltungsbereiches	42
13.9	Ermittlung des Umfanges des unvermeidlichen Eingriffes und der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	42
13.10	Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung	43
13.11	Angaben zu den geplanten Maßnahmen zur Überwachung der erheblichen Auswirkungen der Durchführung des Bauleitplanes auf die Umwelt	44

13.12	Allgemein verständliche Zusammenfassung	Seite 45
<b>14</b>	<b>Abwägung Stellungnahmen aus § 3 (1) und § 4 (1) BauGB</b>	<b>47</b>
<b>15</b>	<b>Abwägung Stellungnahmen aus § 3 (2) und § 4 (2) BauGB</b>	<b>50</b>
<b>16</b>	<b>Anlagen</b>	<b>56</b>
	<b>Verfahrensvermerke</b>	<b>57</b>

## **Abbildungsverzeichnis**

Abb. 1: Lage des Plangebietes o. M. (Kartengrundlage OpenStreetMap)	1
Abb. 2: Abgrenzung des Plangebietes o. M. (Kartengrundlage ALK 5 / LGLN)	2
Abb. 3: Auszug des Flächennutzungsplanes (unmaßstäbliche Verkleinerung)	3
Abb. 4: Auszug des LROP 2017, Niedersachsen (unmaßstäbliche Verkleinerung)	5
Abb. 5: Auszug aus der Begründung zum LROP 2017	6
Abb. 6: Auszug aus dem RROP Landkreis Göttingen 2010 (Legende in den Anlagen)	12
Abb. 7: Gegenüberstellung wirksamer Flächennutzungsplan und Änderung Nr. 6 (unmaßstäbliche Darstellung)	16
Abb. 8 Biotoptypenkartierung (unmaßstäbliche Darstellung) – vergrößerte Darstellung in der Anlage	23



## 1 Vorbemerkung zur Planaufstellung

Die Versorgungsbetriebe Hann. Münden beabsichtigen die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage für deren Errichtung die Schaffung des Bauplanungsrechtes erforderlich ist.

Zur planungsrechtlichen Genehmigung dieses Vorhabens hat der Stadtrat auf Antrag der Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH mit Beschluss vom 04.12.2019 ein Bebauungsplanverfahren sowie die parallele Flächennutzungsplan-Teiländerung eingeleitet.

Mit den Planungsarbeiten wurde die Sweco GmbH, Karl-Wiechert-Allee 1 B, 30625 Hannover – beauftragt.

## 2 Plangebiet und Untersuchungsraum

Der Planbereich der Änderung beinhaltet eine Fläche von ca. 3 ha und befindet sich im Ortsteil Hedemünden der Stadt Hann. Münden. Die Fläche, die für die Entwicklung des Solarparks herangezogen werden soll, befindet sich am nördlichen Siedlungsrand, zwischen dem Gewerbegebiet Hedemünden im Süden und der Autobahn BAB 7 im Norden. Die Autobahn verläuft parallel zur geplanten Fläche.

Bei der Fläche handelt es sich um einen schmalen landwirtschaftlich genutzten Streifen zwischen der Autobahn und einem, zu großen Teilen bereits entwickelten, Gewerbegebiet. Im Nordosten liegt ein Gehölzstreifen zwischen der potenziellen Entwicklungsfläche und der Autobahn.

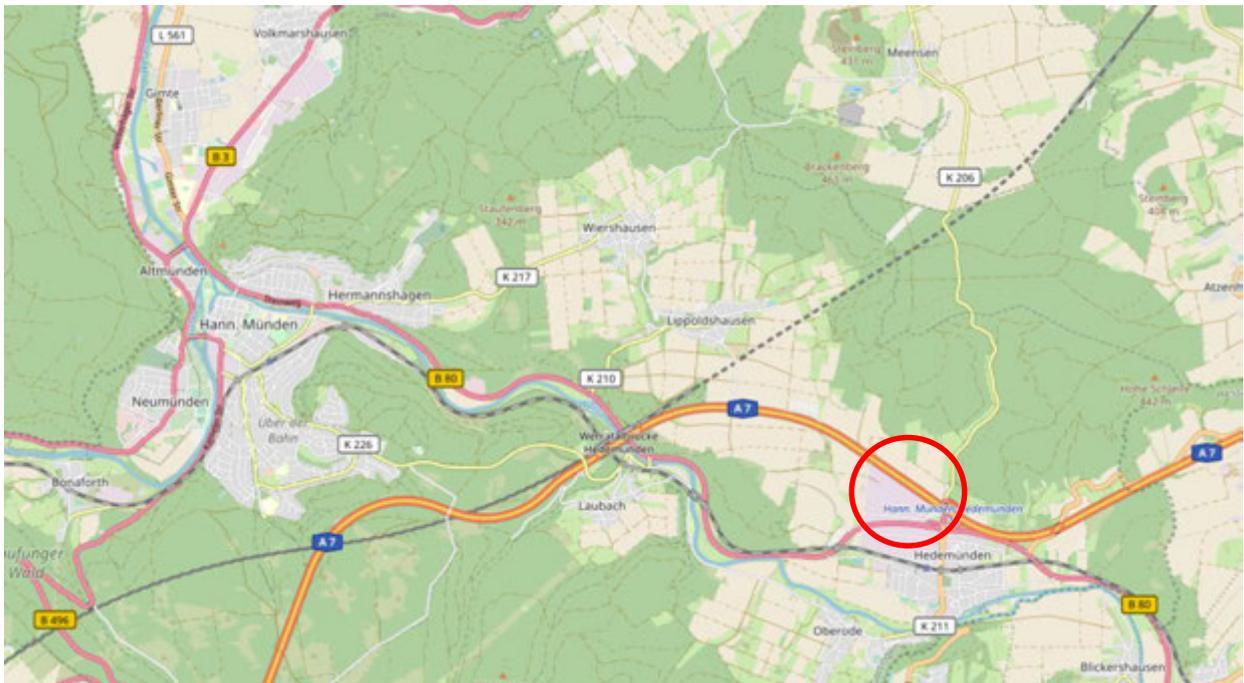


Abb. 1: Lage des Plangebietes o. M. (Kartengrundlage OpenStreetMap)

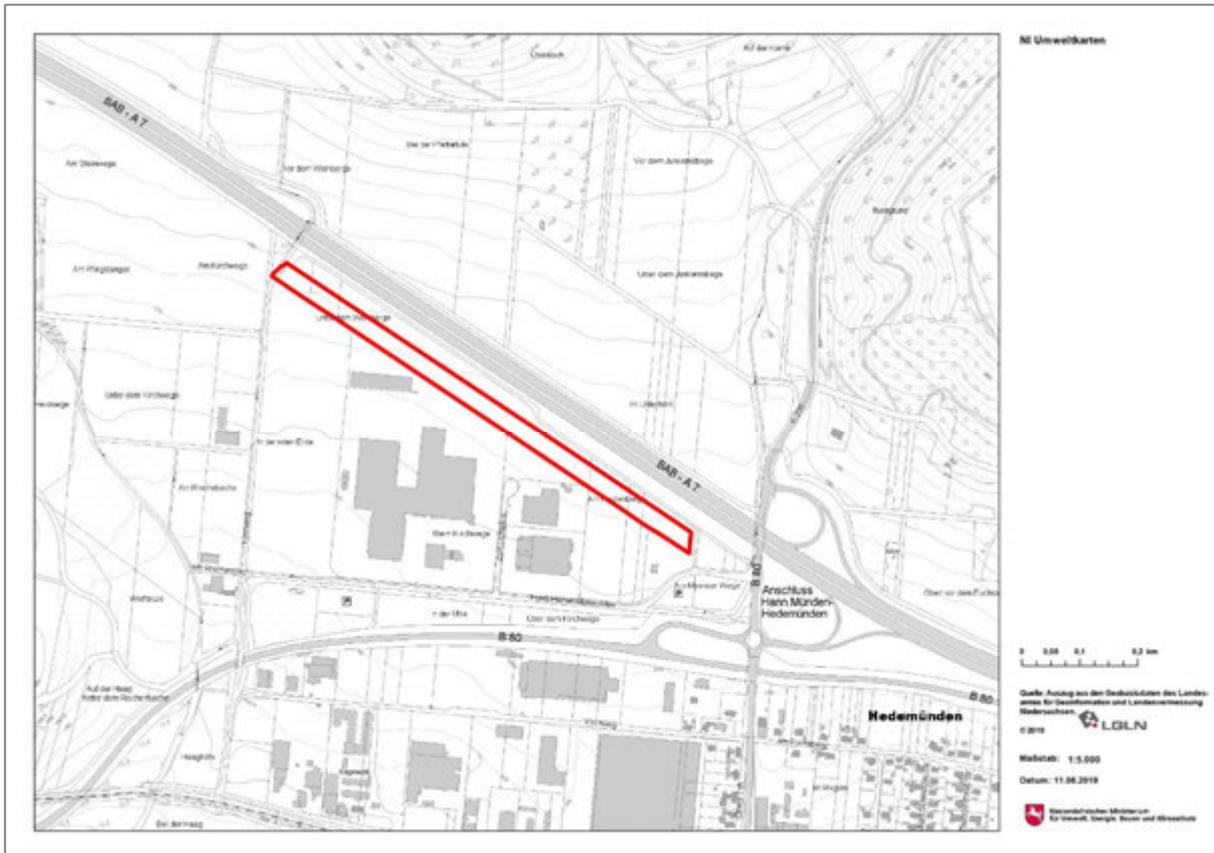


Abb. 2: Abgrenzung des Plangebietes o. M. (Kartengrundlage ALK 5 / LGLN)

### Anlass der Planänderung

Der Flächennutzungsplan (2000) erlangte am 06.12.2001 seine Rechtskraft und wurde im Nachgang mehrere Male geändert. Hierbei handelt es sich um die 1. Sammeländerung (wirksam seit 21.12.2007), die 2. Sammeländerung (wirksam seit 18.04.2013), die 3. Änderung (wirksam seit 16.10.2014) und die 4. Sammeländerung (wirksam seit 04.04.2019).

Der Flächennutzungsplan verfolgt insbesondere folgende grundlegende Planungsziele:

- **Entwicklung eines kompakten Siedlungskörpers**  
(durch den Vorrang der Innenentwicklung, zur Reduzierung der Freiflächeninanspruchnahme für Siedlungserweiterungen, zur Ermöglichung einer umweltschonenden Verkehrsbewältigung)
- **maßvolle, bedarfsgerechte Bereitstellung von Bauflächen**  
(für eine solide wirtschaftliche Basis der Stadt, ausgewogene Wohnungsverorgung für alle sozialen Schichten, verbrauchernahe Versorgung der Bevölkerung)
- **Erhaltung und Ausbau des städtischen Grün- und Freiraumsystems**  
(als wichtige Kalt- und Frischluftentstehungsgebiete im Stadtraum, als Begegnungsraum für die Bewohnerinnen und Bewohner Hann. Mündens)

- **Sicherung und Ausbau der Kulturlandschaft und der natürlichen Umgebung**  
(zur Erhaltung des wertvollen Landschaftsbildes, einer Voraussetzung der Entwicklung des Tourismus, zur dauerhaften Sicherung von Naherholungsräumen für die Bevölkerung)

Bei standortbezogenen Änderungen der Entwicklungsziele des Flächennutzungsplanes ist zu prüfen, inwieweit die grundlegenden Planungsziele gewahrt werden und die geordnete städtebauliche Entwicklung nicht beeinträchtigt wird.

Der **Flächennutzungsplan 2000** der Stadt Hann. Münden weist die Fläche in direkter Nachbarschaft zur Autobahn als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Grünzug, Wiese (VVV) aus. Die verbleibenden Flächen werden als gewerbliche Bauflächen und Verkehrsflächen Ruhender Verkehr (P) dargestellt.

Eine Änderung für diesen Teilbereich ist erforderlich, sodass der im Parallelverfahren aufzustellenden Bebauungsplan Nr. 073 „Solarpark Hedemünden“, als aus dem Flächennutzungsplan, entwickelt, beschrieben werden kann.

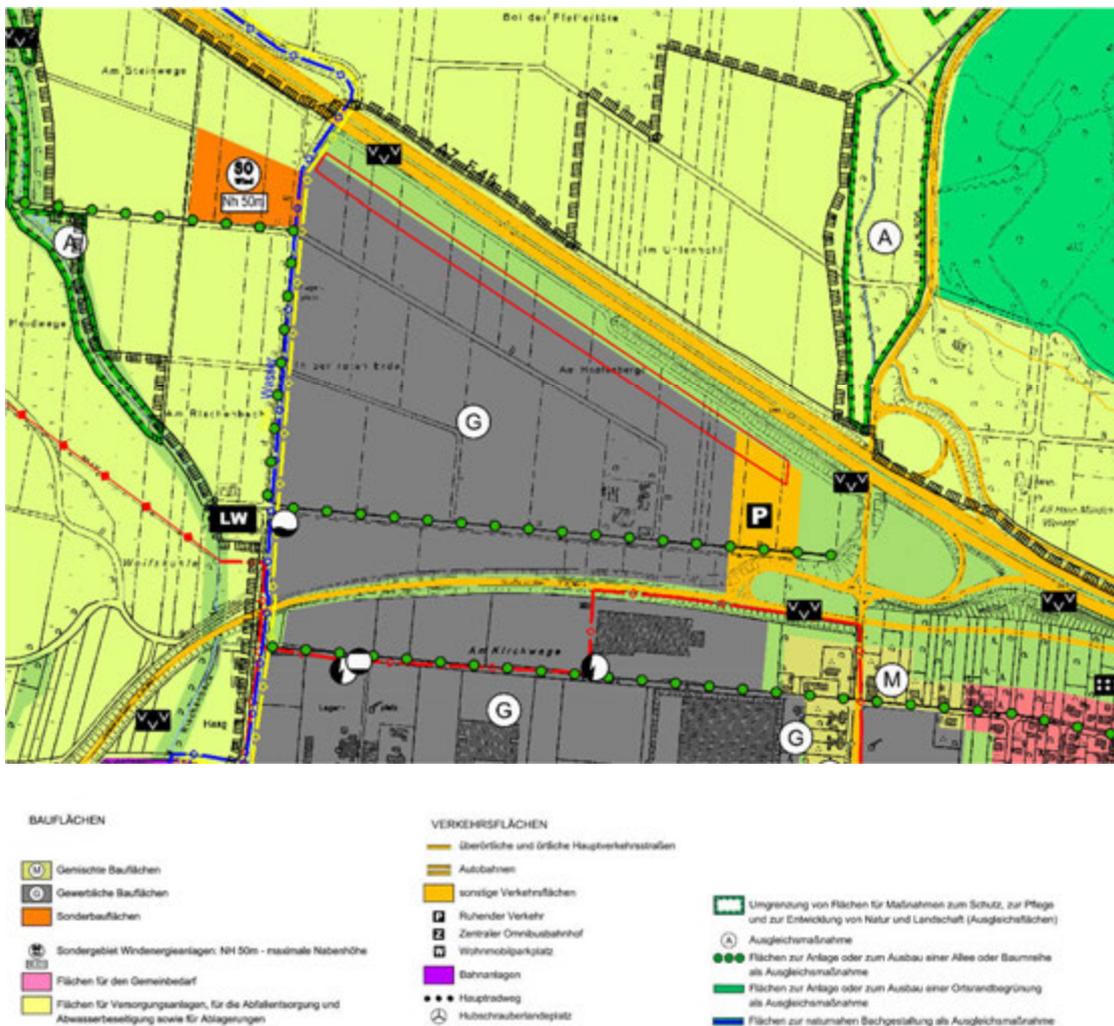


Abb. 3: Auszug des Flächennutzungsplanes (unmaßstäbliche Verkleinerung)

### 3 Übergeordnete Planungsvorgaben

Gemäß § 1 (4) BauGB sind die Bauleitpläne den Zielen der Raumordnung anzupassen. Zur Gewährleistung einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung (§ 1 (5) BauGB) und zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen ist es beabsichtigt, für den Bereich des geplanten Solarparks einen Bebauungsplan aufzustellen und im Parallelverfahren den Flächennutzungsplan zu ändern.

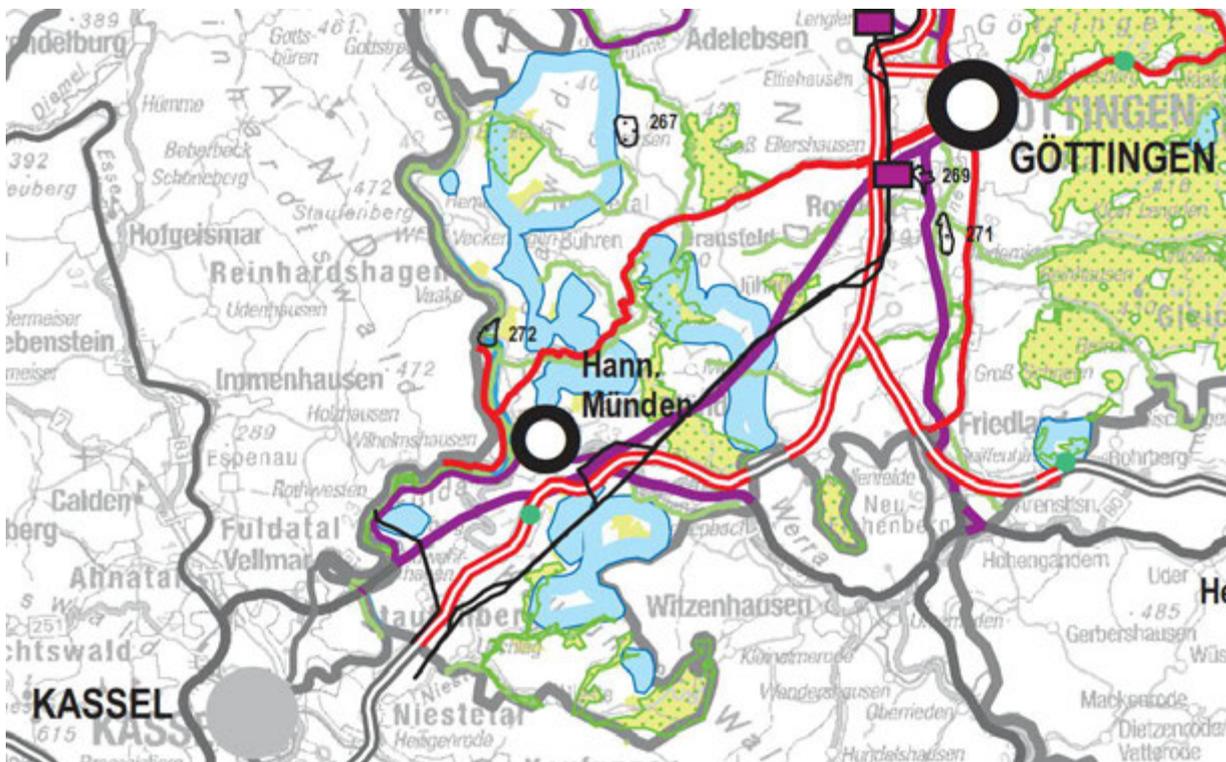
Die Fläche ist derzeit bauplanungsrechtlich zum großen Teil als Außenbereich gem. § 35 BauGB und zum kleinen Teil als überplant gem. § 30 ff. BauGB zu definieren.

#### 3.1 Landesraumordnung

Die Ziele der Raumordnung ergeben sich aus dem Landesraumordnungsprogramm Niedersachsen (LROP 2017, Niedersachsen) und dem Regionalen Raumordnungsprogramm des Landkreises Göttingen (RROP 2010, LK Göttingen).

Das wirksame **Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen** ist am 8. Mai 2008 in Kraft getreten und hat danach bereits mehrere Änderungen erfahren. Seine letzte Änderung ist am 17. Februar 2017 in Kraft getreten (NIEDERSÄCHSISCHES MINISTERIUM FÜR ERNÄHRUNG, LANDWIRTSCHAFT UND VERBRAUCHERSCHUTZ 2017).

Die darin enthaltenen übergeordneten Vorgaben der Raumordnung sind Gegenstand der vorliegenden Plankonzeption. Nachfolgend erfolgt eine Bewertung der Grundsätze und Ziele, die für die vorliegende Planung relevant sind:



Ziele der Raumordnung

	Oberzentrum	2.2		- Hauptisenbahnstrecke	4.1.2
	Mittelzentrum mit oberzentralen Teilfunktionen	2.2		- sonstige Eisenbahnstrecke	4.1.2
	Mittelzentrum	2.2		- Autobahn	4.1.3
				- Hauptverkehrsstrasse, vierstreifig	4.1.3
	- Biotopverbund	3.1.2		- Natura 2000	3.1.3
	- Biotopverbund (linienförmig)	3.1.2		- Rohstoffgewinnung (nachrichtlich: Gebietsnummer)	3.2.2
	- Biotopverbund (Querungshilfe)	3.1.2		- Trinkwassergewinnung	3.2.4
				- Güterverkehrszentrum	4.1.1
	Landesgrenze / Grenze des Planungsraums, soweit im Küstenmeer nicht bestimmt				
	Kreisgrenze				

Abb. 4: Auszug des LROP 2017, Niedersachsen (unmaßstäbliche Verkleinerung)

### Zentrale Orte

Hann. Münden liegt südwestlich der Stadt Göttingen in der Metropolregion Hannover – Braunschweig – Göttingen – Wolfsburg und ist als Mittelzentrum ausgewiesen. Dem Mittelbereich Hann. Mündens sind die Samtgemeinde Dransfeld und die Gemeinde Staufenberg zuzuordnen. Hedemünden ist ein Ortsteil der Stadt Hann. Münden.

Gemäß Kapitel 2.2 „Entwicklung der Daseinsvorsorge und Zentrale Orte“ (Ziffer 03) sind die Funktionen der Ober-, Mittel- und Grundzentren zum Erhalt einer dauerhaften ausgewogenen Siedlungs- und Versorgungsstruktur in allen Landesteilen zu sichern und zu entwickeln.

Mittelzentren haben - neben der flächendeckenden Nahversorgung und der Sicherstellung des allgemeinen täglichen Grundbedarfs - zentralörtliche Einrichtungen und Angebote bis zur Deckung des gehobenen Bedarfs für den zugeordneten Kongruenzraum bereitzustellen. Darüber hinaus obliegt ihnen die besondere Aufgabe zur Sicherung und Entwicklung von Wohn- und Arbeitsstätten. Zusätzlich hat Hann. Münden besondere Entwicklungsaufgaben im Bereich Erholung und Tourismus zu erfüllen.

### Erneuerbare Energie auf landwirtschaftlich genutzten Flächen

Das Landesraumordnungsprogramm führt aus, dass „Für die Nutzung durch Anlagen zur Erzeugung von Strom aus solarer Strahlungsenergie bereits versiegelte Flächen in Anspruch genommen werden sollen (Kap. 4.2, RN 13). Landwirtschaftlich genutzte und nicht bebaute Flächen, für die der raumordnerische Vorbehalt für die Landwirtschaft gilt, dürfen dafür nicht in Anspruch genommen werden.“

- 13 <sup>1</sup>Für die Nutzung durch Anlagen zur Erzeugung von Strom aus solarer Strahlungsenergie sollen bereits versiegelte Flächen in Anspruch genommen werden. <sup>2</sup>**Landwirtschaftlich genutzte und nicht bebaute Flächen, für die der raumordnerische Vorbehalt für die Landwirtschaft gilt, dürfen dafür nicht in Anspruch genommen werden.** <sup>3</sup>Zur Verbesserung der Standortentscheidungen für die in Satz 1 genannten Anlagen sollen die Träger der Regionalplanung im Benehmen mit den Gemeinden regionale Energiekonzepte erstellen und in die Regionalen Raumordnungsprogramme integrieren. 

**Abb. 5: Auszug aus der Begründung zum LROP 2017**

Das LROP weist selber jedoch keine Vorbehaltsgebiete Landwirtschaft aus, sondern verweist auf die Darstellung in den Regionalen Raumordnungsprogrammen.

Gleichzeitig wird im LROP Kapitel 4.2 Ziffer 01 die Forderung aufgestellt, die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien zu unterstützen. Die Träger der Regionalplanung sollen darauf hinwirken, dass unter Berücksichtigung der regionalen Gegebenheiten der Anteil einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien insbesondere der Windenergie, der Solarenergie, der Wasserkraft, der Geothermie sowie von Biomasse und Biogas raumverträglich ausgebaut wird. Dies bedingt eine Abwägung zwischen den Belangen der erneuerbaren Energien und sonstigen Belangen.

Die Flächen im Plangebiet in Hedemünden werden größtenteils landwirtschaftlich genutzt. Aufgrund der geringen Flächenausbreitung, der Lage zwischen der Autobahn und dem bestehenden Siedlungskörper ist die betreffende Fläche als Siedlungsrandfläche zu sehen.

Ein grundsätzlicher Ausschluss von Photovoltaikanlagen auf Vorbehaltsflächen für die Landwirtschaft widerspricht zudem dem Sinn und Zweck des EEGs und der Erreichung von Klimazielen. Seit der EEG Novelle 2010 ist bereits die freie Bebauung auf allgemeiner Ackerfläche aus der EEG-Förderung gefallen und wird damit nicht mehr vergütet. Seitdem werden nur noch Photovoltaikanlagen auf versiegelten Flächen und Flächen innerhalb eines Korridors von 110 m entlang von Autobahnen und Schienentrassen gefördert. Der 110 m Bereich entlang von Autobahnen und Schienentrassen stellt bereits eine Abwägung der Interessen der Raumordnung und der Erreichung von Klimazielen dar. Damit hat der Gesetzgeber auf der Bundesebene durch die Förderkulisse des EEG bereits einem ausufernden Flächenverbrauch deutlich vorgebeugt.

Da zusätzlich auch ein 2 km-Mindestabstand zwischen geplanten und bereits realisierten Freiflächenanlagen gilt und die meisten Bahn- und Autobahnstrecken durch Randbebauung und Bauverbote die Flächenkulisse weiter massiv einschränken, ist eine weitere kategorische Einschränkung überflüssig. Aufgrund dieser Einschränkungen sollte die Standortwahl nicht kategorisch auf Vorbehaltsflächen für die Landwirtschaft ausgeschlossen werden, sondern im Rahmen der gemeindlichen Bauleitplanung erfolgen, um die Nutzungen auf möglichst konfliktarme Standorte zu lenken.

Hinsichtlich der Bestimmung eines Suchraumes für einen geplanten Solarpark scheiden im Rahmen dieser Bauleitplanung Brach- und Konversionsflächen sowie weitere Flächen (zusammenhängende großflächige Gewerbeflächen) aus, da diese Flächen innerhalb des Gemeindegebietes nicht zur Verfügung stehen. Versiegelte Konversionsflächen aus wirtschaftlicher oder militärischer Nutzung oder sonstige brachliegende, ehemals baulich genutzte Flächen im Innen- und Außenbereich, die von der Lage und Größe her für die Errichtung einer Photovoltaik-Freilandanlage geeignet wären, sind im Gemeindegebiet nicht vorhanden. Im Ergebnis muss zur Realisierung der Planung auf landwirtschaftliche Nutzfläche zurückgegriffen werden.

Die Fläche in Hedemünden, bietet sich aufgrund seiner Vorprägung durch die Bundesautobahn, aber auch durch das bereits südlich entwickelte Gewerbegebiet für eine Entwicklung einer entsprechenden

Freiflächenanlage an. Der Teilbereich besitzt weiterhin aufgrund seiner aktuell landwirtschaftlichen Nutzung wenig naturschutzfachliche Potenziale. Somit ist diese Fläche vor einer Inanspruchnahme von anderen, weniger vorgeprägter Flächen, als geeignet für die Entwicklung eines Solarparks zu entwickeln, um somit einen Beitrag für die Gewinnung von erneuerbaren Energien zu leisten.

Nachfolgend erfolgt eine Bewertung der Grundsätze und Ziele, die für die vorliegende Planung relevant sind:

**Kapitel 4 „Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der technischen Infrastruktur und der raumstrukturellen Standortpotenziale“**

**Kapitel 4.2 „Energie“:**

**Grundsatz 01:** „Die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien soll unterstützt werden. Die Träger der Regionalplanung sollen darauf hinwirken, dass unter Berücksichtigung der regionalen Gegebenheiten der Anteil einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien insbesondere der Windenergie, der Solarenergie, der Wasserkraft, der Geothermie sowie von Biomasse und Biogas raumverträglich ausgebaut wird.“

**Grundsatz 13:** „Für die Nutzung durch Anlagen zur Erzeugung von Strom aus solarer Strahlungsenergie sollen bereits versiegelte Flächen in Anspruch genommen werden. Landwirtschaftlich genutzte und nicht bebaute Flächen, für die der raumordnerische Vorbehalt für die Landwirtschaft gilt, dürfen dafür nicht in Anspruch genommen werden.“

Bewertung:

Der Standort zur Anlage eines Solarpark in Hedemünden wurde so gewählt, dass keine raumwirksamen bzw. raumordnerische Belange oder regionalen Gegebenheiten beeinträchtigt bzw. beansprucht werden. Der Ackerstandort liegt im Nahbereich der BAB 7 und im Randbereich eines bereits bestehenden Gewerbegebietes, so dass hier eine geringe ökologische Wertigkeit vorherrscht. Für die ackerbaulich genutzte Fläche gilt auch nicht der raumordnerische Vorbehalt für die Landwirtschaft. Demnach steht der Bau des Solarparks den Grundsätzen des Landesraumordnungsprogrammes nicht entgegen.

**Kapitel 3.1.1 „Elemente und Funktionen des landesweiten Freiraumverbundes, Bodenschutz“:**

**Grundsatz 04:** „Böden sollen als Lebensgrundlage und Lebensraum, zur Erhaltung der biologischen Vielfalt und in ihrer natürlichen Leistungs- und Funktionsfähigkeit gesichert und entwickelt werden. Flächenbeanspruchende Maßnahmen sollen dem Grundsatz des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden entsprechen; dabei sollen Möglichkeiten der Innenentwicklung und der Wiedernutzung brachgefallener Industrie-, Gewerbe- und Militärstandorte genutzt werden. Böden, welche die natürlichen Bodenfunktionen und die Archivfunktionen in besonderem Maß erfüllen, insbesondere Böden mit einer hohen Lebensraumfunktion, sollen erhalten und vor Maßnahmen der Siedlungs- und Infrastrukturentwicklung besonders geschützt werden.“

Bewertung:

Die Anlage wird aus reihig angeordneten, aufgeständerten, nicht beweglichen Solarmodulen sowie den erforderlichen Nebeneinrichtungen (Wechselrichter, Trafostationen, Monitoringcontainer, Übergabestation, Kameramast, Zaun und Leitungen) bestehen. Die Module werden auf Gestellen in einem bestimmten Winkel zur Sonne angeordnet und aufgeständert. Die Höhe der Module beträgt mindestens eine lichte Höhe von 0,80 m bis maximal 3,00 m über dem gewachsenen Gelände. Die Gestelle werden in

den unbefestigten Untergrund gerammt. Lediglich durch die herzustellenden Nebeneinrichtungen werden Versiegelungen einhergehen. Im nördlichen Bereich sind Wege für die Bewirtschaftung des Solarparks geplant, die in Form von Rasengittersteinen, Wiesenwegen, einer wassergebundenen Wegedecke errichtet werden. Darüber hinaus wird die Fläche aus der intensiven landwirtschaftlichen Nutzung genommen und als extensive Grünlandfläche entwickelt, so dass die Entwicklung von natürlichem Boden und Sukzessionsstadien ermöglicht wird.

### **Kapitel 3.1.2 „Natur und Landschaft“:**

**Grundsatz 05:** „Zur Unterstützung der Umsetzung des Biotopverbundes durch die nachgeordneten Planungsebenen und zur Schonung wertvoller land- und forstwirtschaftlicher Flächen sollen Kompensationsmaßnahmen vorrangig in Flächenpools und in den für den Biotopverbund festgelegten Gebieten inklusive Habitatkorridore umgesetzt werden“

#### Bewertung:

Aufgrund des geringen Versiegelungsgrades durch das Bauvorhaben und der Tatsache, dass der Standort durch die Aufgabe der landwirtschaftlichen Nutzung und der Entwicklung zu einem extensiven Grünland ein höheren ökologischen Wert erreicht, ist davon auszugehen, dass externe Ausgleichsmaßnahmen nicht erforderlich sind.

### **Kapitel 3.2.1 „Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Fischerei“:**

**Grundsatz 01:** Die Landwirtschaft soll in allen Landesteilen als raumbedeutsamer und die kulturlandschaftsprägender Wirtschaftszweig erhalten und in ihrer sozio-ökonomischen Funktion gesichert werden.

#### Bewertung:

Das vorliegende Plangebiet umfasst eine landwirtschaftliche Nutzfläche. Der Grundsatz der Unterstützung der Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien und der Grundsatz des Erhalts von raumbedeutsamen und kulturlandschaftsprägender Wirtschaftszweige, hier insbesondere die Landwirtschaft, stehen sich bei diesem Vorhaben entgegen. Allerdings ist zu berücksichtigen, dass bei diesem Ackerstandort der raumordnerische Vorbehalt für die Landwirtschaft nicht gilt. Des Weiteren ist die konsequente Nutzung regenerativer Energien ein wichtiges Element des Klimaschutzes und spielt eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung. Daher ist dem Grundsatz der Unterstützung der Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien den Vorrang zu geben.

**Insgesamt ist festzustellen, dass Zielkonflikte mit den Vorgaben des wirksamen Landes-Raumordnungsprogramms nicht gegeben sind.**

### **Das Regionale Raumordnungsprogramm (RROP) des Landkreises Göttingen (2010)**

Das regionale Raumordnungsprogramm (RROP) des LANDKREISES GÖTTINGEN (2010) konkretisiert das LROP auf regionaler Ebene. Das vorliegende Plangebiet ist nicht als bestimmtes Vorrang- oder Vorbehaltsgebiet gekennzeichnet. Und trotz der gegenwärtigen landwirtschaftlichen Nutzung der Fläche ist

diese dennoch nicht als Vorbehaltsgebiet für Landwirtschaft deklariert. Zudem wird im RROP des Landkreises Göttingen aus dem Jahr 2010 insbesondere unter dem Punkt „4.2 Energie“ deutlich, dass die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien unterstützt werden sollen.

Der Ortsteil Hedemünden ist gemäß RROP 2010 als Standort mit der Schwerpunktaufgabe Sicherung und Entwicklung von Arbeitsstätten ausgewiesen und liegt verkehrsgünstig an der Autobahn BAB 7 (Vorranggebiet Autobahn) und ist über den Bahnhof an die Bahnstrecke Halle - Hann. Münden angeschlossen (Vorranggebiet Hauptbahnstrecke). Dieses Raumordnungsziel macht deutlich, dass Hedemünden Gewerbestandort von regionaler Bedeutung ist.

Aufgrund der ausgeprägten funktionalen und räumlichen Bezüge kann die Funktionszuweisung in begründeten Ausnahmefällen auch auf unmittelbar benachbarte Ortsteile innerhalb der jeweiligen Stadtgebiete ausgeweitet werden. Eine Sondersituation besteht dabei insbesondere hinsichtlich der Arbeitsstättenentwicklung für Hedemünden, die im Zusammenhang mit der mittelzentralen Funktion zu sehen ist.

Zudem wird im RROP des Landkreises Göttingen aus dem Jahr 2010 insbesondere unter dem Punkt „4.2 Energie“ deutlich, dass die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien unterstützt werden sollen.

### **Erneuerbare Energien**

Unter Berücksichtigung der Belange des Naturschutzes ist der Ausbau erneuerbarer Energien wie Solar-, Wind- und Wasserkraft, Geothermie sowie Biomasse mit dem Ziel der Bedarfsdeckung auszubauen. Die konsequente Nutzung regenerativer Energien ist ein wichtiges Element des Klimaschutzes und spielt eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung. Im Zuge des Ausbaus einer regenerativen Energieversorgung gewinnt die Verzahnung zwischen räumlicher Gesamtplanung und regionalen sowie örtlichen Energiekonzepten an Bedeutung, da die Art und Intensität der Flächeninanspruchnahme in besonderem Maße Raumwirkungen entfaltet.

Von Anlagen zur Nutzung der Wind- und Wasserkraft und auch teilweise der Solarenergie (große Anlagen im Außenbereich) können Beeinträchtigungen des Naturhaushaltes und Landschaftsbildes ausgehen. Da sich derartige Anlagen überwiegend im bauplanungsrechtlichen Außenbereich befinden, stehen sie häufig in Konflikt mit dem naturnahen Gewässerschutz, zum Landschaftsbild und den Erholungsfunktionen. In Bezug auf die Siedlungsentwicklung werden keine Konflikte durch Lichtblendeffekte verursacht, wie in der gutachterlichen Stellungnahme vom 07.10.2020 festgestellt wurde.

Hierbei ist zu berücksichtigen, dass Autofahrer auf der BAB 7 nicht von dem Solarpark geblendet werden, da dieser in Richtung Süden ausgerichtet ist und somit auf der Autobahn abgewandten Seite. Weiterhin ist der Solarpark topografisch niedriger gelegen, wodurch zusätzlich eine Blendwirkung ausgeschlossen werden kann.

Auch die nahe gelegenen Ortschaften Oberode sind nicht von dem Solarpark betroffen, da die verwendeten Solarmodule eine matte Oberfläche besitzen und somit nur geringe Lichtblendeffekte erzeugen. Außerdem ist eine Blendwirkung auf Grund des Sonnenstands in diesen geografischen Breiten und der Ausrichtung der Module an den Immissionsorten insgesamt nicht möglich. Hinzu kommt, dass Gebäude und vorhandene Vegetation ohnehin als Barriere dienen und Blendwirkungen vermeiden. Diese Blendwirkungen wurden untersucht und durch die gutachterliche Stellungnahme vom 07.10.2020 ausgeschlossen.

Weiterhin liegt der Bereich des Solarparks in keinem Vorrang- oder Schutzgebiet und eignet sich somit ganz besonders für die nachhaltige Form der Energiegewinnung, wie in diesem Fall durch die Solarenergie. Insbesondere die Lage an der BAB 7 eignet sich gut, da die Fläche für keine baulichen Entwicklungen beispielsweise Wohnbebauung genutzt werden kann, sodass hier insbesondere regenerative Energieerzeugungen in Form von PV-Anlagen entstehen können. Darüber hinaus wird der Boden in

diesem Bereich nur in einem geringen Maß versiegelt durch entstehende Nebenanlagen und Zuwegungen. Durch Herausnahme der Fläche aus der landwirtschaftlichen intensiven Nutzung und die Entwicklung einer extensiven Grünlandfläche mit Beweidungsaspekt führt zu einer ökologischen Aufwertung des Bereichs.

### **Gesetze und Richtlinien zur Förderung erneuerbarer Energien**

- Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG): Im Hinblick auf die Erreichung der Ausbauziele für erneuerbare Energien im Strombereich ist das EEG das effektivste Förderinstrument. Als neues Ziel wurde im EEG 2009 gesetzlich verankert, den Anteil erneuerbarer Energien am Stromverbrauch auf mindestens 30 % bis zum Jahre 2020 zu steigern. Die wichtigsten Änderungen zur Erreichung dieses Ziels sind die attraktivere Gestaltung des Repowering, die Verbesserung der Bedingungen für die Off-shore-Windkraft und eine Verbesserung der Netzintegration von Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien mitsamt der Regelung des Einspeisemanagements.
- Erneuerbare-Energien-WärmeGesetz (EEWärmeG): Als Ziel wurde gesetzlich verankert, den Anteil erneuerbarer Energien an der Wärmeversorgung auf 14 % bis 2020 auszubauen. Das Gesetz verpflichtet Eigentümer von Neubauten, ihren Wärmeenergiebedarf anteilig aus erneuerbaren Energien zu decken. Das gilt für Wohn- und Nichtwohngebäude, deren Bauantrag bzw. -anzeige nach dem 01.01.2009 eingereicht wurde. Welche Form erneuerbarer Energien genutzt werden soll, kann der Eigentümer frei entscheiden; der Prozentsatz ist abhängig von der Energieform.
- Richtlinien zur Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien im Wärmemarkt – Marktanzreizprogramm (MAP): Das Programm stellt ein zentrales Förderinstrument für die Errichtung von Anlagen zur Erzeugung von Wärme aus erneuerbaren Energien dar.
- Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur integrierten ländlichen Entwicklung (ZILE): Unter Beteiligung der EU und des Bundes werden vom Land Niedersachsen Verbesserungen der Agrarstruktur im Rahmen integrierter ländlicher Entwicklungsansätze unter Berücksichtigung der Ziele und Erfordernisse der Raumordnung und Landesplanung und der Belange des Natur- und Umweltschutzes gefördert.

### **Solarenergie**

Die Sonne liefert täglich ein enormes Energiepotenzial, das den weltweiten Energiebedarf um ein Vielfaches übersteigt. Mit Hilfe der Photovoltaik lässt sich aus der Sonnenenergie Strom gewinnen, die Solarthermie erzeugt nutzbare Wärme. Ein großer Vorteil von Strom und Wärme aus Solarenergie ist, dass sie dezentral erzeugt und direkt vor Ort genutzt werden können. Das trägt zur Entlastung der Stromnetze bei und macht Verbraucher unabhängiger von fossilen Brennstoffen.

Als nachteilig zu bewerten ist, dass aufgrund der wetter-, tages- und jahreszeitabhängigen Sonneneinstrahlung ohne zusätzliche Speichertechnologie keine konstante Energieversorgung möglich ist. Auf Verbrauchsschwankungen kann ebenfalls nicht reagiert werden. Zudem wird Energie gerade in kalten Gebieten beziehungsweise Jahreszeiten benötigt, wenn weniger Solarenergie zur Verfügung steht.

Aufgrund des Beitrages der Solarenergie zur Emissionsreduzierung ist aus raumordnerischer Sicht der Anwendungsbereich solarenergetischer Anlagen auszudehnen und die Nutzung der Solarenergie weiter zu stärken. Bei der Nutzung von Solarzellen und Kollektoren auf Dachflächen sind zur Vermeidung von Beeinträchtigungen Aspekte des Orts- und Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

In diesem Bezug eignet sich das vorliegende Vorhaben gut, die nachhaltige Energieversorgung voranzutreiben. Die Auswirkungen auf das Landschaftsbild sind gering und keine Naturschutz – oder Vorranggebiete betroffen.

### **Photovoltaik auf Freiflächen**

Seit der Novellierung des EEG 2004 ist die Errichtung von Photovoltaikanlagen auch auf Freiflächen ohne Größenbegrenzung zulässig. Da Photovoltaik-Freiflächenanlagen aus Sicht des Umwelt- und Naturschutzes i.d.R. einen Eingriff in den Naturhaushalt und das Landschaftsbild darstellen, müssen Naturschutzinteressen und Belange des Landschaftsbildes sowohl bei der Standortwahl als auch bei der konkreten Ausgestaltung der Anlage sowie bei deren Betrieb bzw. begleitenden Maßnahmen berücksichtigt werden. Die „Vereinbarung zwischen Unternehmensvereinigung Solarwirtschaft (UVS) und Naturschutzbund NABU“ vom Oktober 2005 enthält u.a. folgende „Kriterien für naturverträgliche Photovoltaik-Freiflächenanlagen“:

- „Bei der Standortwahl ist ein Eingriff in Schutzgebiete auszuschließen. Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung abzuarbeiten, i.d.R. im Rahmen eines landschaftspflegerischen Fachbeitrags. Befindet sich der Standort in einem IBA (Important Bird Area) bzw. faktischem Vogelschutzgebiet, ist eine Verträglichkeitsprüfung in Anlehnung an die EU-Vogelschutzrichtlinie vorzunehmen.
- Es sollen bevorzugt Flächen mit hoher Vorbelastung und geringer naturschutzfachlicher Bedeutung gewählt werden. Dies können zum Beispiel Flächen mit hohem Versiegelungsgrad oder hoher Bodenverdichtung sein. Werden Ackerflächen gewählt, so müssen diese zuvor intensiv bewirtschaftet gewesen sein und im Zuge der Anlagenrealisierung in extensiv bewirtschaftetes Grünland umgewidmet werden.
- Die Anlagen sollen keinen landschaftsprägenden Charakter haben, exponierte Standorte auf gut sichtbaren Anhöhen sollen daher gemieden werden“.

In der Region wurde 2008 auf den südlichen Hangflächen der Zentraldeponie Deiderode eine 560 kW Freifeld-Photovoltaikanlage installiert. Anfang 2010 wurde in Hann. Mündener Ortsteil Bonaforth auf einem früheren Industriegelände mit dem Bau einer 6 ha großen 2,2 MW Photovoltaik-Freiflächenanlage begonnen. Diese Anlagen dienen, wie der vorliegende Solarpark, der regenerativen Ressourcennutzung und somit einer zukunftsorientierten Energieversorgung. Auf das besondere landschaftliche Bild wird insbesondere Rücksicht genommen, dass nicht in Schutzgebiete eingedrungen wird und möglichst Materialien verwendet werden, welche eine geringe bis keine Blendwirkung haben. Nicht zuletzt zeigt der Gesetzgeber durch die zahlreichen Gesetze und Richtlinien, welche Bedeutung der regenerativen Energie zugesprochen wird, um in Zukunft die Klimaziele zu erreichen. Damit geht einher, dass gewisse Bereiche in Abwägung für die Nutzung von regenerativen Ressourcen genutzt werden müssen, so hier die Solarenergie.

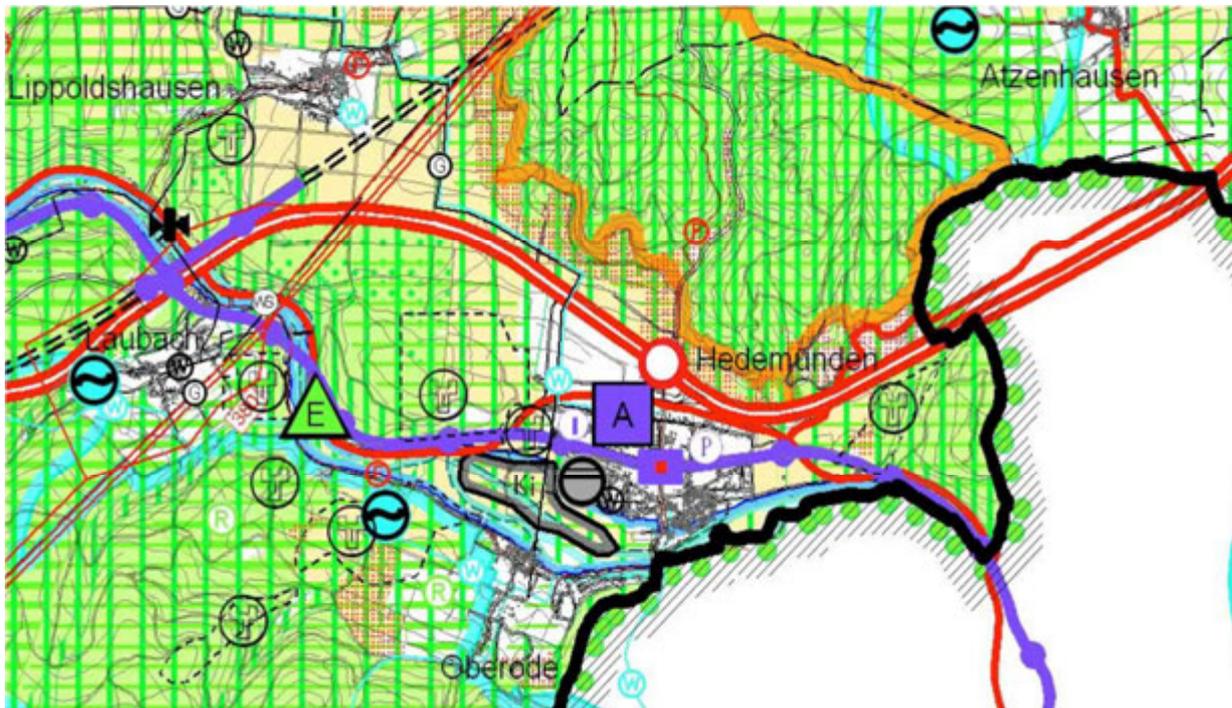


Abb. 6: Auszug aus dem RROP Landkreis Göttingen 2010 (Legende in den Anlagen)

### Landschaftsbild

Gemäß RROP 2010 gilt: „unter Berücksichtigung der Belange des Naturschutzes ist der Ausbau erneuerbarer Energien wie Solar-, Wind- und Wasserkraft, Geothermie sowie Biomasse mit dem Ziel der Bedarfsdeckung auszubauen. Die konsequente Nutzung regenerativer Energien ist ein wichtiges Element des Klimaschutzes und spielt eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung. Im Zuge des Ausbaus einer regenerativen Energieversorgung gewinnt die Verzahnung zwischen räumlicher Gesamtplanung und regionalen sowie örtlichen Energiekonzepten an Bedeutung, da die Art und Intensität der Flächeninanspruchnahme in besonderem Maße Raumwirkungen entfaltet. Von Anlagen zur Nutzung der Wind- und Wasserkraft und auch teilweise der Solarenergie (große Anlagen im Außenbereich) können Beeinträchtigungen des Naturhaushaltes und Landschaftsbildes ausgehen. Da sich derartige Anlagen überwiegend im bauplanungsrechtlichen Außenbereich befinden, stehen sie häufig in Konflikt mit dem naturnahen Gewässerschutz, zum Landschaftsbild und den Erholungsfunktionen; in Bezug auf die Siedlungsentwicklung können Konflikte durch Lärm und Lichtblendeffekte verursacht werden.“

Die potenziellen Lichtblendeffekte werden im Rahmen einer fachgutachterlichen Stellungnahme untersucht. Zum derzeitigen Planungsstand ist davon auszugehen, dass aufgrund der Ausrichtung der Module nach Süden, der beabsichtigten Materialität der Module und den vorgesehenen Neigungswinkel eine Blendwirkung ausgeschlossen werden kann. Es handelt sich auch um keine Fläche mit landschaftsprägendem Charakter. Der Standort ist topografisch nicht exponiert. Im Rahmen des in Aufstellung befindlichen Bauleitplanverfahrens erfolgt bei der Erstellung des Umweltberichts eine naturschutzrechtliche Eingriffsbewertung in dem diese Belange fachlich abgearbeitet werden.

Die Auswirkungen auf das Landschaftsbild sind insgesamt als gering einzustufen. Zudem sind bei der Plangebietsfläche keine Vorrang-, Vorbehalts- oder Schutzgebietsflächen (Vogelschutzgebiete, FFH-Gebiete) betroffen.

Gemäß des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) liegt das Plangebiet in der naturräumlichen Haupteinheit Osthessisches Bergland (35) und der naturräumlichen Untereinheit des Unteren Werralandes (358) und hier im Bereich Witzenhausen-Hedemünder-Werratal (358.4). Das Plangebiet wird dem Landschaftstyp IA zugeordnet. Hierbei handelt es sich um das großflächige waldbedeckte Berg- und Hügelland mit dem Teilraum Bramwald und Hedemündener Gemeindewald.

Darüber hinaus können dem Landschaftsrahmenplan des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) folgende Ziele für den Landschaftstyp IA entnommen werden:

#### **Kap. 4.2.2, Ziele für das Schutzgut Landschaftsbild**

- Das Plangebiet befindet sich innerhalb des erlebniswirksamen Raumtyps „Flur, weiträumig mit positiven Randeffekten“. Für diesen erlebniswirksamen Raumtyp innerhalb des Landschaftstyp IA ist folgendes Ziel für Ackerflächen, die überwiegend weiträumig und ungegliedert sind, formuliert:
  - Intensiv landwirtschaftlich genutzte Fluren sind in Anbindung an für das Landschaftserleben positive Randstrukturen durch Entwicklung landschaftstypischer Elemente wie Hecken, Feldgehölze, (Obst-) Baumreihen zu verbessern

#### **Kap. 4.2.3, Ziele für das Schutzgut Boden**

- Da die Ackerfläche des Plangebietes ein sehr hohes Beeinträchtigungsrisiko durch Wassererosion aufweist, ist folgendes Ziel formuliert:
  - Wassererosion sind bes. in Gebieten mit hohen und sehr hohen Beeinträchtigungsrisiken durch den Aufbau erosionsschützender Vegetationsbestände und die Entwicklung bzw. den Einsatz von der Verdichtung entgegenwirkenden Produktions-/Bearbeitungsverfahren - einschließlich extensiverer Nutzungsformen - zu vermeiden bzw. zu mindern.
- Da es sich bei der Ackerfläche um einen Boden mit einem sehr hohen natürlichen Ertragspotential handelt, ist folgendes Ziel formuliert:
  - Vermeidung des Verlustes von Böden mit hohem natürlichem Ertragspotential durch Versiegelung, Lagerstättenabbau unter dem Gesichtspunkt einer nachhaltigen Sicherung der Nutzbarkeit der Naturgüter.
- Der Eintrag durch Schadstoffe soll durch folgende Ziele/Maßnahmen reduziert werden:
  - Stoffliche Beeinträchtigungen/-risiken sind mind. durch die Anwendung des integrierten Pflanzenbaus, besser noch durch alternative Landbauverfahren zu minimieren bzw. in Gebieten derzeit mittlerer bis geringer Beeinträchtigungsrisiken zu vermeiden. Dies beinhaltet eine bedarfs- und standortgerechte Düngung (z.B. N<sub>min</sub>-Methode) und die Anwendung des Schadschwellenprinzips. Durch Reduzierung des Schadstoffeintrages kann für alle Teilräume des Landkreises eine wesentliche Aufwertung der Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes erreicht werden.
  - Bei der Pflanzenschutzmittelanwendung sind langfristige Belastungen des Bodens durch Akkumulation oder Synergismen zu verhindern.

#### **Kap. 4.2.4. Ziele für das Schutzgut Wasser**

- Umwandlung von Acker in Dauervegetation mit Schutzfunktion für das Grundwasser.

- Die Bewirtschaftung soll dauerhaft eine Vermeidung von Bodenverdichtung mit dem Ziel einer Gewährleistung der standortgerechten Grundwasserneubildung (Verringerung des Oberflächenwasserabflusses) gewährleisten.
- Der Schutz des Grundwassers vor Schad- und Nährstoffeintrag gilt für alle Ackerflächen und ist allgemein durch Verwirklichung einer ordnungsgemäßen bzw. einer guten fachlichen Praxis in der Landwirtschaft sicherzustellen.

#### **Kap. 4.2.6, Raumbezogene Ziele**

- Für Bereiche mit günstigen Voraussetzungen für das Landschaftserleben, allerdings mit i.d.R. derzeit nur geringer bis mittlerer Bedeutung für den Schutz von Arten und Lebensgemeinschaften (Nadelwälder, Nadel- und Laubmischwälder) gilt ein Verbesserungsgebot im Hinblick auf die sukzessive, über einen langen Zeitraum stattfindende deutliche Erhöhung des Anteils standortheimischer Laubbäume bzw. nadelbaumfreier Bestände sowie die Entwicklung stufig aufgebauter Waldmäntel (Schwerpunkt im Bramwald und Hedemündener Wald IA). An Waldränder direkt anschließende Ackerflächen sind durch den Aufbau von naturraumtypischen Strukturen auch im Sinne des Boden- und Wasserschutzes zu verbessern.
- Gebiete mit besonderen Standorteigenschaften bzw. mit einer natürlichen hohen Bodenfruchtbarkeit sind zu erhalten und zu entwickeln.

#### Bewertung:

Durch das Vorhaben sind Versiegelung nur in einem geringen Maß durch entstehende Nebenanlagen und Zuwegungen vorgesehen. Des Weiteren ist die Umwandlung von Acker in Extensivgrünland geplant, so dass die Entwicklung von natürlichem Boden und Sukzessionsstadien ermöglicht und somit auch das Beeinträchtigungsrisiko durch Wassererosion gemindert wird. Die Grünlandfläche wird extensiv als Weide genutzt. Hier ist weder eine Düngung noch ein Pestizideinsatz vorgesehen, so dass dadurch der Schadstoffeintrag reduziert werden kann und somit dem Ziel- und Maßnahmenkonzept des Landschaftsrahmenplanes im Hinblick auf das Schutzgut Boden gefolgt wird.

Bezüglich des Schutzgutes Landschaftsbild ist das Vorhaben mit dem Ziel- und Maßnahmenkonzept nur in geringem Maß vereinbar, da durch die Aufstellung von Solarmodulen eine Beeinträchtigung des Landschaftsbildes zu erwarten ist. Es ist aber zu berücksichtigen, dass sich das Plangebiet am Rande eines Gewerbegebietes und im direkten Nahbereich der BAB 7 befindet. Das Landschaftserleben wird bereits jetzt durch Lärmbelastungen und visuellen Effekten sowie durch die Gebäude des naheliegenden Gewerbegebietes stark beeinträchtigt. Des Weiteren werden im Zuge des Vorhabens Gehölzstrukturen gepflanzt, um den Solarpark in die Landschaft einzubinden, so dass hier dem Zielkonzept bezüglich des Schutzgutes Landschaft gefolgt wird.

Auch das Ziel Gebiete mit besonderen Standorteigenschaften bzw. mit einer natürlichen hohen Bodenfruchtbarkeit zu erhalten und zu entwickeln, steht dem Vorhaben entgegen. Allerdings ist zu berücksichtigen, dass die konsequente Nutzung regenerativer Energien ein wichtiges Element des Klimaschutzes ist und eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung spielt. Daher sollte die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien vorrangig behandelt werden.

## **3.2 Landschaftsplan**

Gemäß des gültigen Landschaftsplanes der STADT HANNOVERSCH MÜNDE (2000) ist das Plangebiet in der Maßnahmenkonzeption als Ruderal- und Entwicklungsfläche deklariert. Die Gliederung der Landschaftstypen erfolgt hier gemäß des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998). Demnach wird das Plangebiet dem Landschaftstyp I zugeordnet. Hierbei handelt es sich um das großflächige waldbedeckte Berg- und Hügelland.

### **Kap. 8.8, Entwicklungs- und Schutzziele für Natur, Landschaft und den Ortsbereich**

Das Vorhabengebiet befindet sich gemäß des Landschaftsplanes innerhalb eines Gewerbegebietes im nordwestlichen Ortsbereich Hedemünden. Demnach sind hier bereits großflächige Gewerbeansiedlungen vorhanden und es sollen weitere Gewerbeflächenausweisungen bis an die A7 vorgenommen werden. Daher wurde als Entwicklungs- und Schutzziel die Entwicklung eines qualifizierten Grünordnungskonzeptes unter Abwägung aller Belange formuliert.

#### Bewertung:

Da das Plangebiet sich bereits innerhalb eines Gewerbegebietes befindet und die Flächen für Gewerbeansiedlungen und Gewerbeflächenausweisungen zur Verfügung stehen, sind keine Zielkonflikte mit den Vorgaben des wirksamen Landschaftsplanes zu erkennen. Die Einbindung des Solarparks in die Landschaft bzw. die Eingrünung und Abgrenzung zur freien Landschaft wird im Rahmen des Umweltberichtes innerhalb des Maßnahmenkonzeptes bzw. durch entsprechende Festsetzungen abgehandelt und dargestellt.

### **3.3 Schutzgebiete (NSG, LSG, NATURA 2000)**

Innerhalb des Plangebietes sind keine Schutzgebiete oder geschützte Teile von Natur und Landschaft festzustellen. Auch die unmittelbar angrenzenden Bereiche weisen keine Schutzgebiete und auch keine geschützten Teile von Natur und Landschaft auf (MU 2020). Das Plangebiet liegt lediglich innerhalb des großräumigen Naturparks Münden (NP NDS 00002).

### **3.4 Geschützte Landschaftsbestandteile/besonders geschützte Biotope nach § 29/30 BNatSchG**

Innerhalb des Plangebietes sind keine gesetzlich geschützten Landschaftsbestandteile beziehungsweise besonders geschützte Biotope nach § 29/30 BNatSchG zu verzeichnen. Darüber hinaus sind auch keine dieser geschützten Bereiche in der naheliegenden Umgebung festzustellen.

### **3.5 Fazit**

Da die Nutzung durch eine Freiland-Photovoltaikanlage mit relativ geringer Bodenversiegelung und keinen Emissionen verbunden ist, steht das Vorhaben den im LROP 2017 und RROP 2010 genannten Zielen nicht entgegen.

## **4 Geplante Darstellung im Zuge der Änderung Nr. 6**

Es ist geplant, die im wirksamen Flächennutzungsplan als landwirtschaftliche Nutzfläche sowie als gewerbliche Baufläche dargestellte Fläche als Sondergebietsfläche Solarpark zu ändern. Somit ist in Vorbereitung auf die parallel durchzuführende Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 073 die Fläche entsprechend den Planungen anzupassen, so dass der Bebauungsplan als aus dem Flächennutzungsplan entwickelt dargestellt werden kann.

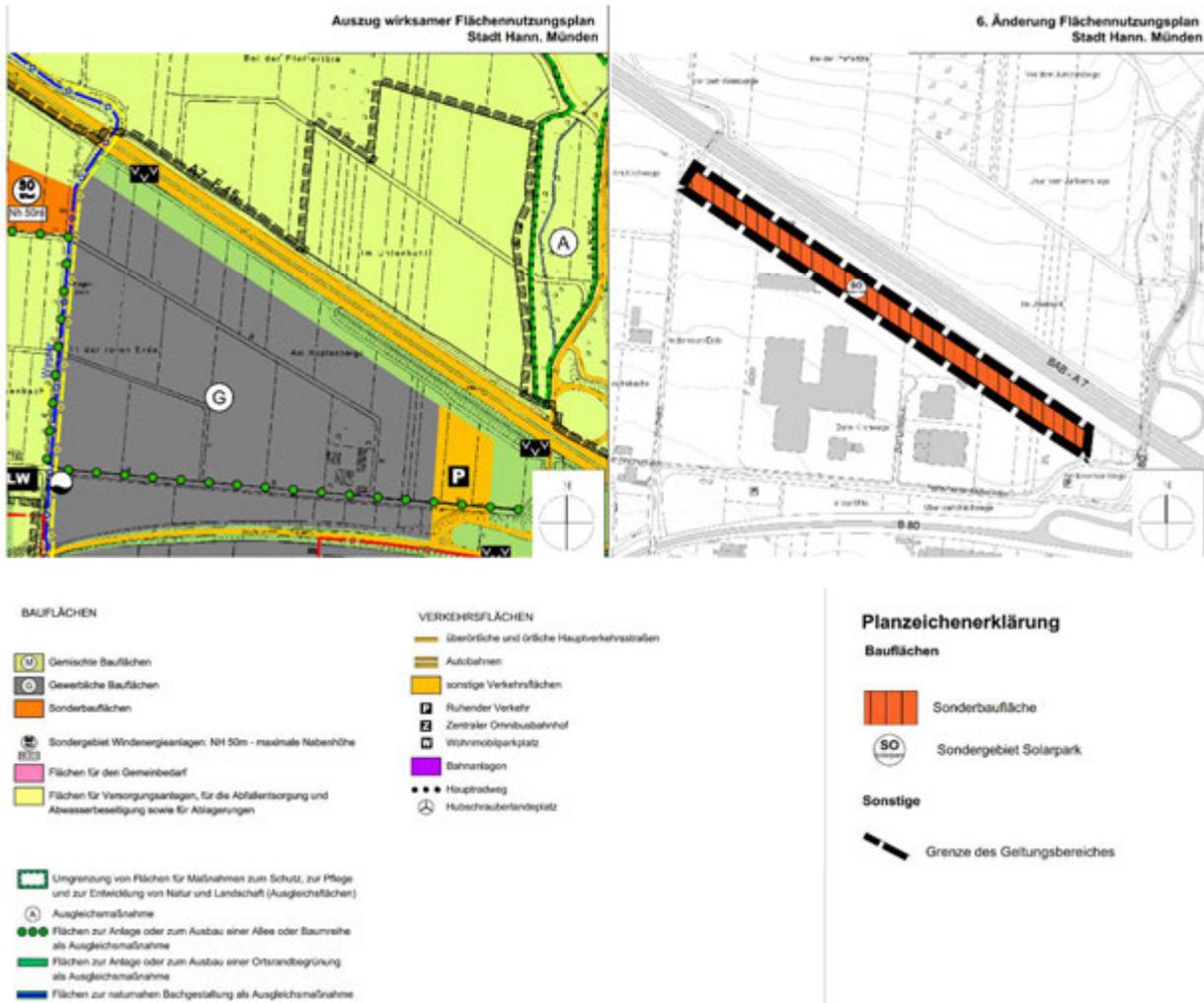


Abb. 7: Gegenüberstellung wirksamer Flächennutzungsplan und Änderung Nr. 6 (unmaßstäbliche Darstellung)

## 5 Erschließung

In südwestlicher Richtung ausgehend vom Plangebiet des Bebauungsplanes gelangt man zur Auffahrt der BAB 7 sowie zur Bundesstraße 80. Das Betrachtungsgebiet ist jedoch über den nicht öffentlichen Feldmarksweg, der von der Straße Am Rischenbach abgeht, erschlossen. Entsprechende Vereinbarungen sind mit der Teilungs- und Verkoppelungsinteressentenschaft zu treffen.

## 6 Ver- und Entsorgung

Erforderliche Medien zur Ver- und Entsorgung des Planungsgebietes befinden sich innerhalb der umliegenden Straßen und ein Anschluss an das Stromnetz kann durch geringfügige Maßnahmen sichergestellt werden.

## 7 Emissionen

Innerhalb des Gebietes und in den unmittelbar angrenzenden Bereichen sind keine widersprechenden Nutzungen vorhanden, welche dem Vorhaben eines Solarparks entgegenstehen. Darüber hinaus ist der

Betrieb eines Solarparks praktisch emissionsfrei und hat auf die umliegenden gewerblichen und landwirtschaftlichen Nutzungen keine beeinträchtigende Wirkung.

Wesentliche Lichtreflexionen des Solarparks können, aufgrund der Ausrichtung und der Bauart ausgeschlossen werden. Der Solarpark liegt unterhalb der Fahrbahn der Bundesautobahn BAB 7, sodass es zu keiner Beeinträchtigung der fahrenden PKWs kommen kann.

Am Betrachtungsraum verläuft im Norden die Bundesautobahn, im Westen die Straße Am Rischenbach und im Osten die Straße zum Mannstal mit dem Kreisverkehr zur Anbindung an die B 80. Für die Bundesautobahn kann eine Blendwirkung aufgrund der südlichen Ausrichtung der PV Anlagen ausgeschlossen werden. Im Westen treten aufgrund der Ausrichtung ebenfalls keine Blendwirkungen auf.

Auswirkungen auf die B80 im südlichen Bereich und auf die Straße Zum Mannstal sowie ggf. auf weiter entfernte Siedlungen in einer erhöhten Lage zum geplanten Solarpark werden im Rahmen einer gutachterlichen Stellungnahme weiterführend untersucht und die Ergebnisse im weiteren Verfahren ergänzt

Die Anlage eines Solarparks funktioniert geräuschlos und ohne weitere stoffliche Emissionen. Der Schall wird im gleichen Winkel des Einfalls abgestrahlt. Durch die Neigung der Solarmodule wird eine Reflexion des auftretenden Schalls (aus statischem Höhenniveau) grundsätzlich nach oben von der Unterseite nach unten (in den Boden) reflektiert. Nach oben reflektierter Schall findet eine schadlose Ausbreitung ohne Auswirkungen auf lärmempfindliche Nutzungen. Nach unten reflektierter Schall wird im Boden schadlos absorbiert.

## **8 Boden / Geologie**

Es liegen keine Erkenntnisse vor, die bei der Erarbeitung des Bebauungsplanes oder im Rahmen der Umsetzung der baulichen Maßnahmen zu berücksichtigen sind. Ggf. eingehenden Aussagen vom Landkreis Göttingen im weiteren Verfahren, werden bedarfsgerecht mit aufgenommen.

## **9 Landwirtschaft**

Der Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes ist aktuell als landwirtschaftliche Nutzfläche genutzt.

Bis zu einer weiterführenden Entwicklung im Rahmen einer Konkretisierung der Errichtung für den Solarpark wird diese Fläche als landwirtschaftlich zu nutzenden Flächen weiterhin zur Verfügung stehen.

Mit Errichtung der Anlagen wird die Fläche für eine intensive landwirtschaftliche Nutzung nicht mehr zur Verfügung stehen können. Dennoch kann sie ggf. für eine landwirtschaftliche Nutzung in der Form zur Verfügung stehen, dass eine extensive Beweidung durch Schafe auf der Fläche umgesetzt wird.

Die Abgrenzung zum Landschaftsraum ist im Rahmen der Bauleitplanung weiter auszuformulieren.

## **10 Auswirkung auf die Ziele der Raumordnung und Landesplanung**

Es ist bereits dargelegt, dass die Ziele der Änderung des Flächennutzungsplanes nicht den Zielen der Raumordnung und Landesplanung entgegenstehen. Auswirkungen auf die übergeordneten Planwerke werden durch die Änderung des Flächennutzungsplanes nicht gesehen.

## **11 Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung**

Die Änderung des Flächennutzungsplanes nimmt eine als aktuell noch landwirtschaftlich genutzte Fläche in den Betrachtungsbereich mit auf. Bauliche Maßnahmen in diesem Bereich sind mit Eingriffen in

Natur und Landschaft verbunden. Diese Eingriffe sind im Ort selbst bzw. an anderer Stelle durch geeignete Maßnahmen auszugleichen. Welche Ausgleichserfordernisse bestehen, kann erst im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung ermittelt und durch eine Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung aufgezeigt werden.

Die Eingriffe in den Boden sind als gering zu bewerten, da lediglich die FüÙe der PV-Anlagen unmittelbare Auswirkungen haben und durch eine Umwandlung einer intensiven AckerfläÙe in eine unterhalb der PV-Anlagen vorhandenen RasenfläÙe, sind die Auswirkungen als gering einzuschätzen. Ggf. notwendige Ausgleichsmaßnahmen können mit der Einzahlung in das Ökokonto der Stadt Hann. Münden ausgeglichen und damit großfläÙiche Ausgleichsmaßnahmen umgesetzt werden.

Detailliertere Betrachtungen sind dem Umweltbericht zum FNP und der Ausarbeitung des weiterführenden Bebauungsplanes zu entnehmen.

## **12 Hinweise**

### **12.1 Kampfmittel**

Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes sowie in der unmittelbaren Umgebung sind noch keine Erkundungen zum Vorhandensein von Kampfmitteln durchgeführt worden. Der Kampfmittelbeseitigungsdienst empfiehlt eine entsprechende Luftbildauswertung in Auftrag zu geben.

Sollten bei Erdarbeiten Kampfmittel (Granaten, PanzerfäÙe, Minen etc.) gefunden werden, ist umgehend die zuständige Polizeidienststelle, das Ordnungsamt oder der Kampfmittelbeseitigungsdienst direkt zu benachrichtigen.

### **12.2 Denkmalschutz**

Im Betrachtungsbereich hat im Vorfeld der Errichtung der südlich bereits vorhandenen Gebäude eine Magnetometerprospektion stattgefunden. Dabei wurde festgestellt, dass die oberen Bodenschichten aufgeschwämmte Sedimentschichten der jenseits der BAB 7 liegenden Hügelkette sind. Wenn in diesem Bereich überhaupt archäologische Funde/Befunde auftreten, diese erst in tieferen Bodenschichten zu erwarten wären.

Sollten bei Bau- und Erdarbeiten im Plangebiet ur- oder frühgeschichtliche Bodenfunde gemacht werden, sind diese gemäß § 14 Abs. 1 NDSchG auch in geringen Mengen meldepflichtig und müssen der zuständigen Kommunalarchäologie und der Unteren Denkmalschutzbehörde unverzüglich gemeldet werden. Altlasten

Konkrete Kenntnisse über Altlasten im Plangebiet liegen aktuell nicht vor.

## **13 Umweltbericht**

Die Ausarbeitung des Umweltberichtes erfolgt im Verlauf des Bauleitplanverfahrens und wird gemäß neuen Erkenntnissen, die sich aus dem Verfahren ergeben, angepasst.

Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung zur Äußerung aufgefordert. In der Umweltprüfung werden die voraussichtlichen erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt ermittelt und in einem Umweltbericht zusammengefasst. Der Umweltbericht beinhaltet die erforderliche Eingriffsbeurteilung nach jeweils gültigem Naturschutzgesetz und Baugesetzbuch. Neben der Ermittlung, Beschreibung und Bewertung der voraussichtlich erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt auf Grundlage des städtebaulichen Entwurfes des Bebauungsplanes werden zunächst mögliche Maßnahmen zur Vermeidung und zur Verminde rung der erheblichen Auswirkungen bezogen auf einzelne Schutzgüter beschrieben. Für die verbleibenden erheblichen und unvermeidbaren Auswirkungen werden Ausgleichsmaßnahmen innerhalb und wenn notwendig außerhalb des Baugebietes aufgezeigt. Die Ergebnisse werden tabellarisch in der Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung zusammengefasst.

Der Umweltbericht wird nach den in der Anlage zu § 2 Abs. 4 und § 2a BauGB dargestellten Bestandteilen gegliedert.

### **13.1 Kurzdarstellung des Inhalts und der wichtigsten Ziele des Bebauungsplanes**

Die Versorgungsbetriebe Hann. Münden beabsichtigen die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage für deren Errichtung die Schaffung des Bauplanungsrechtes erforderlich ist.

Das Vorhaben kann für die Stadt Hann. Münden im Hinblick auf die zukünftige Bereitstellung erneuerbarer Energiequellen einen wichtigen Beitrag leisten.

Als Standort ist eine Fläche direkten Nahbereich der BAB 7 ausgewählt worden. Im Süden grenzt eine gewerbliche Baufläche an das Plangebiet. Es handelt sich aktuell um eine landwirtschaftlich genutzte Fläche, so dass zur Sicherung der planungsrechtlichen Rahmenbedingungen ein Bebauungsplan aufgestellt werden soll.

Weiterhin liegt der Bereich des Solarparks in keinem Vorrang- oder Schutzgebiet und eignet sich somit ganz besonders für die nachhaltige Form der Energiegewinnung, wie in diesem Fall durch die Solarenergie. Insbesondere die Lage an der BAB 7 eignet sich gut, da die Fläche für keine baulichen Entwicklungen, beispielsweise Wohnbebauung, genutzt werden kann, sodass hier insbesondere regenerative Energieerzeugungen in Form von PV-Anlagen entstehen können.

### **13.2 Darstellung der Planungsziele des Umweltschutzes**

Die Eingriffe in Natur und Landschaft werden nach dem Verursacherprinzip (§ 15 BNatSchG) innerhalb einer bestimmten Frist durch Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege ausgeglichen. Hat ein Eingriff erhebliche Beeinträchtigungen der Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes oder des Landschaftsbildes zur Folge, die nicht ausgeglichen werden können, so hat der Verursacher die durch den Eingriff zerstörten Funktionen oder Werte des Naturhaushaltes oder Landschaftsbildes an anderer Stelle des vom Eingriff betroffenen Raumes in ähnlicher Art und Weise wiederherzustellen (Ersatzmaßnahmen). Soweit dies nicht möglich ist, sind erhebliche Beeinträchtigungen durch einen Ersatz

in Geld zu kompensieren (Ersatzgeldzahlung). Des Weiteren werden die Ziele der Raumordnung innerhalb des Plangebietes bzw. innerhalb der angrenzenden Umgebung / des angrenzenden Raumes berücksichtigt und in die Maßnahmenplanung integriert.

### **13.3 Darstellung und Bewertung der möglichen Umweltauswirkungen durch die Planung**

Grundlage für die Bewertung der Umweltauswirkungen ist das Ökokonto-Kompensationsmodell zur Bewertung von Eingriffen und Kompensationsmaßnahmen für den Landkreis Göttingen (LANDKREIS GÖTTINGEN 2013).

In den folgenden Kapiteln wird die Bestandsbewertung der einzelnen Schutzgüter vor Durchführung der Planung zusammenfassend beschrieben und dargestellt.

Danach werden die möglichen Auswirkungen auf Grundlage des rechtsgültigen Bebauungsplanes auf die einzelnen Schutzgüter betrachtet. Eine Zusammenfassung der Auswirkungen auf die einzelnen Schutzgüter erfolgt tabellarisch in Verbindung mit der Erheblichkeit.

#### **13.3.1 Wirkfaktoren durch die Planung**

Im Folgenden werden die Wirkfaktoren durch die Planung genannt, die mit erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt verbunden sind. Anschließend werden Maßnahmen zur Vermeidung und Minimierung der erheblichen Beeinträchtigungen aufgezeigt. Den unvermeidbaren erheblichen Beeinträchtigungen werden Ausgleichsmaßnahmen innerhalb und ggf. außerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes zugewiesen.

##### **Baubedingte Wirkfaktoren:**

- Temporäre Lärm- und Schadstoffbelastung durch den Baustellenverkehr sowie Erschütterungen durch Bauarbeiten
- Bodenumlagerungen und -durchmischung durch Errichtung von Kabelgräben sowie Geländemodellierung
- Bodenverdichtung durch den Einsatz schwerer Bau- und Transportfahrzeuge

Während der Bauphase können zeitlich und räumlich begrenzt baubedingte Auswirkungen durch Lärm-, Schadstoff- und Staubemissionen sowie Erschütterungen auftreten.

Unter Berücksichtigung der allgemeinen Verwaltungsvorschriften zum Schutz gegen Baulärm<sup>1</sup> und der zeitlich sowie räumlich begrenzten Wirkfaktoren sind keine erheblichen als auch nachhaltigen Auswirkungen zu erwarten.

Darüber hinaus ist aber auch zu berücksichtigen, dass sich das Plangebiet am Rande eines Gewerbegebietes und im direkten Nahbereich der BAB 7 befindet. Das Landschaftserleben wird bereits jetzt durch Lärmbelastungen und visuelle Effekte sowie durch die Gebäude des naheliegenden Gewerbegebietes stark beeinträchtigt. Des Weiteren sind Wohnbebauungen im Nahbereich des Vorhabengebietes nicht festzustellen.

---

<sup>1</sup> In der Bauphase werden die Immissionswerte der „Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm“ - Geräuschimmissionen - eingehalten. Es werden nur Geräte eingesetzt, die den gültigen DIN-Normen entsprechen und in gutem betriebs- und verkehrssicheren Zustand gehalten werden. Die vorgesehenen Geräte müssen außerdem den einschlägigen Schallschutzauflagen für den Einsatz entsprechen. Es werden schallgeschützte Maschinen nach TA-Lärm sowie Geräte- und Maschinenschallschutz-Verordnung eingesetzt“.

**Anlagenbedingte Wirkfaktoren**

- Dauerhafte Flächeninanspruchnahme durch Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude und Zuwegungen
- Blendwirkung durch die Solarmodule auf die Umgebung bzw. auf Freizeitaktivisten / Erholungssuchende
- Visuelle Effekte auf die Umgebung/Landschaft und auf Freizeitaktivisten / Erholungssuchende
- Verschattung durch die Aufstellung der Solarmodule
- Flächenentzug für größere Tiere bzw. Zerschneidung / Barrierewirkung durch Einzäunung der Fläche

**Betriebsbedingte Wirkfaktoren**

- Erzeugung von Strahlungen (Elektrosmog, elektromagnetisches Feld, Wechselstromfeld) durch Solarmodule, Verbindungsleitungen und die Wechselrichter

**13.4 Betrachtung der Schutzgüter****13.4.1 Schutzgut Mensch****Bestandsbewertung**

Bei der Bestandsbewertung des Schutzgutes Mensch stehen die Funktionen für die Erholung einschließlich gesundheitlicher Aspekte im Vordergrund. Vorhandene Vorbelastungen insbesondere durch Lärm werden qualitativ beschrieben.

Für die Bewertung der Bereiche, bezogen auf das Schutzgut Mensch, werden die folgenden Kriterien herangezogen:

- Bereiche für Wohnen und Erholung
- in der Freizeit nutzbare Freiräume (auf Privatgrundstücken, im öffentlichen Raum)

Bereiche, die entsprechende Nutzungen aufweisen, sind von Bedeutung für das Schutzgut Mensch.

Die intensiv landwirtschaftlich genutzte Fläche an sich ist nicht von Bedeutung für das Schutzgut Mensch, da die Fläche weder zur Erholung noch für andere Freizeitaktivität zur Verfügung steht. Der zwischen der BAB 7 und der Ackerfläche verlaufende Wirtschaftsweg jedoch dient der Freizeitnutzung, u.a. Spaziergehen mit dem Hund, Fahrradfahren usw. und ist daher von Bedeutung für das Schutzgut Mensch. Dieser wird im Zuge des Vorhabens allerdings nicht beseitigt und bleibt bestehen.

**Auswirkungen durch die Planung**

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen.

Die Beanspruchung durch eine entsprechende Zuwegung innerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen beläuft sich auf einen ca. 3,00 m breiten Weg um die Flächen der Solarmodule mit einer Gesamtfläche von **5.215 m<sup>2</sup>**.

Durch die Aufstellung der Solarmodule können Blendwirkungen auf die den Raum nutzenden Erholungssuchenden entstehen. Eine entsprechende gutachterliche Stellungnahme liegt vor, die Blendwirkungen ausschließt.

Darüber hinaus sind auch negative visuelle Effekte durch den Solarpark zu erwarten.

Des Weiteren kommen als mögliche Erzeuger von Strahlungen (Elektrosmog) Solarmodule, Verbindungsleitungen und die Wechselrichter in Betracht. Während Solarmodule (Gleichstromfelder) bereits ab einer Entfernung von 10-50 cm unkritisch sind, ist bei den Wechselstrom-Leitungen und Wechselrichtern bis 1 m im Umfeld eine Abstrahlung (elektromagnetisches Feld, Wechselstromfeld) messbar.

Allerdings sind bereits zum jetzigen Zeitpunkt Vorbelastungen, vor allem durch die direkt nördlich angrenzende BAB 7 und durch das südlich liegende Gewerbegebiet sowie durch Immissionen aus der landwirtschaftlichen Nutzung (Geräusche, Gerüche, Staub) zu verzeichnen.

**Tabelle 1: Schutzgut Mensch - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Flächeninanspruchnahme	Da die landwirtschaftlich genutzte Fläche für jegliche Aktivitäten oder auch für die Erholung nicht zur Verfügung steht und daher auch nicht von Bedeutung ist, sind keine erheblichen Auswirkungen auf die Erholungs- und Freizeitfunktion zu erwarten. Der vorhandene Wirtschaftsweg ist durch das Vorhaben nicht betroffen und bleibt weiterhin für Freizeitaktivitäten bestehen.	unerheblich
Blendwirkung	Wesentliche Lichtreflexionen finden durch die Errichtung des Solarparks nicht statt. Die Solarmodule haben eine relativ matte Oberfläche, sodass es zu keiner größeren Reflexion oder Blendwirkung kommt. Weiterhin sind die Modultische mit den PV-Modulen von der Bundesautobahn abgewandt, sodass es zu keinen reflektierenden oder blendenden Situationen kommen kann. Eine erhebliche Beeinträchtigung von Erholungssuchenden durch Blendwirkung ist somit ebenfalls nicht zu erwarten.	unerheblich
Visuelle Effekte	Durch den Bestand mehrerer aneinandergereihter Solarmodule können negative visuelle Effekte auf Erholungssuchende entstehen. Allerdings ist der Raum bereits durch die bestehende BAB 7 und das südlich angrenzende Gewerbegebiet stark vorbelastet. Es handelt sich bei diesem Gebiet nicht um einen empfindlichen Standort bezüglich der Erholungsnutzung, so dass dieser zusätzliche visuelle Effekt durch den Solarpark nur eine geringe Beeinträchtigung darstellt.	unerheblich

Erzeugung von Strahlungen (Elektrosmog, elektromagnetisches Feld, Wechselstromfeld)	Durch Solarmodule, Verbindungsleitungen und die Wechselrichter können Strahlungen erzeugt werden. Die Solarmodule und Nebenanlagen mit den technischen Ausrüstungen werden abgezäunt, dadurch ist ein Bereich mit messbarer Abstrahlung nicht betretbar.	unerheblich
---	--	-------------

**Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich**

Insgesamt können erheblichen Beeinträchtigungen auf das Schutzgut Mensch ausgeschlossen werden.

**13.4.2 Schutzgut Pflanzen und Tiere**

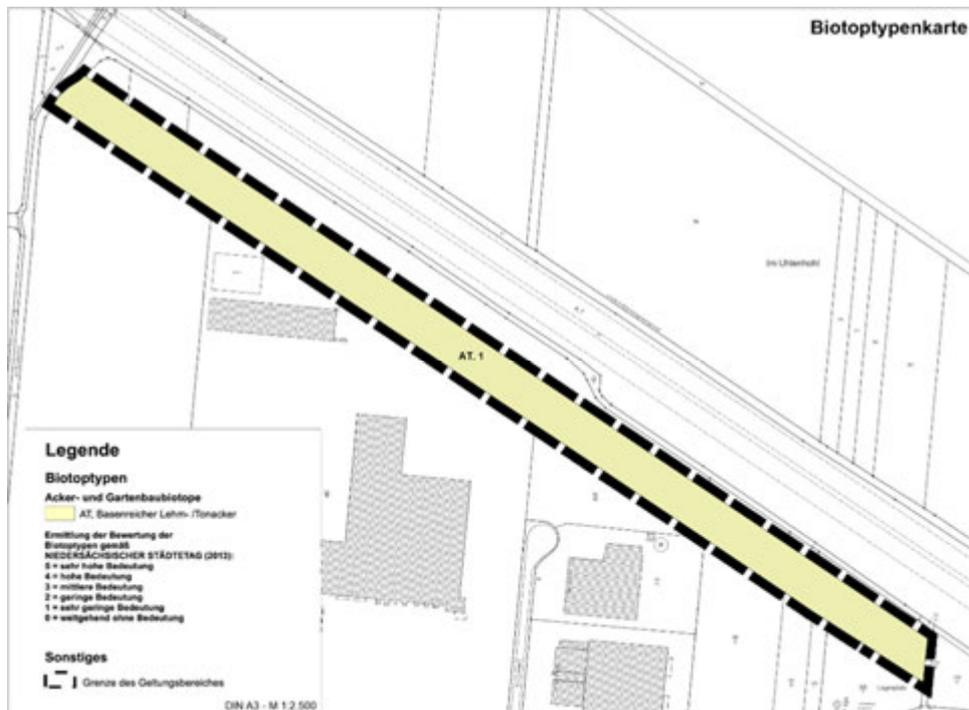
**13.4.2.1 Biotoptypen**

**Bestandsbewertung**

Im Juli 2019 wurde eine Biotoptypenkartierung durchgeführt. Die Biotoptypen wurden nach dem Biotopschlüssel in Niedersachsen unter besonderer Berücksichtigung der gesetzlich geschützten Biotope sowie der Lebensraumtypen von Anhang I der FFH-Richtlinie (DRACHENFELS 2016) kartiert.

Grundlage für die Bewertung der Biotoptypen ist das Ökokonto-Kompensationsmodell zur Bewertung von Eingriffen und Kompensationsmaßnahmen für den Landkreis Göttingen (LANDKREIS GÖTTINGEN 2013).

Die vorliegende Biotoptypenkartierung stellt den aktuellen Zustand, den Lebensraum für Pflanzen und Tiere sowie ihre biologische Vielfalt im Plangebiet dar.



**Abb. 8 Biotoptypenkartierung (unmaßstäbliche Darstellung) – vergrößerte Darstellung in der Anlage**

## Biotoptypenbestand

### Acker- und Gartenbaubiotope

AT Basenreicher Lehm-/Tonacker

Das Plangebiet in Hedemünden wird von einem Ackerstandort dominiert und intensiv genutzt. Der Acker wird der Kategorie sehr geringe Bedeutung zugeordnet und erhält den Wertfaktor 1. Des Weiteren befindet sich im Norden angrenzend an das Plangebiet die BAB 7 und im Süden schließt sich an das Plangebiet eine Gewerbefläche mit größeren Gebäuden bzw. Hallen an.

**Tabelle 2: Bestand der Biotoptypen im Vorhabengebiet**

Biotoptyp nach DRACHENFELS (2016)		Schutzstatus nach BNatSchG § 30 und NAGB-NatSchG § 24	Wertfaktor (Ökokonto-Kompensationsmodell (LK GÖTTINGEN 2013))
Acker- und Gartenbaubiotope			
AT	Basenreicher Lehm- /Tonacker	--	1

6 = besonders hohe Bedeutung, 5 = sehr hohe Bedeutung, 4 = hohe Bedeutung, 3 = mittlere Bedeutung, 2 = geringe Bedeutung, 1 = sehr geringe Bedeutung, 0 = weitgehend ohne Bedeutung

Innerhalb des Plangebietes sind keine gesetzlich geschützten Biotope vorgefunden worden. Des Weiteren ist im Plangebiet kein Lebensraumtyp gemäß FFH-Richtlinie vertreten.

Auch Pflanzenarten gemäß der Roten Liste der Farn- und Blütenpflanzen in Niedersachsen und Bremen (GARVE 2004) sind hier nicht festgestellt worden.

### Auswirkungen durch die Planung

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen. Durch die Zuwegung in Form einer 3,00 m breiten Umfahrung wird eine Fläche von 5.215 m<sup>2</sup> in Anspruch genommen.

Es ist zu berücksichtigen, dass durch das Vorhaben Versiegelung nur in einem geringen Maß durch entstehende Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude und Zuwegungen vorgesehen sind. Des Weiteren ist durch die Aufstellung der Solarmodule eine Beschattung der Fläche gegeben.

### Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich

Durch das Vorhaben ist die Umwandlung von Acker in Extensivgrünland geplant, so dass die Entwicklung von natürlichem Boden und damit von Sukzessionsstadien ermöglicht wird. Die Grünlandfläche wird mit einer standortgerechten Regioaatgutmischung eingesät. Durch die Aufstellung der Solarmodule ist eine Beschattung der Fläche gegeben. Da die lichte Höhe mindestens 0,80 m über dem Gelände beträgt, ist davon auszugehen, dass trotz der Beschattung die Ausbildung einer Vegetationsdecke möglich ist. Auf der extensiv genutzten Fläche ist weder eine Düngung noch ein Pestizideinsatz vorgesehen, so dass die Fläche ausgehagert wird und sich somit zu einem ökologisch wertvollen Bereich entwickeln kann. Die Pflege des Grünlandes erfolgt durch eine extensive Beweidung.

Darüber hinaus wird der Solarpark im Nordwesten und Südosten durch die Entwicklung einer Strauch-Baumhecke aus heimischen Arten in die Landschaft eingebunden. Die Gehölzpflanzungen tragen ebenso dazu bei, den derzeit intensiv genutzten Bereich ökologisch aufzuwerten.

Im Bebauungsplan sind Maßnahmen zur Bepflanzung bereits festgesetzt. Mit den Maßnahmen zur Bepflanzung im Bereich des B-Plangebietes konnten bereits Ausgleichsmaßnahmen im direkten Gebiet durchgeführt werden.

### 13.4.2.2 Biologische Vielfalt

Weltweit ist ein alarmierender Rückgang der Biodiversität zu verzeichnen. Mit dem Verlust von Lebensräumen werden auch Arten sowie die genetische Vielfalt innerhalb der Arten dezimiert. Deshalb wurde das Übereinkommen über die biologische Vielfalt oder die Biodiversitätskonvention (Convention on Biological Diversity – CBD) geschaffen und 1992 in Rio de Janeiro beschlossen (UNCED 1993)<sup>2</sup> Deutschland ist eine von 193 Vertragsparteien, die das Übereinkommen unterzeichnet haben.

Die drei Ziele der CBD sind im Wesentlichen

- die Erhaltung der biologischen Vielfalt,
- die nachhaltige Nutzung ihrer Bestandteile und
- der gerechte Vorteilsausgleich aus der Nutzung genetischer Ressourcen.

Unter biologischer Vielfalt ist wiederum

- die Vielfalt der Ökosysteme,
- die Vielfalt der Arten sowie
- die genetische Vielfalt innerhalb der Arten zu verstehen.

Vorbelastungen im Raum ergeben sich vor allem durch die BAB 7 und durch das angrenzende Gewerbegebiet. Durch die Verkehrsstrasse ergeben sich vor allem Trennwirkungen und Kollisionsrisiken für die Fauna sowie Emissionsbelastungen angrenzender Flächen in jeweils unterschiedlicher Intensität.

Bedingt durch die unterschiedlichen Nutzungsansprüche im Raum, z.B. durch Verkehr, Industrie und Gewerbe, Erholungsnutzung oder intensive Landwirtschaft, ist die Bedeutung von Flora und Fauna immer auch durch die zukünftigen Bauvorhaben vorbelastet bzw. auch zukünftig belastet.

Die Vielfalt der Ökosysteme innerhalb des Plangebietes ist als gering einzustufen. Die hier vorkommenden Strukturen sind als nicht naturnah einzustufen. Geschützte Biotope sind nicht vorhanden. Zudem ist aufgrund der landwirtschaftlichen Nutzung eine starke Vorbelastung durch die Ausbringung von Herbiziden und Pestiziden gegeben. Die inner- und zwischenartliche Vielfalt ist ebenso als gering einzustufen. Durch das Vorhaben wird die landwirtschaftliche Nutzfläche aus der intensiven Bewirtschaftung herausgenommen. Die Errichtung von dicht aneinander gereihten Solarmodulen wirkt zwar negativ auf das Landschaftsbild, bringt aber auch andere positive Effekte mit sich. Durch die Begrünung der Ackerfläche und extensive Nutzung als Dauergrünland sowie die Anpflanzung von Strauchhecken sind positive Auswirkungen auf Pflanzen und Tiere zu verzeichnen. Gleiches gilt in der Regel für die Schutzgüter Boden und Wasser. Die Unterbindung der Bodenbearbeitung sowie der Verzicht auf Pestizide und Düngung führen zu einer Reduzierung von Umweltbelastungen. Durch die Extensivierung der Ackerfläche und die Entwicklung sowie zielgerichteten Pflege einer kräuter- und blütenreichen Wiese aus autochthonem Saatgut wird vor allem die Artenvielfalt erhöht und vor allem Insektenarten gefördert.

<sup>2</sup> Konferenz der Vereinten Nationen für Umwelt und Entwicklung (1993): Convention on Biological Diversity (CBD)

### 13.4.2.3 Tiere

Im Rahmen dieses Vorhabens erfolgte eine faunistische Potentialabschätzung insbesondere für die artenschutzrechtlich relevanten Tierarten (Anhang IV-Arten FFH-RL, europäische Vogelarten), die möglichen Beeinträchtigungen auf die potentiell vorkommenden artenschutzrechtlich relevanten Arten aufzeigt und bewertet.

Des Weiteren erfolgte eine artenschutzrechtliche Untersuchung nach § 19 BNatSchG für die Arten nach Anhang II FFH-RL.

Tier- und Pflanzenarten, die weder europarechtlich geschützt sind und nicht zu den Verantwortungsarten zählen, die aber landesweit und/oder regional als gefährdete/seltene Arten oder als naturraumtypische bzw. charakteristische Arten eingestuft werden, sind im Rahmen der Eingriffsregelung zu berücksichtigen. Insbesondere der potenziell vorkommende Bestand von Arten, die einen Gefährdungsstatus in Niedersachsen aufweisen, kann durch vorhabenbedingte Beeinträchtigungen oder Störungen weiter dezimiert bzw. kann der Erhaltungszustand weiter verschlechtert werden. Diese Arten sind vorwiegend in ökologisch hochwertigen oder seltenen Biotopkomplexen bzw. in artenreichen Saumgesellschaften angesiedelt. Da hochwertige oder seltene Biotop-Komplexe sowie Saumgesellschaften innerhalb des Untersuchungsraumes nicht oder nur in geringer Ausprägung vorhanden sind und zudem die Eingriffintensität als sehr gering einzustufen ist, ist davon auszugehen, dass das potentielle Vorkommen von Arten dieser kleinen Gruppe mit Gefährdungsstatus, die weder europarechtlich geschützt sind noch zu den Verantwortungsarten zählen, nicht erheblich beeinträchtigt wird. Auch die naturraumtypischen bzw. charakteristischen Arten werden durch das Vorhaben nicht in erheblicher Weise beeinträchtigt. Die höherwertigen Biotope werden durch das Vorhaben nicht beansprucht.

Es ist jedoch zu berücksichtigen, dass durch die Einzäunung des Plangebietes ein Flächenentzug für größere Tiere (z. B. Rehwild) gegeben ist und ggf. Zerschneidungen oder Barrierewirkungen entstehen können. Hier ist allerdings davon auszugehen, dass in der Umgebung ausreichend für diesen Naturraum typische Vegetationsstrukturen vorhanden sind, so dass ein Ausweichen für die Tiere möglich ist.

Darüber hinaus ist festzustellen, dass durch die Umwandlung einer intensiv genutzten Fläche in ein Extensivgrünland mit Ansaat eines standortgerechten gebietseigenen Saatgutes (Regiosaatgut) und einer zielgerichteten Pflege Tagfalterarten und sämtliche nektarfressende Insekten gefördert werden. Durch die extensive Beweidung (beispielsweise mit Schafen) entsteht ein reich strukturierter Lebensraum mit besonnten offenen Stellen. Die geplanten Gehölzpflanzungen ersetzen die innerhalb dieses Raumes noch fehlenden Feldgehölze in der Landschaft und binden den Solarpark in die Umgebung ein. Des Weiteren bieten diese Gehölzstrukturen kleinen Säugetieren wie auch Heckenbrütern Lebensräume, die vorher so nicht gegeben waren.

### 13.4.3 Schutzgut Fläche

#### Bestandsbewertung

Laut LBEG sind derzeit im Land Niedersachsen knapp über 6 % der Landesfläche versiegelt (Stand 2015). Der höchste Grad der Bodenversiegelung konzentriert sich auf die Ballungszentren. Der Grad der Versiegelung steigt stetig an. Die Zunahme der Versiegelungsrate ist stark an die Zunahme der Siedlungs- und Verkehrsflächen gekoppelt. Der Anteil von Siedlungs- und Verkehrsflächen an der Landesfläche in Niedersachsen steigt stetig an und beträgt derzeit knapp 14 %.

Im Bereich des Vorhabengebietes liegt der durchschnittliche Versiegelungsgrad bei ca. 6,76 % (Stand 2015) und ist damit als Gebiet mit einer geringen Nettoversiegelung einzustufen (LBEG 2020).

Der Vorhabenbereich ist geprägt durch Offenlandbereiche (Ackerflächen). Für das Schutzgut Fläche sind insbesondere diese Bereiche auch trotz der intensiven landwirtschaftlichen Nutzung von besonderer Bedeutung, da hier keine Versiegelung oder sonstige Inanspruchnahme vorherrscht.

**Auswirkungen durch die Planung**

Durch das Vorhaben wird für das betroffene Gebiet, hier insbesondere die landwirtschaftliche Fläche, in einem Umfang von ca. 2,9 ha eine andere Nutzungsart (Sondergebiet) festgelegt. Insbesondere das Schutzgut Fläche wird durch die Überbauung in Form von Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude vor allem durch die Vollversiegelung in einem Umfang von max. 5.215 m<sup>2</sup> erheblich beeinträchtigt.

**Tabelle 3: Schutzgut Fläche - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Flächeninanspruchnahme durch Versiegelung	Durch die Versiegelung durch Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden werden dauerhaft Offenlandbereiche in Anspruch genommen. Der einhergehende Flächenverbrauch ist als erhebliche Auswirkung zu bewerten.	Erheblich

**Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich**

Für den Flächenverbrauch (Indikator „Siedlungs- und Verkehrsfläche“), als eine wichtige Größe der Nachhaltigkeitsstrategie der Bundesregierung, liegt mit einer Reduzierung der Flächenneuinanspruchnahme auf max. 30 ha/Tag bis 2020 eine klar definierte Zielgröße vor. Damit trägt sie der Tatsache Rechnung, dass „Fläche“ eine bedeutsame begrenzte Ressource darstellt, um deren Nutzung Land- und Forstwirtschaft, Siedlung und Verkehr, Naturschutz, Rohstoffabbau und Energieerzeugung konkurrieren. Gebäude-, Betriebs- und Erschließungsflächen machen den größten Teil am Flächenverbrauch aus. Niedersachsen nennt im Entwurf zum Landes-Raumordnungsprogramm ein Flächensparziel von 3 ha/Tag.

Es ist zu berücksichtigen, dass der Versiegelungsgrad durch Errichtung von Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden sehr geringfügig ist. Der überwiegende Teil der Sondergebietsfläche wird begrünt und extensiviert. Somit werden die ökologischen Funktionen dauerhaft verbessert, insbesondere im Hinblick auf die Schutzgüter Boden und Wasser.

**13.4.4 Schutzgut Boden**

**Bestandsbewertung**

Die nachfolgenden Angaben zu den Bodenverhältnissen stammen soweit nicht anders angegeben vom Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG, Datenabfrage am 23.03.2020).

Im Vorhabengebiet herrscht flache und mittlere Pseudogley-Parabraunerde vor. Im Südosten ist ein kleiner Streifen tiefe Vega zu verzeichnen. Dabei dominieren hauptsächlich lehmige Schluffe in den jeweiligen Horizonten. Parabraunerden sind dadurch gekennzeichnet, dass Ton vom Ober- in den Unterboden verlagert wurde. Die Einwaschung von Ton in den Unterboden kann dort zu Verdichtung und sekundärer

Weiterentwicklung zum Pseudogley führen. Durch einen neutralen pH-Wert und die vielen im Unterboden vorzufindenden Tonminerale besitzt der Boden eine hohe Filter- und Pufferfunktion, was zum einen das Grundwasser schützt und zum anderen zu einer hohen Nährstoffhaltefähigkeit führt. Das standortbezogene ackerbauliche Ertragspotenzial (LBEG 2020) ist als äußerst hoch einzustufen. Besondere Standortbedingungen sowie natur- und kulturhistorische Böden sind hier nicht festzustellen.

Zusammenfassend ist festzustellen, dass der Boden innerhalb des Untersuchungsraumes keine extremen Standorteigenschaften, keinen Seltenheitsgrad und keine kulturhistorische Bedeutung jedoch eine äußerst hohe natürliche Bodenfruchtbarkeit aufweist. Durch die äußerst hohe Bodenfruchtbarkeit ist nahezu das gesamte Plangebiet als Suchraum für schutzwürdige Böden ausgewiesen (LBEG 2020) und daher aus gutachterlicher Sicht als Boden von besonderer Bedeutung einzustufen.

Darüber hinaus weist das Plangebiet ein hohes bis sehr hohes Beeinträchtigungsrisiko durch Wassererosion auf (LBEG 2020).

Innerhalb des Plangebietes sind keine Altlasten zu verzeichnen (LBEG 2020).

### Auswirkungen durch die Planung

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen. Durch die benötigte Umfahrung wird eine Zuwegung um die Solarmodule errichtet. Hier ist ein 3,00 m breiter Weg mit einer Gesamtfläche von 5.215 m<sup>2</sup> vorgesehen.

**Tabelle 4: Schutzgut Boden - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Flächeninanspruchnahme durch Versiegelung	Durch die Vollversiegelung durch Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude werden dauerhaft Böden von besonderer Bedeutung in Anspruch genommen. Der einhergehende Verlust der Bodenfunktion ist als erhebliche Auswirkung zu bewerten.	Erheblich
Verschattung	Die Verschattung der Bodenflächen durch die Aufstellung der Solarmodule führt ebenfalls zu Beeinträchtigungen der Bodenfunktion	Erheblich
Bodenumlagerungen und -durchmischung	Durch die Errichtung von Kabelgräben sowie Geländemodellierung sind baubedingte Bodenumlagerungen und -durchmischungen möglich	Nicht erheblich
Bodenverdichtungen	Der Einsatz schwerer Bau- und Transportfahrzeuge führt baubedingt zu Bodenverdichtung	Nicht erheblich

### Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich

Oberflächennahe Verdichtungen werden nach dem Bau der Module mit Bodenbearbeitungsgeräten gelockert werden, um die Sickerfähigkeit des Bodens wiederherzustellen. Die Beschattung des Bodens wirkt sich untergeordnet aus, nachteilige Folgen stehen positiven Auswirkungen entgegen. So trocknet der beschattete Boden nicht so schnell aus und behält bei Trockenheit ein höheres Infiltrationsvermögen. Durch die Nutzung als Photovoltaikstandort kann sich der Boden unter Dauergrünland ohne künstlichen Nährstoff- und Pestizideintrag wieder erholen.

Weitere Vermeidungsmaßnahmen werden im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens erfolgen.

### **13.4.5 Schutzgut Wasser**

#### **Bestandsbewertung**

Die Beurteilung des Schutzgutes Wasser erfolgt hinsichtlich seiner Leistungsfähigkeit der Landschaft, Wasser in ausreichender Qualität und Menge für die Ansprüche von Mensch, Tier und Pflanze nachhaltig zur Verfügung zu stellen.

#### Grundwasser

Für eine Darstellung des Schutzgutes "Grundwasser" ist die Höhe der Grundwasserneubildungsrate ein wesentliches Kriterium. Sie ist unter anderem abhängig von der Bodenart, der Vegetation und dem Grundwasserflurabstand. Als weiterer Aspekt ist die Empfindlichkeit gegenüber Verunreinigung zu betrachten.

Die nachfolgenden Angaben zu den Grundwasserverhältnissen stammen soweit nicht anders angegeben vom Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG, Datenabfrage am 23.03.2020).

Die Grundwasserneubildungsrate wird für das gesamte Vorhabengebiet mit einer Grundwasserneubildungsrate von überwiegend 51 bis 100 mm/a und 101 bis 150 mm/a als gering eingestuft (LBEG 2020). Es besteht eine mittlere Durchlässigkeit der oberflächennahen Gesteine, das Schutzpotential der Grundwasserüberdeckung in diesem Bereich ist als mittel eingestuft worden, so dass hier eine als mittel bewertete Filterfunktion gegenüber Schadstoffeinträgen zu verzeichnen ist (LBEG 2019). Die Empfindlichkeit gegenüber Grundwasserverschmutzung wird deshalb als gering eingestuft.

Eine besondere Bedeutung nach den Kriterien des Ökokonto-Kompensationsmodell (LANDKREIS GÖTTINGEN 2013) ist bezüglich der beschriebenen Grundwasserverhältnisse nicht gegeben.

Des Weiteren sind Teilbereiche des Vorhabensbereichs durch die intensive landwirtschaftliche Nutzung stark anthropogen überformt, so dass davon ausgegangen wird, dass durch Drainagen und weitere Eingriffe in den Naturhaushalt die natürliche Grundwasserneubildungsrate sowie auch das Schutzpotential der oberflächennahen Gesteine stark negativ verändert bzw. beeinflusst wurde.

#### Oberflächengewässer

Innerhalb des Vorhabensbereichs sind keine Oberflächengewässer festzustellen.

#### **Auswirkungen durch die Planung**

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanzpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen. Durch die benötigte Umfahrung wird eine Zuwegung um die Solarmodule errichtet. Hier ist ein 3,00 m breiter Weg mit einer Gesamtfläche von 5.215 m<sup>2</sup> vorgesehen.

Im Rahmen der Baumaßnahme wird es voraussichtlich nicht zu Grundwasserabsenkungen kommen.

**Tabelle 5: Schutzgut Grundwasser - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Flächeninanspruchnahme	Durch die Versiegelung durch Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden steht die Grundwasserneubildungsfläche dauerhaft nicht mehr zur Verfügung.	Erheblich

### **Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich**

Die gesamte Solarparkfläche wird mit einer Ansaat begrünt. Dadurch wird sich die Versickerungsfähigkeit des Bodens verbessern. Unter dem Dauergrünland kann sich das natürliche Bodengefüge mit entsprechendem Kapillarsystem wieder ausbilden. Unter den Solarmodulen findet eine Beschattung des Bodens statt. Dies führt dazu, dass der Boden an dieser Stelle weniger schnell austrocknet. Bei Trockenheit ist somit ein höheres Infiltrationsvermögen gegeben, das sich positiv auf den Wasserhaushalt und die Grundwasserneubildungsrate auswirkt.

Weitere Vermeidungsmaßnahmen werden im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens erfolgen.

## **13.4.6 Schutzgut Klima/Luft**

### **Bestandsbewertung**

Der Vorhabenbereich weist eine Niederschlagsrate im Jahr von 750 mm auf und liegt dabei im Mittel des Jahresdurchschnittes. Die Durchschnittstemperatur liegt bei 8,3°C pro Jahr und ist als mittel einzustufen.

#### Makroklima

Die lufthygienischen Verhältnisse im Vorhabengebiet werden von den Emittenten der näheren Umgebung bestimmt. Als Hauptemittent im Nahbereich des Vorhabens ist die BAB 7 zu verzeichnen. Darüber hinaus befinden sich angrenzend an das Plangebiet weitere intensiv landwirtschaftlich genutzte Flächen und ein Gewerbegebiet. Daher ist von einer relativ schlechten lufthygienischen Situation im Vorhabengebiet auszugehen.

#### Mikro-/Mesoklima

Mikroklimatisch sind vor allem Vegetationsbedeckung, Versiegelungsgrad und Bodennutzung von Bedeutung. Die Ackerfläche im Vorhabengebiet stellt aufgrund ihrer geringen Vegetationsbedeckung ein gutes Kaltluftentstehungsgebiet dar, da sich die Bodenoberfläche schnell erhitzen bzw. abkühlen kann. Weiterhin sind die Heckenstrukturen entlang des Wirtschaftsweges im Norden als Frischluftproduzenten zu bezeichnen.

Aufgrund der bestehenden Neigung des Geländes innerhalb des Vorhabengebietes strömt die hier gebildete Kalt- und Frischluft in Richtung der südlich liegenden Gewerbegebiete und vor allem auch in

Richtung der südöstlich befindlichen Wohngebiete von Hedemünden und sorgt dort für Temperaturabsenkung sowohl im Gewerbegebiet als auch im Siedlungsbereich, erhöht die Luftfeuchtigkeit und filtert Luftverunreinigungen aus.

Entscheidend für die geländeklimatische Situation sind vor allem die Oberflächen- und die Nutzungsformen bzw. der Vegetationsstand. Die Kalt- und Frischluftproduktion in Zusammenhang mit der klimaökologischen Ausgleichsfunktion ist dabei von besonderer Bedeutung.

Die Siedlungsbereiche der Ortschaft Hedemünden weisen bereits einen relativ hohen Durchgrünungsgrad auf, sind aber durch angrenzende Gewerbegebiete und der naheliegenden BAB 7 und der B 80 stark vorbelastet, so dass hier schon von einer überhöhten Überwärmungsintensität und auch relativ starken lufthygienischen Belastung auszugehen ist. Ein Bedarf an klimaökologischem Ausgleich ist daher gegeben, so dass hier eine besondere Bedeutung festzustellen ist.

### Lufthygienisches Gutachten

Für die Entwicklung des südlich gelegenen Gewerbegebietes ist mit Blick auf die geländeklimatische Situation im September 1998<sup>3</sup> ein Klimagutachten erstellt worden, dass sich mit den entsprechenden Belangen intensiv auseinandergesetzt hat. Zum Bebauungsplan Nr. 061 „Gewerbegebiet Hedemünden“ sind die Ergebnisse mit eingeflossen und werden im Folgenden zusammenfassend noch einmal dargestellt. Es ist davon auszugehen, dass sich die grundsätzlichen Rahmenbedingungen nicht geändert haben und die Ergebnisse aus 1998 bzw. in der Bearbeitung des Bebauungsplanes Nr. 061 aus dem Jahr 2012 immer noch ihre Gültigkeit besitzen.

### Klimatische Situation

Die klimatische Situation, insbesondere was die Bewegung lokaler Luftmassen anbelangt, ist weiterhin von Bedeutung und wird daher in Kürze nochmals erläutert:

*Das Plangebiet ist durch eine randliche Beckenlage gekennzeichnet. Bei entsprechenden Wetterlagen können lokale Luftmassenbewegungen entstehen. Gerade in den Hangbereichen sind Hangwinde mit besonderen Funktionen hinsichtlich der Durchlüftung und des Luftaustausches festzustellen. Eine Hauptströmungsachse verläuft am östlichen Plangebietsrand von Norden aus dem Mannstal kommend in die Ortslage. Es handelt sich dabei primär um ein Kaltluftdurchzugsgebiet mit hoher Intensität und weitgehend unbelasteter Luft. Die A 7 stellt für diese Luftmassenbewegungen teilweise eine Barriere dar. Eine Ost-West gerichtete Durchströmungsachse weist ebenfalls eine hohe Intensität auf. Sie verläuft parallel zur Autobahn A 7.*

*Hinsichtlich der Lufthygiene wird die Autobahn A7 als Hauptemissionsquelle betrachtet. Zusammen mit der inversionsgefährdeten Lage des Plangebietes kann es zu erhöhten Luftbelastungen bei entsprechenden Wetterlagen kommen. Gerade die Kaltluftmassen weisen eine erhöhte Luftfeuchtigkeit auf. An die Wassertröpfchen können sich Luftschadstoffe und Stäube gut anlagern, die dann mit den Luftmassenbewegungen weitertransportiert werden.*

*Die lokalen Luftmassenbewegungen haben auch eine wichtige Funktion hinsichtlich der Durchlüftung.*

Das Gutachten beinhaltet folgende Planungsempfehlungen:

- *Freihaltung von Kaltflutleitbahnen in der Tallage des Mannstaales sowie der Kaltluftentstehungsgebiete im Mannstal*

---

<sup>3</sup> Döpel Landschaftsplanung, Göttingen, Großräumige Auswirkungen der Gewerbeentwicklung in Hedemünden unter besonderer Berücksichtigung der Lufthygiene, September 1998

- *Freihaltung eines jeweils 100 m breiten Korridors zur Be- und Entlüftung parallel zur Autobahn*
- *Bebauung des Gewerbegebietes im Schachbrettmuster mit Gebäudehöhen von maximal 10 m und einer maximalen GRZ (Gebäude) von 0,3*
- *Ausrichtung der Gebäudeachsen entsprechend der Durchlüftungsschneisen*
- *Einhaltung von mindestens 50 m breiten Durchlüftungsschneisen zwischen den*
- *Baukörpern; zulässig sollen Fahrbahnen, Parkplätze und Rasenflächen mit lockerer Bepflanzung aus Sträuchern und Kleinbäumen sein*
- *Verzicht auf Vollversiegelung im Wege- und Straßenbau*
- *Gestaltung der Grünflächen in Anpassung an gute Durchlüftungsverhältnisse*
- *Fassaden- und Dachbegrünung*
- *Realisierung schadstoff- und abwärmearmer Heizsysteme*

Viele Sachverhalte spielen für die Betrachtung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 073 eine untergeordnete Rolle, weil sich diese auf die Flächen südlich des Betrachtungsgebietes beziehen.

Von Bedeutung ist zum einen, dass ein 100 m Streifen entlang der Autobahn für die Be- und Entlüftung freizuhalten ist. Dieser Sachverhalt wird eingehalten und selbst wenn die Möglichkeiten eingeräumt werden sollten, dass ein Heranrücken auf bis zu 40 m an die Autobahn zulässig ist, stellen die PV-Anlagen mit ihrer aufgeständerten Bauweise und der maximalen Höhe von 3 m kein räumliches Hindernis für die Be- und Entlüftung dar.

Mit der Errichtung der PV-Anlagen ist auch nicht davon auszugehen, dass die vorgesehenen Ventilationsbahnen innerhalb des südlich gelegenen Gewerbegebietes negativ beeinträchtigt werden und die Funktion weiterhin erhalten bleibt, zumal diese im Rahmen der Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 061 auch begründet reduziert worden sind.

Weitere Maßnahmen zur Kaltluftleitung sind in den Bebauungsplan Nr. 061 mit aufgenommen worden, die weiterhin die vorgesehenen Funktionen ausüben werden:

- *Schlüsselfunktionen für die Belüftung der Ortslage sind nicht betroffen, da die Belüftungsschneisen südlich der Autobahn und östlich des Planungsraumes weiterhin freigehalten bleiben. Ein Teil der hangabwärts strömenden Kaltluft wird entlang der Freihalteschneisen in Richtung der Ortslage transportiert.*
- *Der Streifen zur Steuerung des Kaltluftstroms am Nordrand des Gewerbegebietes bleibt erhalten, wird jedoch um 4 m auf 10 m Breite verschmälert. Von diesem 10 m Streifen sind 8,0 m mit einer Pflanzfestsetzung belegt. Die Pflanzfestsetzung lässt optional die Anlage eines Entwässerungsgrabens zur Ableitung von Hangwasser aus den nördlich angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen zu.*

**Auswirkungen für die Planung**

*Das Gebiet weist insbesondere hinsichtlich der Kaltluftproduktion und Kaltluftweiterleitung eine besondere Bedeutung auf. Ergänzt wird diese Bedeutung durch die Frischluftproduktionsquellen der angrenzenden Waldflächen. Es sind Schlüsselfunktionen für den Siedlungsbereich von Hedemünden vorhanden. Diese Funktionen haben nach wie vor, trotz der Überplanung als Gewerbegebiet, Gültigkeit.*

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen. Durch die benötigte Umfahrung wird eine Zuwegung um die Solarmodule errichtet. Hier ist ein 3,00 m breiter Weg mit einer Gesamtfläche von 5.215 m<sup>2</sup> vorgesehen.

**Baubedingte Auswirkungen**

Durch den Einsatz von Baumaschinen ist für die Dauer von einigen Wochen mit einer temporären Luftbelastung während der Baumaßnahmen zu rechnen.

**Anlagenbedingte Auswirkungen**

Die Frischluftzirkulation wird durch die durchlässige, aufgeständerte Bauweise der Anlage mit einer Gesamthöhe von maximal 3 m nicht beeinträchtigt, da es sich um keine geschlossenen Baukörper mit Riegelwirkung handelt. Die Funktion der Kaltluftschneise bleibt ohne Beeinflussung. Aufgrund der geringen Versiegelung wird keine nennenswerte Erhöhung der Lufttemperatur stattfinden.

Die klimaschonende Energieversorgung durch erneuerbare Energien unterstützt die Ziele des Landkreises und die Ziele und Leitbilder von Bundes- und EU-Programmen zur Sicherung einer nachhaltigen Energieversorgung. Durch diese Stromversorgung auf der Fläche wird das Klima entlastet.

Die teilweise versiegelten Flächen, die sich aus den betriebsbedingten Anlagen ergeben, sind im Verhältnis zur Gesamtfläche als sehr gering einzustufen.

**Betriebsbedingte Auswirkungen**

Wartung und Kontrolle der Photovoltaikanlagen führen zu geringfügigen maschinellen Bewegungen auf der Fläche, die allerdings nicht höher sind als bei einer intensiven Ackernutzung in diesem Bereich.

Die Solarmodule erwärmen sich geringfügig während des laufenden Betriebes, was jedoch nicht zu einer spür- und messbaren Erwärmung der lokalen Lufttemperatur führen wird.

**Tabelle 6: Schutzgut Klima/Luft - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Flächeninanspruchnahme	Der Bau der Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäude auf der Ackerfläche und der damit einhergehende dauerhafte Verlust von Kaltluftentstehungsgebieten können sich negativ auf das lokale Klima auswirken.	Erheblich

## **Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich**

Der Versiegelungsgrad durch die Errichtung der Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäude ist so geringfügig, dass keine nachteiligen Auswirkungen zu erwarten sind. Durch die Anlage der Solarmodule auf der Fläche mit einer aufgeständerten Bauweise und einer maximalen Höhe von 3 m sind keine Barrierewirkungen zu erwarten und Luftaustauschbahnen bleiben erhalten. Durch die Begrünung der Fläche unter den Solarmodulen bleibt hier die bedeutende Funktion als Kaltluftentstehungsgebiet bestehen und wird durch die dauerhafte Begrünung sogar verbessert. Wesentliche negative Veränderungen der kleinklimatischen Verhältnisse sind nicht zu erwarten.

Des Weiteren ist die konsequente Nutzung regenerativer Energien ein wichtiges Element des Klimaschutzes und spielt eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung.

### **13.4.7 Schutzgut Landschaftsbild**

#### **Bestandsbewertung**

Gemäß des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) wird das Plangebiet dem Landschaftstyp IA zugeordnet. Hierbei handelt es sich um das großflächige waldbedeckte Berg- und Hügel-land mit dem Teilraum Bramwald und Hedemündener Gemeindewald.

Des Weiteren befindet sich das Plangebiet gemäß des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) innerhalb des erlebniswirksamen Raumtyps „Flur, weiträumig mit positiven Randeffekten“. Für diesen erlebniswirksamen Raumtyp innerhalb des Landschaftstyp IA gilt, dass intensiv landwirtschaftlich genutzte Fluren in Anbindung an für das Landschaftserleben positive Randstrukturen durch Entwicklung landschaftstypischer Elemente wie Hecken, Feldgehölze, (Obst-) Baumreihen zu verbessern sind.

Derzeit wird das Plangebiet intensiv landwirtschaftlich genutzt. Die Ackerfläche liegt isoliert am Rande eines Gewerbegebietes und im direkten Nahbereich der BAB 7. Der Bereich weist ein relativ bewegtes Relief auf. Das Gelände fällt nach Südosten hin relativ stark ab. Die BAB 7 befindet sich auf einem höher gelegenen Punkt und wird bereichsweise durch eine dichte und hochgewachsene Heckenstruktur abgeschirmt. Auch im Nordwesten im Randbereich der Ackerfläche sind größere Gehölzbestände zu verzeichnen. Bei dem Plangebiet handelt es sich somit um ein stark reliefiertes Gelände mit guten Sichtbeziehungen sowie mit Bedeutung für die landschaftsgebundene Erholung.

#### **Auswirkungen durch die Planung**

Der Geltungsbereich des Sondergebietes hat eine Gesamtgröße von ca. 2,9 ha. Durch Aufstellung der Solarmodule und durch Gehölzanzpflanzung werden ca. 2,9 ha der derzeit ackerbaulich genutzten Fläche real in Anspruch genommen. Durch die benötigte Umfahrung wird eine Zuwegung um die Solarmodule errichtet. Hier ist ein 3,00 m breiter Weg mit einer Gesamtfläche von 5.215 m<sup>2</sup> vorgesehen.

**Tabelle 7: Schutzgut Landschaftsbild - Auswirkungen**

Wirkfaktor	Beschreibung der Auswirkung	Erheblichkeit im Sinne des UVPG
Visuelle Effekte	Durch die Anlage von mehreren aneinandergereihten Solarmodulen auf einem relativ erhöhten Punkt und die Errichtung von Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden wird insbesondere das Landschaftserleben durch visuelle Effekte gestört.	erheblich
Flächeninanspruchnahme und Zerschneidung von Sichtbeziehungen	Durch die Errichtung von einzelnen Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden und Zuwegungen werden dauerhaft Flächen in Anspruch genommen. Versiegelte Flächen und befestigte Wege wirken sich negativ auf das Landschaftsbild aus. Des Weiteren werden durch die Errichtung von Gebäuden insbesondere in einem bewegten Gelände Sichtbeziehungen zerschnitten.	erheblich

**Maßnahmen zur Vermeidung, Minimierung und Ausgleich**

Es ist zu berücksichtigen, dass das Landschaftserleben innerhalb dieses isolierten Bereichs bereits jetzt schon durch die BAB 7 und dem naheliegenden Gewerbegebiet stark beeinträchtigt wird. Darüber hinaus wird der Solarpark sowohl im Westen als auch im Osten durch zu pflanzende Gehölzstrukturen zur freien Landschaft hin abgegrenzt und durch die Eingrünung in die Landschaft eingebunden. Somit wird auch dem Zielkonzept des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) gefolgt. Die visuellen Störungen werden dadurch zumindest bereichsweise gemindert. Des Weiteren beträgt die Höhe der Solarmodule max. 3,00 m und die weiteren baulichen Anlagen wie Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäude dürfen eine maximale Gebäudehöhe von 4,00 m nicht überschreiten, so dass hier durch die Begrenzung der Höhenmaße eine Abmilderung der Beeinträchtigung insbesondere im Hinblick auf die Zerschneidung von Sichtbeziehungen zu verzeichnen ist. Darüber hinaus ist der Versiegelungsgrad durch einzeln zu errichtende Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude und Zuwegungen so gering, dass hier von keiner erheblichen Beeinträchtigung auszugehen ist.

Des Weiteren ist die konsequente Nutzung regenerativer Energien ein wichtiges Element des Klimaschutzes und spielt eine strategische Rolle für eine zukunftsfähige Energieversorgung. Durch das Vorhaben sind erhebliche Beeinträchtigungen des Schutzgutes Landschaftsbild zu verzeichnen, die aber durch bestimmte Maßnahmen abgemildert werden können. Des Weiteren befindet sich das Plangebiet bereits in einem sehr vorbelasteten Raum. Daher ist dem Grundsatz der Unterstützung der Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien den Vorrang zu geben.

**13.4.8 Schutzgut Kulturgüter und sonstige Güter**

Wertvolle Kulturgüter oder Bodendenkmale sind gemäß des Landschaftsrahmenplanes des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) und der Teilfortschreibung des Landschaftsrahmenplans des LANDKREISES GÖTTINGEN (2016) in dem Vorhabenbereich nicht bekannt bzw. festzustellen.

Des Weiteren werden gemäß schriftlicher Mitteilung (Frau Bohnsack, Landkreis Göttingen – Fachbereich Bauen, Fachdienst Bauaufsicht - Baudenkmalpflege vom 24.03.2020) für den Altkreis Göttingen (Gemeinde Scheden und Gemeinde Rosdorf) zu der geplanten Anlage keine denkmalrechtlichen Bedenken im Umgebungsschutz nach § 8 Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG) erhoben.

Darüber hinaus hat gemäß schriftlicher Mitteilung (Herr Klapp, Stadt Hann. Münden, Bereich 5 – Stadtentwicklung – Fachdienst Denkmalschutz und Stadtbildpflege) im beplanten Bereich im Vorfeld der übrigen Bebauung eine Magnetometerprospektion stattgefunden. Dabei wurde festgestellt, dass die oberen Bodenschichten aufgeschwämmte Sedimentschichten der jenseits der BAB 7 liegenden Hügelkette sind, so dass – wenn überhaupt – erst in tieferen Bodenschichten relevante archäologische Funde oder/Befunde zu erwarten wären.

### **13.5 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei Nichtdurchführung der Planung und alternative Planungsmöglichkeiten**

Bei Nicht-Durchführung des Vorhabens wird die Fläche weiterhin intensiv landwirtschaftlich genutzt. Dies hätte zur Folge, dass durch Bodenbearbeitung, durch den Einsatz von Pestiziden und Dünger die negativen Auswirkungen auf Tiere und Pflanzen sowie auf die Schutzgüter Boden und Wasser bestehen bleiben.

Der Bereich liegt relativ isoliert zwischen der BAB 7 und südlich angrenzenden Gewerbegebieten. Durch den Solarpark sind erhebliche Auswirkungen auf das Landschaftsbild und durch die Versiegelung durch die Errichtung von Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden festzustellen. Die Versiegelung ist allerdings so geringfügig, dass erhebliche und nachhaltige Beeinträchtigungen nicht festzustellen sind und diese Auswirkung somit nachrangig betrachtet werden kann.

Weiterhin liegt der Bereich des Solarparks in keinem Vorrang- oder Schutzgebiet und eignet sich somit ganz besonders für die nachhaltige Form der Energiegewinnung, wie in diesem Fall durch die Solarenergie. Da die Fläche für keine baulichen Entwicklungen beispielsweise Wohnbebauung aufgrund der Nähe zur BAB 7 zur Verfügung steht und sich südlich angrenzend ein Gewerbegebiet befindet, eignet sich der Bereich insbesondere zur Errichtung von PV-Anlagen zur regenerativen Energieerzeugung.

Darüber hinaus führt die Herausnahme der Fläche aus der landwirtschaftlichen intensiven Nutzung und die Entwicklung einer extensiven Grünlandfläche mit Beweidungsaspekt zu einer ökologischen Aufwertung des Bereichs.

Des Weiteren dient der vorliegende Solarpark, der regenerativen Ressourcennutzung und somit einer zukunftsorientierten Energieversorgung. Auf das besondere landschaftliche Bild wird insbesondere Rücksicht genommen und darauf, dass nicht in Schutzgebiete eingedrungen wird und möglichst Materialien verwendet werden, welche eine geringe bis keine Blendwirkung haben. Nicht zuletzt zeigt der Gesetzgeber durch die zahlreichen Gesetze und Richtlinien, welche Bedeutung der Ausbau regenerativer Energien hat, um in Zukunft die Klimaziele zu erreichen.

### **13.6 Artenschutzrechtliche Potentialabschätzung nach § 44 BNatSchG**

#### **13.6.1 Vorgehen**

In der artenschutzrechtlichen Potentialabschätzung nach § 44 BNatSchG ist für die sog. europarechtlich geschützten Arten zu beurteilen, ob

- Tiere der besonders geschützten Art verletzt oder getötet werden [§ 44 (1), Nr. 1]
- wild lebende Tiere der streng geschützten Arten und der europäischen Vogelarten während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser-, Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört

werden; eine erhebliche Störung liegt vor, wenn sich durch die Störung der Erhaltungszustand der lokalen Population der Art verschlechtert [§ 44 (1) Nr. 2].

- Fortpflanzungs- und Ruhestätten der wild lebenden Tiere der besonders geschützten Arten aus der Natur entnommen, beschädigt oder zerstört werden [§ 44 (1) Nr. 3] und die ökologische Funktion der betroffenen Fortpflanzungs- oder Ruhestätte infolge der Eingriffe nicht mehr erfüllt ist [§ 44 (1) Nr. 3]
- wild lebende Pflanzen der besonders geschützten Arten oder ihre Entwicklungsformen aus der Natur entnommen, sie o. ihre Standorte beschädigt oder zerstört werden [§ 44 (1) Nr. 4]

Aufgrund der größeren Anzahl potenziell betroffener Arten ist es sinnvoll, die für das Vorhaben relevanten Arten systematisch einzugrenzen. Die Eingrenzungen können aufgrund eines geographischen, eines ökologischen und aufgrund eines wirkungsbezogenen Ansatzes vorgenommen werden (vgl. GELLERMANN & SCHREIBER, 2007; S.194 ff). Nach einer vorab durchgeführten Daten- und Literaturrecherche können folgende Arten ausgeschlossen werden:

- geographischer Ansatz: Arten, die aufgrund ihrer natürlichen Verbreitung nicht im Planungsraum vorkommen (nach Verbreitungskarten und -angaben)
- ökologischer Ansatz: Arten, die im Wirkungsraum des Vorhabens nicht vorkommen können, weil ihre Habitate nicht vorhanden sind (Beurteilung z. B. auf Basis von Biotopkartierungen, Luftbildern, Geländebegehungen); dabei werden aber nur Arten ausgeschlossen, deren Hauptlebensraumtyp generell nicht vorhanden ist („Lebensraumgrobfilter“, z. B. Wälder, Grünland, Gewässer, Küsten, Siedlung) bzw. die eine sehr enge Bindung an ganz spezielle, seltene Habitate haben, die im Gebiet nicht vorkommen (z.B. Moore, Sümpfe, Kiesbänke, Lösswände)
- wirkungsbezogener Ansatz: Arten, bei denen eine Empfindlichkeit gegenüber den projektspezifischen Wirkungen grundsätzlich nicht vorhanden oder projektspezifisch so gering ist, dass mit hinreichender Sicherheit davon ausgegangen werden kann, dass keine Verbotstatbestände ausgelöst werden können

Für die artenschutzrechtliche Potentialabschätzung für das Plangebiet wurden folgende Grundlagen herangezogen (vgl. auch Literaturverzeichnis):

- Ergebnisse der Übersichtsbegehung im Juli 2019 mit Feststellung der Biotoptypen
- Verbreitungsatlas der Amphibien und Reptilien Deutschlands (DGHT 2018)
- Verbreitungskarten mit den Verbreitungsgebieten der Pflanzen- und Tierarten der FFH-Richtlinie (BfN 2013)
- Vollzugshinweise für Arten und Lebensraumtypen, Teile 1-3 – Niedersächsische Strategie zum Arten- und Biotopschutz. – Hrsg. Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN 2011)

### 13.6.2 Vögel

Auf Basis der Biotoptypenkartierung ist einzuschätzen, dass die Plangebiete unterschiedlichen Vogelarten einen Lebensraum bieten. Die potenziell vorkommenden Vogelarten lassen sich aufgrund der in den Plangebieten vorhandenen Lebensräume bestimmten ökologischen „Gilden“ (hier nach Hauptlebens-

raumtyp) zuordnen. Bezüglich der einzelnen Arten in den ökologischen „Gilden“ kann von einer weitgehenden Übereinstimmung der artspezifischen Argumentationen bezüglich der einzelnen Verbotstatbestände bzw. der möglichen Vermeidungsmaßnahmen ausgegangen werden.

Folgende Artengruppen („Gilden“) können vorkommen und unterschieden werden:

### **Brutvogelarten der Offenlandflächen**

Auf der Offenlandfläche wie im Bereich der Ackerfläche im Plangebiet Hedemünden könnten Arten wie Feldlerche oder Kiebitz vorkommen. Als ursprünglicher Steppenbewohner ist die Feldlerche eine Charakterart der offenen Feldflur. Sie besiedelt reich strukturiertes Ackerland, extensiv genutzte Grünländer und Brachen sowie größere Heidegebiete. Der Kiebitz ist zwar ein Charaktervogel offener Grünlandgebiete und bevorzugt feuchte, extensiv genutzte Wiesen und Weiden besiedelt jedoch seit einigen Jahren verstärkt auch Ackerland.

Das Vorkommen des Kiebitzes kann innerhalb des Plangebietes Hedemünden aufgrund der vorhandenen Störfaktoren ausgeschlossen werden. Der Brutplatz des Kiebitzes befindet sich in einem Abstand von mindestens 100 m zu hohen, geschlossenen Vertikalkulissen (große und dichte Baumreihen, Wälder, Siedlungen, große Hofanlagen) und Stromleitungen. Die Feldlerche brütet mit einem Mindestabstand von ca. 150 - 200 m zu Gehölzstrukturen und Siedlungen, so dass sie im Plangebiet Hedemünden ebenfalls nicht anzutreffen ist. Da es sich bei dem Ackerstandort um eine isolierte Fläche zwischen Autobahn und Industriegebiet mit einer Breite von höchstens 60 m handelt, kann das Vorkommen von Kiebitz und Feldlerche mit Sicherheit ausgeschlossen werden.

Darüber hinaus sind gemäß der Arbeitshilfe Vögel und Straßenverkehr (GARNIEL & MIERWALD 2010) eine Effektdistanz zu vorhandenen Straßen für den Kiebitz von 200 m und für die Feldlerche von 500 m festzustellen. Nördlich angrenzend entlang des Plangebietes verläuft die BAB 7, so dass aufgrund der Effektdistanzen ebenfalls ein Vorkommen dieser beiden Arten ausgeschlossen werden kann.

### **13.6.3 Fledermäuse**

Innerhalb des Plangebietes sind keine Fledermausvorkommen zu erwarten. Mögliche Leitstrukturen für Fledermäuse stellen die außerhalb befindlichen Gehölzstrukturen entlang des Weges zwischen der nördlich liegenden BAB 7 und des Plangebietes dar. Diese sind durch das Vorhaben allerdings nicht betroffen.

#### **13.6.3.1 Sonstige Säugetiere**

Bei den sonstigen Säugetierarten (ohne Fledermäuse) wird keine Art als prüfrelevant eingestuft. Entweder die Arten sind nicht im Gebiet verbreitet (z. B. Fischotter) und/oder es fehlt der geeignete (großflächige) Lebensraum (Wolf, Wildkatze). Auch für den im Gebiet bzw. im Naturraum des Plangebietes nachgewiesene Luchs (*Lynx lynx*) sind keine geeigneten Habitate vorhanden, in denen er vorkommen könnte.

### **13.6.4 Fische**

Die Artengruppe ist nicht prüfrelevant. Die 4 artenschutzrechtlich relevanten Fischarten Baltischer Stör, Europäischer Stör, Donau-Kaulbarsch und Schnäpel kommen nicht im Naturraum vor. Des Weiteren sind auch keine geeigneten Gewässer innerhalb des B-Plangebietes vorhanden.

### 13.6.5 Amphibien

Ergebnis der Potenzialabschätzung ist, dass für keine der 13 artenschutzrechtlich relevanten Amphibienarten ein Vorkommen im Vorhabengebiet zu erwarten ist. Gemäß Verbreitungsatlas der Amphibien und Reptilien Deutschlands (DGHT 2018) sind in den beiden Plangebieten artenschutzrechtlich relevante Amphibien wie Geburtshelferkröte, kl. Wasserfrosch, Kreuzkröte und Kammolch verbreitet. Aufgrund der fehlenden Habitate wie geeignete Stillgewässer ist ein Vorkommen dieser Arten innerhalb der Plangebiete nicht zu erwarten.

Die weiteren artenschutzrechtlich relevanten Arten wie Rot- und Gelbbauchunke, Wechselkröte, Knoblauchkröte, Alpensalamander, Springfrosch, Moorfrosch Laubfrosch und Alpen-Kammolch sind innerhalb der beiden Plangebiete gemäß Verbreitungsatlas der Amphibien und Reptilien Deutschlands (DGHT 2018) nicht festzustellen.

### 13.6.6 Reptilien

Von den 9 artenschutzrechtlichen relevanten Reptilien (Schlingnatter, Kroatische Gebirgseidechse, Zauneidechse, Westliche Smaragdeidechse, Östliche Smaragdeidechse, Würfelnatter, Mauereidechse, Europäische Sumpfschildkröte und Äskulapnatter) wird lediglich die Zauneidechse und die Schlingnatter als prüfrelevant eingestuft, da diese Arten gemäß Verbreitungsatlas der Amphibien und Reptilien Deutschlands (DGHT 2018) in den betroffenen Naturräumen nachgewiesen worden sind. Allerdings sind keine geeigneten Habitatstrukturen für die Zauneidechse und der Schlingnatter, die häufig im selben Gebiet vorkommen, innerhalb der Plangebiete vorhanden, so dass ein Vorkommen gänzlich ausgeschlossen werden kann.

#### 13.6.6.1 Schmetterlinge

Die 16 artenschutzrechtlich relevanten Schmetterlingsarten sind sehr seltene Habitatspezialisten. Gemäß Verbreitungskarte des BfN (2013) ist lediglich innerhalb der Plangebiete der Dunkle Wiesenknopf-Ameisenbläuling (*Maculinea nausithous*) verbreitet. Allerdings fehlen innerhalb der Plangebiete geeigneten Habitatstrukturen, wie extensiv bewirtschaftete Feuchtwiesen oder Feuchtwiesenbrachen und Grabenränder mit Beständen des Großen Wiesenknopfs, der eine ausschließliche Eiablage- und Raupenfutterpflanze des Dunkle Wiesenknopf-Ameisenbläulings (*Maculinea nausithous*) darstellt. Daher ist ein Vorkommen dieser Art innerhalb der Plangebiete nicht zu erwarten.

### 13.6.7 Libellen

Ergebnis der Potenzialabschätzung ist, dass keine der 8 artenschutzrechtlich relevanten Libellenarten als prüfrelevant angesehen werden muss. Die Arten der Flüsse sind im Gebiet nicht verbreitet bzw. es fehlen geeignete Lebensräume (Gekielte Smaragdlibelle, Grüne Flussjungfer, Asiatische Keiljungfer). Lediglich die Große Moosjungfer (*Leucorrhinia pectoralis*) ist gemäß Verbreitungskarte des BfN (2013) innerhalb des Naturraumes des Plangebietes Hedemünden festzustellen. Aber auch diese Art sowie die weiteren anspruchsvollen Arten der Stillgewässer kommen nicht innerhalb des Plangebietes Hedemünden vor (Grüne Mosaikjungfer, Sibirische Winterlibelle, weitere Moosjungfer-Arten), da es sich hierbei um einen Ackerstandort handelt und Stillgewässer gänzlich fehlen.

### 13.6.8 Käfer

Ergebnis der Potenzialabschätzung ist, dass für keine der 9 artenschutzrechtlich relevanten Käferarten ein Vorkommen innerhalb der Plangebiete zu erwarten ist. Der Goldstreifiger Prachtkäfer gilt in ganz

Deutschland als ausgestorben. Weitere Arten kommen nicht in den betroffenen Naturräumen vor (Alpenbock, Breitrand, Eremit, Schmalbindiger Breitflügel-Tauchkäfer, Heldbock, Rothalsiger Dusterkäfer, Scharlachkäfer, Vierzähliger Mistkäfer). Die Artengruppe der Käfer ist somit nicht prüferelevant.

### 13.6.9 Weichtiere

Bei den 4 artenschutzrechtlich relevanten Arten der Weichtiere (Zierliche Tellerschnecke, Banat-Felsenschnecke, Gebänderte Kahnschnecke und Gemeine Flussmuschel) handelt es sich ebenfalls um Arten, die für die Plangebiete ausgeschlossen werden können, weil sie hier nicht verbreitet sind und weil entsprechende Lebensräume fehlen. Sie sind damit nicht prüferelevant.

### 13.6.10 Blütenpflanzen und Farne

Von den 28 artenschutzrechtlich relevanten Blütenpflanzen und Farne wird im Ergebnis der Potenzialabschätzung keine Art als prüferelevant eingestuft. Die meist sehr seltenen und an spezielle Standorte gebundenen Arten sind innerhalb der Plangebiete bzw. in den Naturräumen nicht verbreitet.

## 13.7 Artenschutzrechtliche Potentialabschätzung nach § 19 BNatSchG

Nach dem BNatSchG in der Fassung vom 07.08.2013 erfolgt gemäß § 19 BNatSchG die Prüfung für die Arten und Lebensräume, die in Art. 4 Abs. 2 oder in Anhang I der VSch-RL oder in den Anhängen II und IV der FFH-RL aufgeführt sind sowie auf natürliche Lebensräume. Da die Arten des Anhangs IV der FFH-RL und deren Fortpflanzungs- und Ruhestätten sowie die Arten des Art. 4 Abs. 2 oder in Anhang I der VSch-RI (Europäische Vogelarten) und deren Lebensräume durch die Prüfung gemäß § 44 BNatSchG hinreichend abgeprüft werden (s.o.), ergibt sich demnach die Prüfung gemäß § 19 BNatSchG „nur noch“ für die Arten des Anhangs II der FFH-RL sowie für natürliche Lebensraumtypen von gemeinschaftlichem Interesse (außerhalb von FFH-Gebieten).

Die meisten Arten des Anhangs II der FFH-RL sind auch im Anhang IV der FFH-RL aufgeführt und wurden somit in der Potenzialabschätzung nach § 44 BNatSchG behandelt. Bei den Fischen (z.B. Rapfen, Steinbeißer, Groppe, Bach- und Meerneunauge, Schlammpeitzger, Bitterling), Weichtieren (z.B. Flussperlmuschel, Windelschnecken-Arten), Schmetterlingen (z.B. Skabiosen-Scheckenfalter, Spanische Flagge), Käfern (z.B. Hirschkäfer), Libellen (z.B. Helm- und Vogel-Azurjungfer) und bei den Moosen (z.B. Haar-Klauenmoos) könnten jedoch weitere relevante Arten hinzutreten.

Gemäß Verbreitungskarte des BfN (2013) kann festgestellt werden, dass innerhalb der Naturräume der Plangebiete folgende Arten des Anhang II der FFH-RL vorzufinden sind:

- Groppe (*Cottus gobio s.l.*)
- Bachneunauge (*Lampetra planeri*)
- Hirschkäfer (*Lucanus cervus*)
- Grünes Besenmoos (*Dicranum viride*)
- Abiss-/Skabiosen-Scheckenfalter (*Euphydryas aurinia*)

Nach Prüfung der Habitatansprüche dieser Arten kann festgestellt werden, dass innerhalb des Plangebietes keine geeigneten Lebensräume insbesondere für die hier genannten Fischarten vorhanden sind, so dass ein Vorkommen dieser Arten hier gänzlich ausgeschlossen werden kann. Auch präferierte Le-

bensräume des Abiss-/Skabiosen-Scheckenfalter (*Euphydryas aurinia*) wie Trockenrasen fehlen innerhalb des Plangebietes. Für die Larvalentwicklung des Hirschkäfers (*Lucanus cervus*) ist ein dauerhaftes Angebot großer vermorschter Wurzelstöcke und vermoderter Stubben vor allem in totholzreichen Eichen-, Eichen-Hainbuchen-, Kiefern- Traubeneichen- und Buchenwälder in südexponierten und wärmebegünstigten Lagen unerlässlich. Das Grüne Besenmoos (*Dicranum viride*) kommt überwiegend in alten Waldbeständen mit hoher Luftfeuchtigkeit oder Bodenfeuchte vor, besonders an Buchen, aber auch an Eichen, Hainbuchen und Erlen. Innerhalb des Plangebietes sind derartige Strukturen und bevorzugte Habitats des Abiss-/Skabiosen-Scheckenfalters (*Euphydryas aurinia*), des Hirschkäfers (*Lucanus cervus*) sowie des Grünen Besenmooses (*Dicranum viride*) nicht festzustellen, so dass ein Vorkommen dieser Arten nicht zu erwarten ist.

Des Weiteren sind innerhalb des Plangebietes keine natürlichen Lebensraumtypen von gemeinschaftlichem Interesse (außerhalb von FFH-Gebieten) festzustellen.

Damit ist abschließend einzuschätzen, dass, wenn die Empfehlungen der Potenzialabschätzung nach § 44 BNatSchG vollständig berücksichtigt werden, keine Biodiversitätsschäden im Sinne von § 19 BNatSchG bzw. im Sinne des Umweltschadengesetzes zu erwarten sind.

## 13.8 Zusammenfassung der Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachhaltigen Auswirkungen

### 13.8.1 Vermeidungsmaßnahmen

Zur Vermeidung von Eingriffen in Natur und Landschaft werden innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes die Versiegelung und die dauerhafte Inanspruchnahme von Flächen auf das notwendige Maß begrenzt. Die Zeiten der Baufelderrichtung werden auf die Wintermonate begrenzt außerhalb der Vegetations- und Brutzeit. Zur Minderung der Auswirkungen auf das Landschaftsbild und die landschaftsgebundene Erholung wird der Solarpark am nordwestlich und südöstlichen Randbereich durch eine Strauchheckenbepflanzung zur freien Landschaft hin abgegrenzt und somit in die Landschaft eingebunden.

Weitere Vermeidungsmaßnahmen werden im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens erfolgen.

### 13.8.2 Ausgleichsmaßnahmen

Der Flächenverbrauch durch Versiegelung ist relativ geringfügig und wird auf das notwendige Maß reduziert. Es sind überwiegend positive Auswirkungen auf Pflanzen und Tiere durch den Bau und Betrieb einer PV-Freiflächenanlage auf einem Intensivacker festzustellen. Die fehlende intensive Bodenbearbeitung sowie der Verzicht auf Pestizide und Düngung führt auch zu positiven Effekten auf die Schutzgüter Boden und Wasser. Da keine spezifischen Lebensraumfunktionen betroffen sind, ist ein über die Extensivierungs- und Biotopgestaltungsmaßnahmen hinausgehender Kompensationsbedarf nicht festzustellen.

#### 13.8.2.1 Ausgleichsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches

Innerhalb des Geltungsbereiches werden nordwestlich und südöstlich im Randbereich des Solarparks Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern festgesetzt, um den Solarpark in die Landschaft einzugliedern und somit Eingriffe insbesondere in das Landschaftsbild abzumildern. Des Weiteren wird festgesetzt auf der gesamten Fläche zur Aufstellung der Solarmodule innerhalb des Geltungsbereiches eine Regio-Saatgutmischung auszubringen und den Bereich als **Extensivrasenfläche** mit Entwicklungstendenzen zu einem mesophilen Grünland zu entwickeln.

### 13.8.2.2 Ausgleichsmaßnahmen außerhalb des Geltungsbereiches

Für die erforderlichen externen Kompensationsmaßnahmen steht bei der Stadt Hann. Münden ein Ökokonto zur Verfügung, mit dessen Hilfe erforderliche Ausgleichsmaßnahmen umgesetzt werden können.

Die genaue Ermittlung ist im Rahmen der Erarbeitung des Bebauungsplanes durchzuführen.

Die Umsetzung wird in einem städtebaulichen Vertrag geregelt.

## 13.9 Ermittlung des Umfangs des unvermeidlichen Eingriffes und der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Unter Berücksichtigung der zu erwartenden Auswirkungen und der Vermeidungsmaßnahmen ist eine Eingriffsbilanzierung erstellt worden, welche die ökologischen Wertigkeiten der derzeitigen Flächennutzungen (Bestand) und der zukünftigen Flächennutzungen (Planung) nach dem Ökokonto-Kompensationsmodell zur Bewertung von Eingriffen und Kompensationsmaßnahmen für den Landkreis Göttingen (LANDKREIS GÖTTINGEN 2013) auf Basis einzelner Biotoptypen erfasst, bewertet und gegenüberstellt. Die Erfassung der Biotoptypen erfolgte nach dem „Kartierschlüssel für Biotoptypen in Niedersachsen“ (DRACHENFELS 2016).

### Ist-Zustand Schutzgut Landschaftsbild

Das Plangebiet ist sowohl gemäß des Landschaftsplanes der STADT HANNOVERSCH MÜNDEN (2000) als auch gemäß des Landschaftsrahmenplan des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) dem Landschaftstyp I zugeordnet. Hierbei handelt es sich um das großflächige waldbedeckte Berg- und Hügelland.

Das Plangebiet befindet sich weiterhin gemäß des Landschaftsrahmenplan des LANDKREISES GÖTTINGEN (1998) innerhalb des erlebniswirksamen Raumtyps „Flur, weiträumig mit positiven Randeigenschaften“. Für diesen erlebniswirksamen Raumtyp innerhalb des Landschaftstyp IA ist folgendes Ziel für Ackerflächen, die überwiegend weiträumig und ungegliedert sind, formuliert:

- Intensiv landwirtschaftlich genutzte Fluren sind in Anbindung an für das Landschaftserleben positive Randstrukturen durch Entwicklung landschaftstypischer Elemente wie Hecken, Feldgehölze, (Obst-) Baumreihen zu verbessern

Gemäß des Landschaftsplanes der STADT HANNOVERSCH MÜNDEN (2000) befindet sich das Plangebiet innerhalb eines Gewerbegebietes im nordwestlichen Ortsbereich Hedemünden. Demnach sind hier bereits großflächige Gewerbeansiedlungen vorhanden und es sollen weitere Gewerbeflächenausweisung bis an die BAB 7 vorgenommen werden. Daher sind hier folgende Ziele formuliert:

- Entwicklung eines qualifizierten Grünordnungskonzeptes unter Abwägung aller Belange

Bei dem Plangebiet handelt es sich bereits um einen sehr vorbelasteten Bereich (BAB 7, angrenzende Gewerbegebiete). Dennoch handelt es sich um einen Bereich mit stark reliefiertem Gelände und guten Sichtbeziehungen sowie mit Bedeutung für die landschaftsgebundene Erholung. Durch das Vorhaben sind erhebliche Beeinträchtigungen des Schutzgutes Landschaftsbild festzustellen (siehe Kapitel 6.10). Um diese Beeinträchtigung abzubilden bzw. zu berücksichtigen, werden das Schutzgut Landschaftsbild (L) in die Bilanz mit eingestellt.

### Ist-Zustand Schutzgut Boden

Gemäß LBEG (Datenabfrage am 23.03.2020) liegt das Plangebiet in einem Bereich mit schutzwürdigem Boden aufgrund der hohen natürlichen Bodenfruchtbarkeit. Um die erhebliche Beeinträchtigung insbe-

sondere durch dauerhafte Inanspruchnahme durch die Errichtung von Betriebs- und sonstigen technischen Nebengebäuden sowie durch die Herstellung von Zuwegungen abzubilden bzw. zu berücksichtigen, wird das Schutzgut Boden (B) in die Bilanz mit eingestellt.

**Planungs-Zustand Schutzgut Landschaftsbild**

Durch das Vorhaben werden die Entwicklung landschaftstypischer Elemente durch die Gehölzanpflanzungen im Westen und Osten gefördert. Um die Aufwertung der ökologischen Funktion zu berücksichtigen bzw. abzubilden, wird das Schutzgut Landschaftsbild (L) entsprechend in die Bilanz mit eingestellt.

**Planungs-Zustand Schutzgut Boden**

Durch das Vorhaben wird die Fläche aus der intensiven landwirtschaftlichen Nutzung genommen und als extensive Grünlandfläche mit Heckenstrukturen entwickelt, so dass die Entwicklung von natürlichem Boden und Sukzessionsstadien ermöglicht wird. Um die Aufwertung der ökologischen Funktion zu berücksichtigen bzw. abzubilden, wird das Schutzgut Boden (B) entsprechend in die Bilanz mit eingestellt.

**13.10 Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung**

Mit Blick auf die Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung des im Parallelverfahren erarbeiteten Bebauungsplanes Nr. 73 wird ersichtlich, dass die Entwicklung der Fläche mit einer PV-Anlage und entsprechend extensiv genutzter Bodennutzung mit Maßnahmen innerhalb des Betrachtungsgebietes ausgeglichen werden kann. Das geringe Defizit kommt durch die erforderlichen Wege zustande und kann durch das Öko Konto der Stadt ausgeglichen werden.

Tabelle 8: Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung

Ermittlung des Kompensationsflächenwertes (Kompensationsfläche im Ist-Zustand)							
Bio- toptyp/ Nut- zungs- typ	Beschreibung	Flächen- größe (m <sup>2</sup> )	Wert- fak- tor	Werteinheit (WE) aus Biototypen	Andere maß- geblich vor- handene Werte der Schutzgüter	Werteinheit (WE) auf- grund der be- troffenen Schutzgüter	Werteinheit (WE) insge- samt
AT	Basenreicher Lehm-/Ton- acker	28.586	1	<b>28.586</b>	L, B / 0,5	0,5 WF * 28.586 m <sup>2</sup> = <b>14.293</b>	42.879
<b>Flächenwert Ist-Zustand (insgesamt)</b>		<b>28.586</b>		<b>28.586</b>		<b>14.293</b>	<b>42.879</b>

Ermittlung des Kompensationsflächenwertes (Kompensationsfläche im Soll-Zustand)							
Bio- toptyp/ Nut- zungs- typ	Beschreibung	Flächen- größe (m <sup>2</sup> )	Wert- fak- tor	Werteinheit (WE) aus Biooptypen	Andere Schutzgüter, deren Werte erhalten oder maßgeblich verbessert wurden	Werteinheit (WE) auf- grund der Schutzgüter	Werteinheit (WE) insge- samt
GRE	Extensivrasen- Einsaat	23.815	1,25	<b>29.769</b>	B / 0,25	0,25 WF * 23.815 m <sup>2</sup> = <b>5.954</b>	35.723
HFS	Strauchhecke	383	3	<b>1.149</b>	L, B / 0,5	0,5 WF * 383 m <sup>2</sup> = <b>192</b>	1.341
OKZ	Sonstige An- lage zur Ener- gieversorgung	18	0	<b>0</b>			
OVW	Weg (geschot- tert, wasserge- bundene De- cke)	4.370	0,5	<b>2.185</b>			2.185
<b>Flächenwert Soll-Zu- stand (insgesamt)</b>		<b>28.586</b>		<b>33.103</b>		<b>6.146</b>	<b>39.249</b>

B = Boden, K = Klima/Luft, L = Landschaftsbild und W = Wasser

4.	Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung	
	Eingriffsflächenwert Ist-Zustand:	42.879
	Eingriffsflächenwert Soll-Zustand:	39.249
	<b>Differenz:</b>	<b>- 3.630</b>

### 13.11 Angaben zu den geplanten Maßnahmen zur Überwachung der erheblichen Auswirkungen der Durchführung des Bauleitplanes auf die Umwelt

Nach § 4c BauGB haben die Gemeinden und Städte die erheblichen Umweltauswirkungen, die aufgrund der Durchführung der Bauleitplanung eintreten, zu überwachen.

Mit der Erarbeitung der für die weiteren Entwicklungen erforderlichen Bebauungspläne ist ausführlich darzulegen und vertraglich zu belegen, welche Kompensationsmaßnahmen wo durchgeführt werden sollen. Maßnahmen, die innerhalb der Bebauungspläne durch entsprechende Festsetzungen gesichert sind, werden im Zuge der Erteilung der Baugenehmigungen geprüft.

Im Rahmen der Baumaßnahmen werden, sofern erforderlich, die Maßnahmen zum Schutz der Tier- und Pflanzenwelt bzw. zur weitmöglichen Vermeidung von Verbotstatbeständen umgesetzt und der Beleg der entsprechenden Maßnahmen von den Baufirmen verlangt und vor Ort deren Umsetzung geprüft.

## 13.12 Allgemein verständliche Zusammenfassung

Der Bebauungsplan verfolgt das Ziel insbesondere im Interesse des Klima- und Umweltschutzes eine nachhaltige Entwicklung der Energieversorgung zu ermöglichen, die volkswirtschaftlichen Kosten der Energieversorgung auch durch die Einbeziehung langfristiger externer Effekte zu verringern, fossile Energieressourcen zu schonen und die Weiterentwicklung von Technologien zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien zu fördern. Zu den regenerativen Energiequellen ohne CO<sub>2</sub>-Ausstoß zählt unter anderem die Energie aus Sonnenlicht. Die geplanten Photovoltaikanlagen (PVA) dienen dazu, das Sonnenlicht in nutzbaren Strom umzuwandeln.

Für die Errichtung des Solarparks ist die Fläche nordwestlich im Bereich der BAB 7 vorgesehen, die aktuell als intensiv bewirtschafteter Acker landwirtschaftlich genutzt wird. Alternativflächen für die Entwicklung eines neuen Standortes sind aktuell nicht vorhanden.

Da die Fläche landwirtschaftlich genutzt wird, ist diese nicht von Bedeutung für die landschaftsgebundene Erholung. Der im Nahbereich der Fläche entlang der BAB 7 verlaufende Wirtschaftsweg jedoch wird von Erholungssuchenden bzw. Spaziergängern mit Hunden vielfach genutzt.

Durch den Solarpark sind insbesondere erhebliche Eingriffe in das Landschaftsbild und Beeinträchtigungen der landschaftsgebundenen Erholung festzustellen. Darüber hinaus führen die Versiegelung durch Betriebs- und sonstige technische Nebengebäude, die Herrichtung von Zuwegungen sowie die Überbauung des Gebietes mit Solarmodule ebenfalls insbesondere bei den Schutzgütern Fläche, Boden, Wasser und Klima/Luft zu Beeinträchtigungen. Diese Eingriffe sind allerdings so geringfügig, dass diese nachrangig zu betrachten sind und den überwiegend positiv eintretenden Effekten gegenüberstehen.

Schutz- und Vorranggebiete sind im Betrachtungsbereich und im direkten Umfeld nicht vorhanden, so dass Auswirkungen auf entsprechende Gebiete ausgeschlossen werden können.

Zur Minderung der Eingriffe in das Landschaftsbild sind Maßnahmen zur Abgrenzung des neuen Entwicklungsbereiches zur freien Landschaft und einem möglichst harmonischen Einfügen in das Landschaftsbild zu berücksichtigen.

Die Gegenüberstellung der zu erwartenden Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft und deren Kompensationsnotwendigkeit werden unter Kap. 9 erläutert und tabellarisch dargestellt. Dabei wird deutlich, dass mit der Umsetzung des Vorhabens zwar ein Kompensationsdefizit vorliegt, aber auch eine ökologische Aufwertung des Standortes erfolgt.

Im Rahmen der Festsetzungen zum Bebauungsplan sind Maßnahmen, wie die Eingrünung des Solarparks in den Landschaftsraum durch Pflanzflächen und die Begrünung der Fläche durch Einsaat mit Reio-Saatgut vorgenommen worden.

Für die erforderlichen externen Kompensationsmaßnahmen steht bei der Stadt Hann. Münden ein Ökoko-Konto zur Verfügung, mit dessen Hilfe erforderliche Ausgleichsmaßnahmen umgesetzt werden können.

### Ergebnis der Artenschutzrechtlichen Potenzialanalyse

Artenschutzrechtliche Verbotstatbestände gemäß § 44 BNatSchG können bei Anwendung von Vermeidungsmaßnahmen ausgeschlossen werden:

Zur Vermeidung von Verstößen gegen die Verbote des § 44 Abs. 1 Nr.1 und 3 BNatSchG ist die Herrichtung des Baufeldes (Rodung bzw. Fällung von Gehölzen, Bodenarbeiten, etc.) ausschließlich in dem Zeitraum von Anfang Oktober bis Ende Februar durchzuführen. Des Weiteren ist vor einer möglichen

Fällung bzw. Rodung von Gehölzen und/oder Abriss von Gebäuden eine Sichtkontrolle durchzuführen, ob Nester, Spalten oder Höhlen vorhanden sind, die zum Fällungs-, Rodungs- und/oder Abrisszeitpunkt als dauerhafte oder aktuell besetzte Lebensstätten, wiederkehrende Nist- und Überwinterungshabitate dienen. Bei Feststellung solcher Lebensstätten und Habitate sind die vorgesehenen Arbeiten zu unterlassen, die Untere Naturschutzbehörde hinzuzuziehen und das weitere Vorgehen abzustimmen. Ggf. werden CEF- Maßnahmen erforderlich.

Damit besteht kein Verbotstatbestand gemäß § 44 BNatSchG.

## **14 Abwägung Stellungnahmen aus § 3 (1) und § 4 (1) BauGB**

## **15 Abwägung Stellungnahmen aus § 3 (2) und § 4 (2) BauGB**



## **16 Anlagen**

- Legende zu Abbildung 3 – RROP Landkreis Göttingen (2010)
- Gutachtlicher Stellungnahme zur Blendwirkung
- Verkleinerter Auszug der Planzeichnung

## Verfahrensvermerke

Die vorstehende Begründung gehört zum Inhalt der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Stadt Hann. Münden, die sich aus der Planzeichnung nebst den textlichen Festsetzungen und der Begründung inkl. des Umweltberichts zusammensetzt.

Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung dazu wurden von der Sweco GmbH ausgearbeitet.

Hannover, den 20.01.2021

gez. Brinschwitz

---

(i.V. M. Brinschwitz)

Die Begründung der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 6 hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 30.11.2020 bis einschließlich 08.01.2021 öffentlich ausgelegen.

## Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Hann. Münden hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 nach Prüfung der gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen in seiner Sitzung am 25.02.2021 festgestellt und die Begründung einschließlich Umweltbericht beschlossen.

Hann. Münden, den 28.07.2021

gez. Harald Wegener

---

(Der Bürgermeister)