



# Bieterverfahren

## Verpachtung einer Ackerland- und Geholzfläche in der Gemarkung Hemeln

### Informationsschreiben

#### 1. Zu verpachtendes Flurstück:

Grundstück	Größe	Lage	Vertragsbeginn	Vertragslaufzeit	Mindestgebot
Gemarkung Hemeln- Flur 7 Flurstück 308/3 Teilstück	16.016 m <sup>2</sup>	Tiefer Siek	nächstmöglich	10 Jahre	17,50 € jährlich

#### 2. Fristen:

##### Ablauf der Angebotsfrist:

Datum: 22.06.2026  
Uhrzeit: 09:00 Uhr

#### 3. Allgemeine Informationen und Teilnahmebedingungen:

Bei der Pachtfläche handelt es sich um **700m<sup>2</sup> Ackerland**, das zur Mahd oder Beweidung genutzt werden kann.

Die restliche Fläche ist Gehölzfläche.

Durch die Verpachtung werden dem Pächter Verkehrssicherungspflichten übertragen. Insbesondere ist der Pächter auch für die Pflege der auf dem Pachtgrundstück befindlichen Bäume zuständig.

Angebote unterhalb des Mindestgebotes und Angebote mit Bedingungen werden **nicht** berücksichtigt.

Auf der städtischen Internetseite unter der Rubrik „Aktuelle Mitteilungen“ ist der Lageplan des Flurstücks einsehbar. Des Weiteren finden Sie dort das zwingend zu verwendende Angebotsschreiben. Der Lageplan und das Angebotsschreiben können alternativ auch direkt bei Frau Flohr angefordert werden.

Für das Angebot ist ausschließlich das bereitgestellte Angebotsschreiben zu verwenden. Das Angebotsschreiben muss - unterschrieben - in einem verschlossenen Umschlag abgeben werden. Der Umschlag muss folgende Kennzeichnung erhalten:

**Bieterverfahren Pachtgrundstück Hemeln, zu Händen Frau Flohr - Liegenschaften**



#### 4. Zuschlag

Die Vergabe erfolgt nach öffentlicher Ausschreibung anhand eines Punktesystems. Den Zuschlag erhält der bestbewertete Bewerber.

#### 5. Verfahrensablauf

Pachtinteressenten haben bis zum 22.06.2026 um 09:00 Uhr Zeit, das Angebot postalisch, per Einwurf im Briefkasten (Böttcherstraße 3, Hann. Münden) oder bei der Sachbearbeiterin Frau Flohr persönlich, einzureichen. Alle später eingehenden Angebote sind ungültig und werden nicht berücksichtigt.

Alle Bieter werden zeitnah schriftlich über Zusage oder Absage zum Angebot informiert.

Bei Rückfragen steht Frau Flohr zur Verfügung.

Tel: 05541/75-241

E-Mail: [Flohr@Hann.Muenden.de](mailto:Flohr@Hann.Muenden.de)

Böttcherstraße 3, Zimmer 309

34346 Hann. Münden

Hann. Münden, den 08.05.2026