

Bürgertreff Quartiersmanagerin



Viviana Castillo

Als **Quartiersmanagerin** ist es mein Ziel, mit Ihnen gemeinsam daran zu arbeiten, das Leben in diesem Teil Hann. Mündens noch lebenswerter zu machen und eine stabile Nachbarschaft herzustellen.

Zu meinen Aufgaben zählt es Ideen zu sammeln, Projekte zu initiieren, zu beraten, zu informieren und zu vermitteln. Hierbei möchte ich alle einbeziehen, die im Quartier leben, arbeiten oder ein Gewerbe betreiben. Bitte nutzen Sie mich als Ihre Ansprechpartnerin für Ihre Wünsche und Ideen!

Sie finden mich im **Bürgertreff** in der Schriedestr. 5, der als Begegnungsstätte für alle, die im Quartier wohnen oder arbeiten, als Ort zum Kennenlernen und zum Austausch sowie als Treffpunkt für alle demokratischen Initiativen und Interessengruppen dienen soll. Dort ist auch das Büro für das Freiwillige Soziale Trainingsjahr / FSTJ) untergebracht.

☎: 954385 ☎: 954813
e-mail: Viviana.Castillo@internationaler-bund.de

Öffnungszeiten:

Montags: 09:00 bis 12:00 Uhr
Dienstags: 09:00 bis 12:00 Uhr
Donnerstags: 14:00 bis 18:00 Uhr

Liebe Bewohnerinnen und Bewohner,

der Rat der Stadt Hann. Münden hat mit der Ausweisung des Sanierungsgebietes „Altstadt III“, dessen Abgrenzung auf der Karte kenntlich gemacht wurde, die Chance ergriffen, das Leben in diesem Wohngebiet attraktiver zu gestalten.

Folgende erste Maßnahmen wurden bereits verwirklicht:

▪ Einrichtung eines **Bürgertreffs**

Steht für Kommunikation und Kontakte mit anderen Bewohnern und zur Verwaltung zur Verfügung. Übergangsweise befindet er sich in der Schmiedestr. 5, bis das Haus Ziegelstr. 56 hierfür hergerichtet ist.

▪ Eine **Quartiersmanagerin** wurde vom Internationalen Bund (IB) eingestellt. Sie soll für Sie als Ansprechpartnerin vor Ort in allen Dingen mit Rat und Tat zur Seite stehen.

▪ Das Büro PLF aus Kassel wird die **städtebauliche Rahmenplanung** vornehmen und mit Ihnen aus diesem Grund in Kontakt treten. Sie bzw. ein unabhängiger Architekt stehen Ihnen für bauliche Fragen zur Verfügung.

Da auch Sie Zuschüsse zu Baumaßnahmen an Ihren Gebäuden erhalten können, hoffe ich, dass Sie ebenfalls zu einer Verbesserung der Wohnqualität beitragen werden.

Ihr Klaus Burhenne



Freier Träger der Jugend-, Sozial und
Bildungsarbeit e.V.

Der Internationale Bund (IB)

Im Rahmen des Bundesprogramms „Soziale Stadt“ führt der IB seit November 2002 für die Stadt Hann. Münden das Quartiersmanagement im Sanierungsgebiet „Altstadt III“ durch. Mit dem Programm „Freiwilliges Soziales Trainingsjahr (FSTJ)“ unterstützt der IB arbeitslose Jugendliche aus dem Stadtteil bei der Berufsorientierung und der Vorbereitung auf den Beruf durch Qualifizierung und Freiwilligendienste.

Ziel ist es, in diesem Teil der Altstadt eine Verbesserung der Wohn- und Lebenssituation sowie Lebensräume mit lebendiger Nachbarschaft und Engagement der Bewohnerinnen und Bewohner für ihren Stadtteil zu fördern.

In Hann. Münden ist der IB des weiteren mit einem vielseitigen Maßnahmeangebot für Jugendliche (Beratung, Berufsvorbereitung, Ausbildung Beschäftigung und Qualifizierung) und für Erwachsene (Weiterbildung EDV und IT) vertreten.

Kontakt:

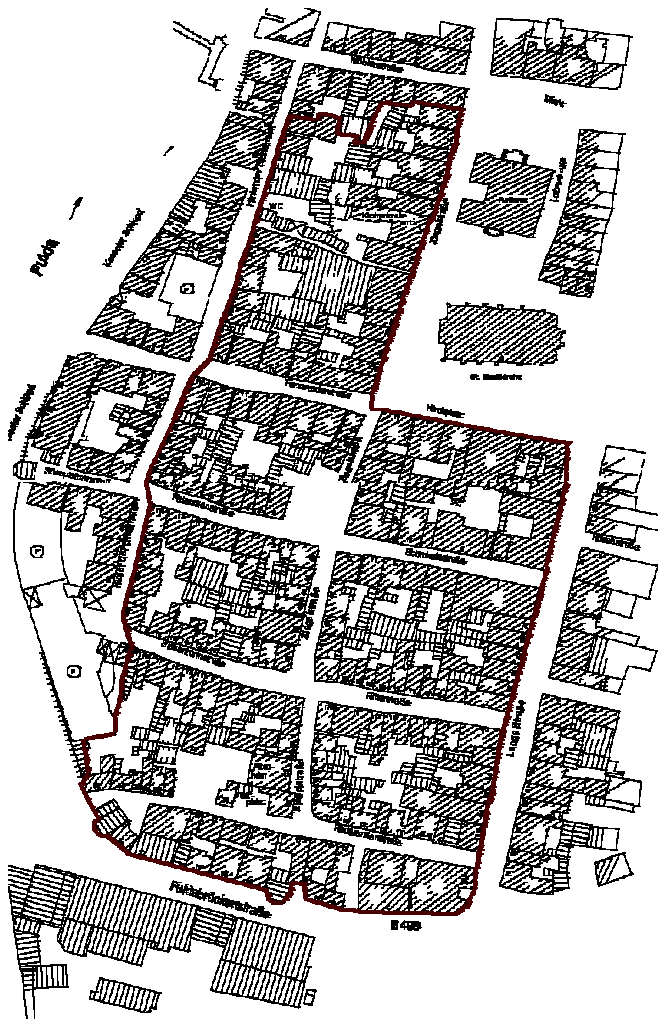
Internationaler Bund (IB)
Berufsbildungszentrum Göttingen
Kurahessenstr. 7
34346 Hann. Münden
Tel.: 05541 – 912 82 50
Fax: 05541 – 912 82 18
e-mail: BBZ-Hann.Muenden@internationaler-bund.de
www.internationaler-bund.de

Das Programm „Soziale Stadt“ wird gefördert aus Mitteln des EFRE (Europäischer Fonds für Regionale Entwicklung)



Stadt Hann. Münden

Sanierungsgebiet "Altstadt III"



Den **städtebaulichen Rahmenplan** für die „Altstadt III“ erstellt die **Planungsgemeinschaft Landschaft + Freiraum (PLF)** aus Kassel .

Als die Planer, die demnächst durch Ihr Quartier laufen, stellen wir uns hier vor:



Frau Dipl. Ing. Ulrike Kirchner, wird als Rahmenplanerin das Projekt federführend betreuen und ist neben der Quartiersmanagerin Ihre wesentliche Ansprechpartnerin. Sie wird unterstützt durch **Herrn Dipl. Ing. Holger Möller**, der schwerpunktmäßig für alle baulichen Themen und Bauberatungsfragen zur Verfügung steht.



Unsere Arbeit zielt darauf ab, ein städtebaulich, sozial und wirtschaftlich tragfähiges **Entwicklungskonzept** für Ihr Quartier zu erarbeiten.

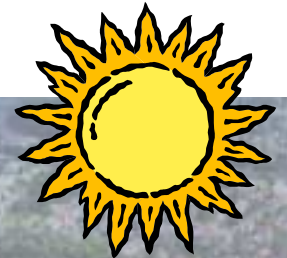
Ziel ist es, die **Wohnqualitäten im Quartier zu verbessern und neue Perspektiven aufzuzeigen** (z.B. Wohnumfeldgestaltung, Stellplatzsituation u.a.) .

Dabei wollen wir mit den Bewohnern zusammenarbeiten und Bürgeraktivitäten fördern. Die bereits erfolgte Einrichtung des Quartiersmanagements ist zur gewünschten Organisation der Beteiligungen ein erster Schritt.

Zur **Einbeziehung von Bewohnern**, Alten- und Jugendvertretern, Grundstückseigentümern, pot. Bauherren, Trägern sozialer Einrichtungen, Geschäftsleuten usw. sehen wir die Einrichtung eines sogenannten „**Runden Tisches Altstadt III**“ vor. Er ist eine Art Arbeitsgruppe, in der Informationen ausgetauscht und der jeweilige Arbeits-/Planungsstand zur Diskussion gestellt wird. Die Mitglieder des Runden Tisches tragen die Informationen weiter ins Quartier und bringen umgekehrt Anregungen aus dem Quartier in die Runde ein.

Wer Interesse an der Mitwirkung im Planungsprozess und im Runden Tisch hat, kann jederzeit zu uns oder zur Quartiersmanagerin Frau Castillo direkt Kontakt aufnehmen.

PLF Dipl. Ing. Ulrike Kirchner
Querallee 43 34119 Kassel Tel. 0561 / 776071 Fax 102979 kirchner@plf-kassel.de
zusammen mit:
Dipl. Ing. Holger Möller BAS Goethestraße 67 34119 Kassel Tel. 0561 / 78 808 70



Lebenswerte Altstadt Hann. Münden

Information der Stadt Hann. Münden zu Aktivitäten innerhalb des von ihr ausgewiesenen und in das Programm "Soziale Stadt" übernommenen Sanierungsgebietes "Altstadt III"

in Kooperation mit dem Internationalen Bund 