

# Beteiligungsbericht

## **Beteiligungsbericht der Stadt Hann. Münden für das Berichtsjahr 2017**

### **Bedeutung der wirtschaftlichen Beteiligung**

Die Kommunen haben nach Art. 28 Abs. 2 Grundgesetz alle Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft eigenverantwortlich im Rahmen der Gesetze zu regeln.

Ihre Aufgabe ist es, im Wege der gemeindlichen Selbstverwaltung insbesondere die Aufgaben der Bedarfsdeckung mit den existenziell notwendigen Dienst- und Sachleistungen zu übernehmen.

Die Bedeutung der wirtschaftlichen Beteiligungen hat für die Stadt Hann. Münden in den letzten Jahren zugenommen und wird auch weiter zunehmen, weil

- die finanzielle Lage der Stadt Hann. Münden zu einem restriktiveren Umgang mit Vermögenswerten zwingt,
- die Verwaltungsreform zu Dezentralisierungen geführt hat und
- die stetig zunehmenden Aufgaben und die damit erreichte Belastungsgrenze der Kommunen die Gemeinden nach Auswegen suchen lassen.

Die Kommunalwirtschaft, die kommunale Daseinsvorsorge und die Verwaltung der öffentlichen Einrichtungen prägen das Wesen der kommunalen Selbstverwaltung. Kommunale Betätigung sollte nicht Selbstzweck sein, sondern stets nur der im öffentlichen Interesse gebotenen Versorgung der Bevölkerung dienen.

Die wirtschaftliche Betätigung einer Kommune sollte daher an den öffentlichen Zweck, das Wirtschaftlichkeitserfordernis und die eigene Leistungsfähigkeit gebunden werden.

Die wirtschaftliche Betätigung bei der Stadt Hann. Münden findet sowohl in den typischen organisatorischen Bereichen statt als auch in besonderen organisatorischen Einheiten, wie in Eigengesellschaften, in Eigenbetrieben, Anstalten des öffentlichen Rechts und in wirtschaftlichen Beteiligungen.

### **Gesetzliche Grundlage**

Die Tatsache, dass der kommunale Haushalt inklusive seiner Anlagen mit zunehmender Zahl der verselbstständigten Leistungsbereiche einer Gemeinde immer mehr an Aussagekraft verliert, ist mit ein Grund dafür, dass die Gemeinden gemäß § 151 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) verpflichtet sind, über ihre Unternehmen und Einrichtungen des privaten Rechts und einer Beteiligung daran einen Bericht zu erstellen und diesen jährlich fortzuschreiben.

Der Bericht sollte u. a. Angaben enthalten über

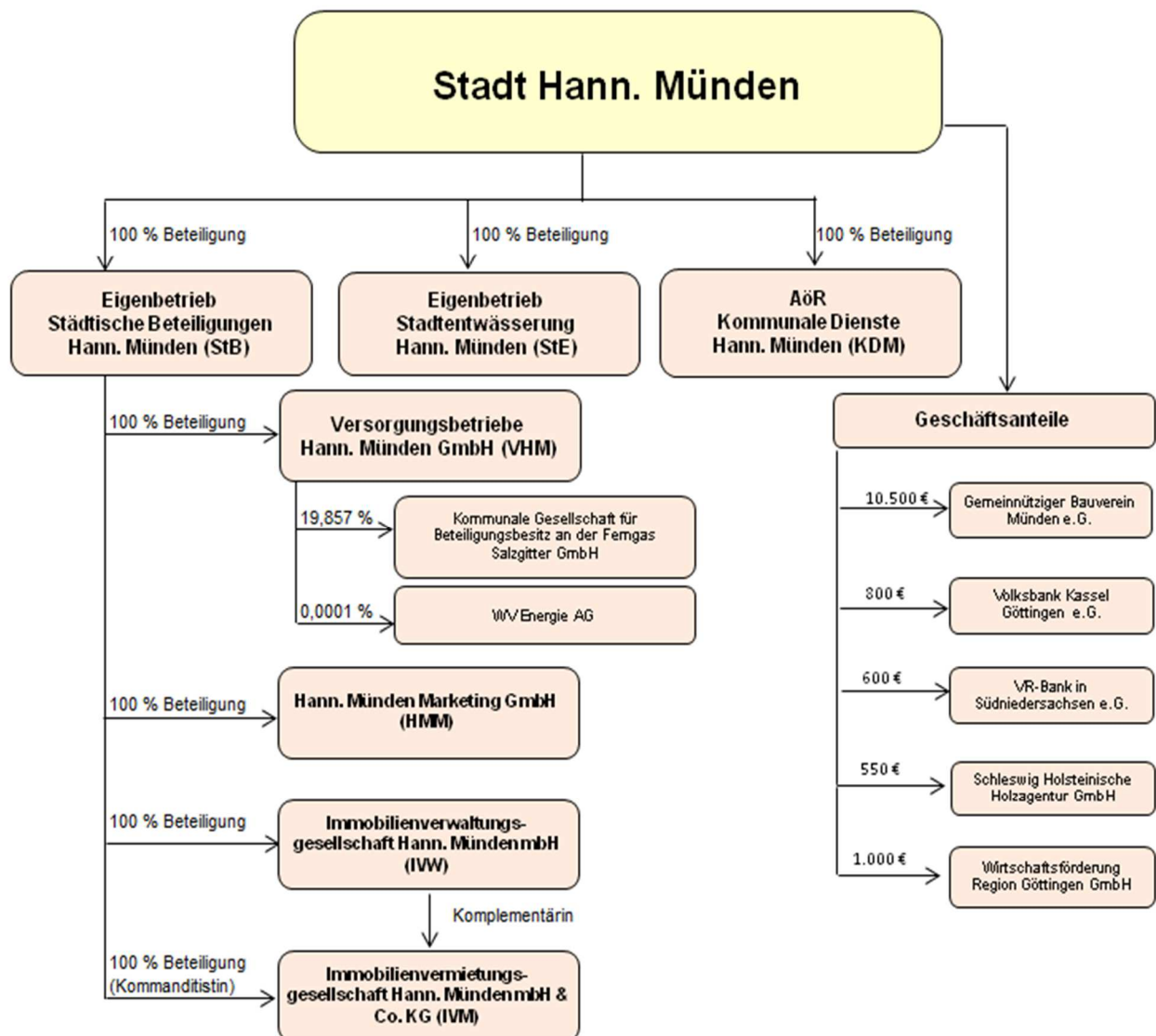
- den Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse, die Besetzung der Organe und Beteiligungen des Unternehmens,
- den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen,
- die Grundzüge des Geschäftsverlaufs, die Lage des Unternehmens, die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und die Auswirkungen auf die Haushalts- und Finanzwirtschaft sowie
- das Vorliegen der Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung gemäß § 136 Abs. 1 NKomVG.

Der Beteiligungsbericht ermöglicht es, dass den politischen Gremien entscheidungsrelevante Daten und Informationen zur Verfügung gestellt werden und dadurch ein Überblick über die wirtschaftliche Lage der Unternehmen sowie deren wirtschaftliche Bedeutung für die Stadt Hann. Münden vermittelt werden kann.

Die Einsicht in den Bericht ist jedermann gestattet.

## Gesamtüberblick

(Stand: 31.12.2017)



**Kommunale Dienste Hann. Münden,  
Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Hann. Münden (KDM)**

<b>Firma:</b>	Kommunale Dienste Hann. Münden
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Vor der Bahn 21
<b>Rechtl. Grundlage:</b>	Betriebssatzung in der Neufassung vom 01. Januar 2015
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	<p>Die kommunale Anstalt „Kommunale Dienste Hann. Münden, Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Hann. Münden“ wurde zum 01.01.2006 gegründet. Die Anstalt hat von der Stadt Hann. Münden folgende Aufgaben übertragen bekommen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entwicklung und Realisierung von Einzelinvestitionsvorhaben</li> <li>• Friedhofs- und Bestattungswesen</li> <li>• Grundstücks- und Gebäudeunterhaltung</li> <li>• Parkplatz- und Parkraumbewirtschaftung</li> <li>• Pflege der Park-, Garten- und Grünanlagen</li> <li>• Straßenreinigung, Winterdienst</li> <li>• Straßenunterhaltung.</li> </ul> <p>Ferner zählt hierzu die Einrichtung und Unterhaltung von Neben- und Hilfsbetrieben, die die Aufgaben der kommunalen Anstalt fördern und wirtschaftlich mit ihr zusammenhängen.</p>
<b>Stammkapital:</b>	25.000,00 EUR
<b>Beteiligungsverhältnisse:</b>	Die Stadt Hann. Münden ist zu 100 % Träger der Kommunalen Dienste Hann. Münden.
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft:</b>	
<b>Vorstand</b>	Stadtamtsrätin Dipl. Verwaltungswirtin (FH) Jutta Hodan (bis 30.04.2017)
<b>stellv. Vorstand</b>	Diplom-Ingenieur Jürgen Stieler
<b>stellv. Vorstand</b>	Staatl. gepr. Bautechniker Michael Merle (ab 01.05.2017)
<b>Verwaltungsrat:</b> (am 31.12.2017)	<p>Vorsitzender: Bürgermeister Harald Wegener  Ratsherr Peter Sinnig  Ratsherr Dirk Wedekind  Beteiligungsmanager STOAR Wolfgang Hodan  Ratsherr Bernd Neander  Beschäftigtenvertreter Peter Huck  Ratsherr Ulrich Reichel  Ratsherr Dr. Manfred Albrecht</p>
<b>Beteiligungen der Anstalt:</b>	keine
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	Die KDM nimmt im Gebiet der Stadt Hann. Münden öffentliche Aufgaben wahr. Es handelt sich dabei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen und der Allgemeinheit dienen. Durch die Geschäftstätigkeit der Anstalt wurde im Berichtszeitraum der öffentliche Zweck in quantitativem und qualitativem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.

### Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:

Haupteinnahmequelle des Betriebes sind mit 92 % die öffentlich-rechtlichen Entgelte in Höhe von rund 4.461 T EUR, die überwiegend aus den Zahlungen der Stadt Hann. Münden für die der KDM übertragenen Aufgaben bestehen. Diese sanken gegenüber dem Vorjahr um ca. 970 T EUR.

Der ausgewiesene Jahresfehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses von - 63.261,69 € ist aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zu decken.

Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 15.165,17 € ist der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zuzuführen.

Insgesamt weist die Ergebnisrechnung der KDM ein Jahresergebnis von - 48.096,52 € aus.

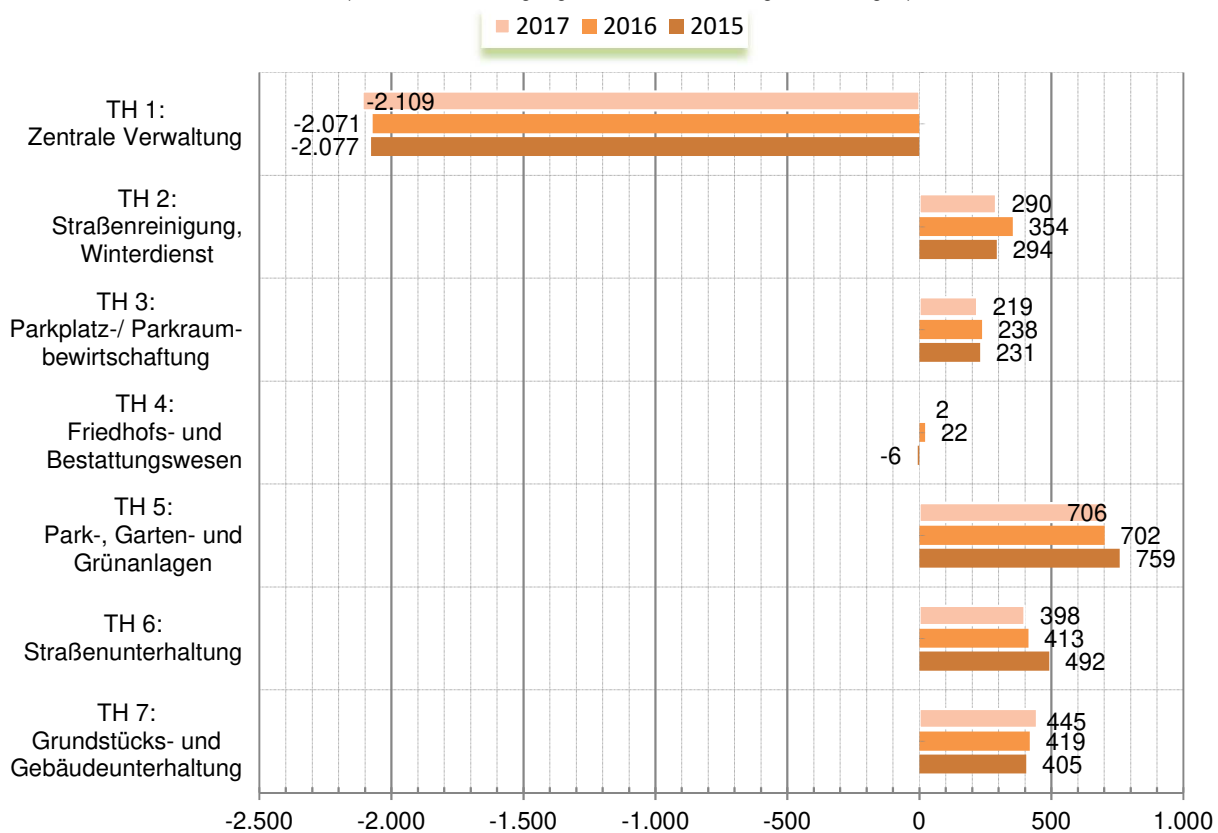
Die Bilanzsumme der KDM verminderte sich gegenüber dem Vorjahr um 510 T EUR auf 5.292 T EUR.

Der Teilhaushalt 1 weist naturgemäß einen negativen Betrag aus, der aber durch die Verrechnung der internen Leistungsbeziehungen zum Teil ausgeglichen wird.

### Unternehmenskennzahlen:

#### Jahresergebnis in TEUR nach Teilhaushalten

(ohne Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen)



**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Haupteinnahmequelle der KDM sind die öffentlich-rechtlichen Entgelte, die überwiegend aus den Zahlungen der Stadt Hann. Münden für die der KDM übertragenen Aufgaben bestehen. Im Wesentlichen handelt es sich hierbei um Aufwendungen:

- für die Unterhaltung der städt. Grundstücke, Gebäude, Grünflächen und Gemeindestraßen sowie die Straßenreinigung.
- für sonstige betriebliche Dienstleistungen.

Die Stadt erhält Erträge aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen für die KDM.

Weiterhin wird auf die Angaben zum Produkt 57330 „Kommunale Dienste Hann. Münden“ verwiesen.

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Die Kommunalen Dienste Hann. Münden stellen die Erfüllung der ihr von der Stadt Hann. Münden übertragenen öffentlichen Aufgaben im Stadtgebiet sicher. Es handelt sich dabei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen und der Allgemeinheit dienen. Dieser öffentliche Zweck rechtfertigt das Unternehmen.

Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

Die Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung nach § 136 Abs. 1 NKomVG liegen vor.

## Eigenbetrieb Stadtentwässerung Hann. Münden (StE)

<b>Firma:</b>	Eigenbetrieb Stadtentwässerung Hann. Münden
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Weserpark 1
<b>Rechtl. Grundlage:</b>	Betriebssatzung vom 19.11.2014
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	<p>Der Eigenbetrieb wurde zum 01.01.2015 aus dem bisherigen Eigenbetrieb Stadtwerke Hann. Münden als separater, ausschließlich hoheitlich tätiger Eigenbetrieb ausgegliedert.</p> <p>Gegenstand und Aufgabe des Eigenbetriebes ist die Abwasserbeseitigung im Gebiet der Stadt Hann. Münden als hoheitliche Aufgabe des eigenen Wirkungskreises. Zu den Tätigkeiten gehören insbesondere Planung, Bau, Betrieb und Unterhaltung der abwassertechnischen Anlagen, die Erhebung von Gebühren, Beiträgen und sonstigen Entgelten sowie sämtliche damit in Zusammenhang stehenden verwaltungsrechtlichen Aufgaben.</p>
<b>Stammkapital:</b>	700.000,00 EUR
<b>Beteiligungsverhältnisse:</b>	Die Stadt Hann. Münden ist alleinige Gesellschafterin. Der Eigenbetrieb wird als Sondervermögen der Stadt Hann. Münden geführt.
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft:</b>	
<b>Betriebsausschuss</b> (Stand: 31.12.2017)	<p>Bernd Neander (Vorsitzender)</p> <p>Manuela Ziegler</p> <p>Heiko Bete</p> <p>Dr. Franz Bitz</p> <p>Andreas Biemelt</p> <p>Peter Katzwinkel</p> <p>Kirsten Klein</p> <p>Dieter Pielok</p> <p>Hartmut Teichmann</p> <p><u>Beschäftigtenvertreter/in:</u></p> <p>Uwe Heymann</p> <p>Anna Katherina Rinke</p> <p>Michael Schulz</p> <p>Markus Strauss</p>
<b>Betriebsleiter:</b>	Stadtamtsrat Joachim Spiegler
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	keine
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	<p>Die Stadtentwässerung Hann. Münden stellt die Abwasserbeseitigung im Gebiet der Stadt Hann. Münden sicher. Es handelt sich dabei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen und der Allgemeinheit dienen.</p> <p>Durch die Geschäftstätigkeit des Eigenbetriebes wurde im Berichtszeitraum der öffentliche Zweck in quantitativem und qualitativem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.</p>

**Grundzüge des Geschäftsverlaufes/****Lagebericht:**

Folgende Aspekte der Lagebeurteilung sind hervorzuheben:

- Der Betrieb sämtlicher abwassertechnischer Anlagen erfolgte im Berichtsjahr ohne nennenswerte Störungen.
- die KlärschlammVO legt dem Betrieb hohe Anforderungen an die Verbringung und mengenmäßige Beschränkungen auf. Dies hat zu erheblichen Mehrkosten geführt und wird zu weiteren Anstiegen führen.
- das Jahresergebnis 2017 liegt 467 TEUR über den Erwartungen

Laut Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers ist die Entwicklung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, der Liquidität und der Rentabilität nicht zu beanstanden. Der Eigenbetrieb wird wirtschaftlich geführt.

**Unternehmenskennzahlen:**

Anlagenart	Bestand 2017	Bestand 2016
Kläranlagen	4	4
Abwasserpumpwerke	23	23
Schmutzwasserkanäle	145,593 km	145,531 km
Niederschlagswasserkanäle	107,366 km	107,304 km
Mischwasserkanäle	9,740 km	9,740 km
Grundstücksanschlusskanäle	61,535 km	61,360 km
Revisionschächte	6.715	6.711
Regenüberlaufbecken	1	1
Regenrückhaltebecken	9	9

	2017	2016
Bilanzsumme	29.468.092,39 EUR	29.833.256,07 EUR
ordentl. Erträge	5.213.410,31 EUR	5.348.874,66 EUR
Jahresergebnis	574.312,32 EUR	538.447,39 EUR

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Auswirkungen auf den städtischen Haushalt ergeben sich u.a. bei:

- Erträgen aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen
- Erträgen aus der Eigenkapitalverzinsung
- Aufwendungen für Abwasserbeiträge/ - gebühren und die Straßenentwässerung

Weiterhin wird auf die Angaben zum Produkt 53810 „Eigenbetrieb Stadtentwässerung“ verwiesen.

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Die Stadtentwässerung Hann. Münden stellt die Abwasserbeseitigung im Gebiet der Stadt Hann. Münden sicher. Es handelt sich dabei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen und der Allgemeinheit dienen. Dieser öffentliche Zweck rechtfertigt das Unternehmen.

Der Eigenbetrieb steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

Die Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung nach § 136 Abs. 1 NkomVG liegen vor.



## Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden (StB)

<b>Firma:</b>	Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden (StB)
<b>Sitz:</b>	Werraweg 24, 34346 Hann. Münden
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen HRB-Nr. 111339
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	Betriebssatzung in der Fassung vom 01.01.2015
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Der Eigenbetrieb ist zum 01.01.2015 aus dem bisherigen Eigenbetrieb Stadtwerke Hann. Münden hervorgegangen und wird als Betrieb gewerblicher Art geführt. Gegenstand und Aufgabe ist die Verwaltung städtischer Beteiligungen und der Betrieb von Parkierungsanlagen (Tiefgarage „Am August-Natermann-Platz“). Die Tochterunternehmen der StB sind: - Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH (VHM) - Hann. Münden Marketing GmbH (HMM) - Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH (IVW) - Immobilienvermietungsgesellschaft Hann. Münden mbH & Co. KG (IVM)
<b>Stammkapital:</b>	5.500.00,00 EUR
<b>Gesellschafter:</b>	Stadt Hann. Münden (100%)
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft Betriebsausschuss:</b>	Bernd Neander (Vorsitzender ) Dieter Pielok Manuela Ziegler Heiko Bete Dr. Franz Bitz Andreas Biemelt Peter Katzwinkel Kirsten Klein Hartmut Teichmann <u>Beschäftigtenvertreter/in (ohne Stimmrecht):</u> Uwe Heymann Michael Schulz Markus Strauss Anna Katharina Rinke
<b>Betriebsleitung:</b>	Bürgermeister Harald Wegener
<b>Personalbestand:</b>	Die Städtischen Beteiligungen Hann. Münden haben kein eigenes Personal
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	Die StB ist Mutterunternehmen für die städtischen Unternehmen: - Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH (VHM) - Hann. Münden Marketing GmbH (HMM) - Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH (IVW) - Immobilienvermietungsgesellschaft Hann. Münden mbH & Co. KG (IVM) Die Beteiligungen betragen jeweils 100%

**Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:**

Durch die Geschäftstätigkeit des Eigenbetriebes wurde im Berichtszeitraum der öffentliche Zweck in quantitativem und qualitativem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.

**Grundzüge des Geschäftsverlaufes/  
Lagebericht:**

Der Eigenbetrieb StB fungiert als Muttergesellschaft für die o.g. Unternehmen und befindet sich im ertragssteuerlichen Verbund mit den Versorgungsbetrieben Hann. Münden GmbH. Die verbundenen Unternehmen entwickelten sich im Berichtsjahr insgesamt sehr zufriedenstellend.

Die Jahresergebnisse 2017 der Tochterunternehmen betragen:

- Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH	(+1.867.314,76 EUR)
- Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH	(+ 1.053,40 EUR)
- Immobilienvermietungsgesellschaft mbH & Co. KG	(+ 70.499,40 EUR)
- Hann. Münden Marketing GmbH	( -198.246,04 EUR)

Die Umsatzerlöse der Tiefgarage „Am August-Natermann-Platz“ betragen 2017:

32.582,60 EUR (Dauerparker)

28.689,27 EUR (Kurzparker)

Die Bilanzsumme der StB beläuft sich 2017 auf rund 18.439.961 EUR.

Das Jahresergebnis 2017 beträgt 1.010.332,97 EUR und liegt über dem Ansatz im Wirtschaftsplan.

**Unternehmenskennzahlen:**

Bilanzsumme	18.439.960,97 EUR	(VJ: 17.732.087,00EUR)
Finanzanlagenquote	81 %	(VJ: 82 %)
Eigenkapitalquote	92,8 %	(VJ: 92 %)

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Neben Erträgen aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen fließt der Stadt eine Gewinnausschüttung zu.

Der Eigenbetrieb StB hat durch die vom Rat beschlossene Regelung über die Ergebnisverwendung die Verpflichtung, die Tochtergesellschaften in die Lage zu versetzen, dauerhaft ohne liquide Not mit angemessenem Eigenkapital und ohne direkte Beanspruchung des städtischen Haushalts auszukommen. Um diese Regelung einhalten zu können, bedarf es im Gegenzug dem ausreichend finanziellen Ausgleich aus dem Gewinnabführungsvertrag mit der VHM.

Im Rahmen dieser Regelung wird der Jahresüberschuss für die Deckung des Fehlbetrages der Tochtergesellschaft HMM GmbH verwendet. Von dem verbleibenden Jahresgewinn erhält die Stadt Hann. Münden 50 % (387.408,22 EUR brutto); der andere Teil wird zur Stärkung des Eigenkapitals der VHM verwendet.

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Gegenstand und Aufgabe des Unternehmens ist die Beteiligungsverwaltung und der Betrieb von Parkieranlagen (Tiefgarage „Am August-Natermann-Platz“). Die Verwaltung der

städtischen Tochterunternehmen und die Wahrnehmung des Finanzmanagements für diese Unternehmen entlastet die Stadt von finanziellen Risiken und erfolgt damit in Sinne des Gemeinwohls. Der Betrieb der Tiefgarage ist ebenfalls von öffentlichem Interesse. Dieser öffentliche Zweck rechtfertigt das Unternehmen. Der Eigenbetrieb steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich. Die Voraussetzungen nach § 136 Abs. 1 NKomVG liegen für das Unternehmen weiterhin vor.

## Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH (VHM)

<b>Firma:</b>	Versorgungsbetriebe Hann. Münden GmbH (VHM)
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Werraweg 24
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen HRB-Nr. 112477
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 01.07.1999, zuletzt geändert am 01.07.2013
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	<p>Gegenstand der Gesellschaft ist die öffentliche Versorgung mit Strom, Gas, Wasser, Wärme, der Betrieb von Bädern und eines Verkehrsbereiches sowie weitere Aufgaben, soweit sie unmittelbar mit diesen Unternehmensgegenständen zusammenhängen.</p> <p>Das Unternehmen versorgt die Kernstadt sowie die Ortsteile Gimte, Bonaforth, Bursfelde, Glashütte, Hedemünden, Hemeln, Laubach, Lippoldshausen, Mielenhausen, Oberode, Volkmarshausen und Wiershausen mit Strom und die Kernstadt sowie die Ortsteile Bonaforth, Hedemünden, Oberode, Lippoldshausen, Wiershausen, Gimte und Volkmarshausen mit Erdgas. Die Kernstadt und alle Ortsteile werden mit Trinkwasser aus eigenen Brunnen versorgt.</p> <p>Im Rahmen des Bäderbereiches wird das „Hochbad“ bewirtschaftet. Der Verkehrsbereich beinhaltet den öffentlichen Personennahverkehr in Hann. Münden sowie ein Parkhaus.</p>
<b>Stammkapital:</b>	6.000.000,00 EUR
<b>Gesellschafter:</b>	Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden (100%)
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft</b>	
Aufsichtsrat:	Harald Wegener, Bürgermeister, Vorsitzender Bernd Neander, stellv. Vorsitzender Dirk Wedekind Ulrich Reichel Udo Sprang, Arbeitnehmervertreter Thomas Stöbener, Arbeitnehmervertreter Rolf-Dieter Hoffmann Gastmandat, ver.di Wolfgang Hodan, Stadt Hann. Münden
Gesellschafterversammlung: (Stand: 31.12.2017)	Harald Wegener, Bürgermeister, Vorsitzender Dr. Joachim Atzert Dr. Franz Bitz Angelika Deutsch Michael Kaufmann Lena Kürschner Bernd Neander Ulrich Reichel Nortrud Riemann Dirk Wedekind Wolfgang Hodan, Stadt Hann. Münden, Beteiligungsmanager
<b>Geschäftsführer:</b>	Dipl.-Ing.(FH) Jens Steinhoff (seit 01.01.2017)

**Personalbestand:** Zum Ende des Berichtsjahres waren 69 Mitarbeiter (Vorjahr: 69 Mitarbeiter) beschäftigt, davon 51 Vollzeitbeschäftigte, 11 Teilzeitbeschäftigte, 2 geringfügig Beschäftigte und 5 Auszubildende. Das durchschnittliche Lebensalter der Beschäftigten lag bei 43,8 Jahren (Vorjahr: 44,9 Jahre).

**Beteiligungen der Gesellschaft:** 1. Persönlich haftender Gesellschafter der Kommunalen Gesellschaft für Beteiligungsbesitz an der Ferngas Salzgitter GmbH mit einem Anteil von 19,875 % (216.336,13 EUR)

2. Wertpapieranteile der WV Energie AG i.H.v.1.022,58 EUR.

**Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:**

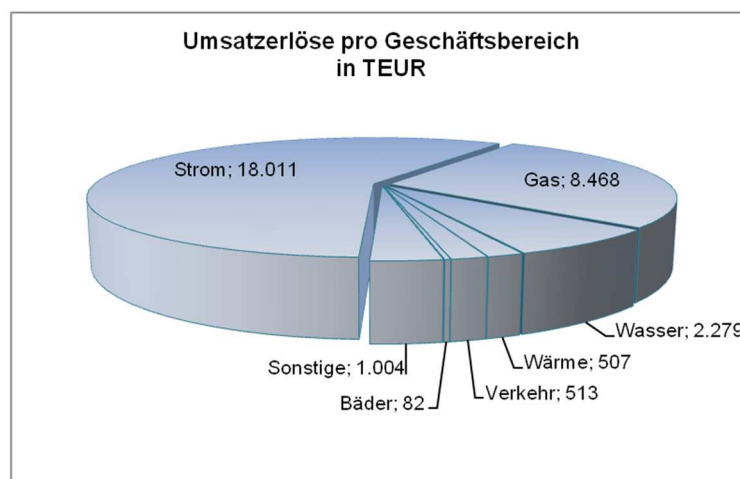
Die Versorgungsbetriebe Hann. Münden stellen die Versorgung der Bevölkerung Hann. Mündens mit Strom, Gas, Wasser, Wärme sicher und betreiben darüber hinaus ein Bad und den öffentlichen Personennahverkehr. Es handelt sich dabei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen. Durch die Geschäftstätigkeit wurde im Berichtszeitraum der öffentliche Zweck quantitativ und qualitativ in vollem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.

**Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:**

Die Bilanzsumme der VHM verringerte sich gegenüber dem Vorjahr um 507 TEUR auf 29.323 TEUR. Das an die Städtischen Beteiligungen Hann. Münden abzuführende Jahresergebnis vor Steuern beträgt 1.867 TEUR. Der Wirtschaftsplanansatz wird damit deutlich überschritten.

Im Berichtsjahr erfolgte eine Beteiligungserhöhung seitens des Eigenbetriebes Städtische Beteiligungen Hann. Münden in Höhe von 265 TEUR.

Die Umsatzerlöse stiegen in 2017 um 2,1 % auf 30.864 TEUR.



**Unternehmenskennzahlen:**

	2017	2016	Veränd. %
<b>Strom</b>			
Stromabgabe GWh	59,3	56,9	4,2%
Investitionen TEUR	664,8	525,6	26,5%
<b>Gasversorgung</b>			
Gasabgabe GWh	199,2	185,9	7,2%
Investitionen TEUR	434,4	416,8	4,2%
<b>Wasserversorgung</b>			
Wasserabgabe Tcbm	1.154,9	1.174,4	-1,7%
Investitionen TEUR	875,5	665,3	31,6%
<b>Wärmeversorgung</b>			
Wärmeabgabe MWh	8.081,2	7.950,1	1,6%
Investitionen TEUR	435,4	231,9	87,8%
<b>Bäder</b>			
Besucher	46.719,0	51.483,0	-9,3%
Investitionen TEUR	19,5	6,3	209,5%
<b>Verkehr ÖPNV</b>			
Beförderte Personen	294.584,0	275.134,0	7,1%
<b>Verkehr Parken</b>			
Parkvorgänge	176.505,0	187.158,0	-5,7%
Stellplätze	489,0	489,0	

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Auswirkungen auf den städtischen Haushalt ergeben sich u.a. bei:

- Erträgen aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen
- Erträgen aus der Konzessionsabgabe
- Aufwendungen insbesondere für Strom-, Gas-, Wasserlieferungen.

Weiterhin wird auf die Angaben zum Produkt 53510 „Versorgungsbetriebe Hann. Münden“ verwiesen.

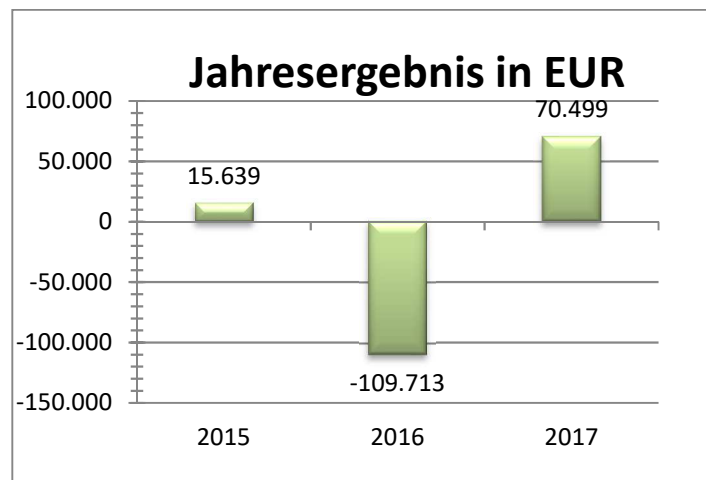
**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung der Bevölkerung Hann. Mündens mit Strom, Gas, Wasser, Wärme, der Betrieb von Bädern und eines Verkehrsbereiches. Es handelt sich hierbei um Aufgaben der Daseinsvorsorge, die im öffentlichen Interesse liegen. Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich. Die Voraussetzungen nach § 136 Abs. 1 NkomVG liegen weiterhin vor.

## Immobilienvermietungsgesellschaft Hann. Münden mbH & Co. KG (IVM)

<b>Firma:</b>	Immobilienvermietungsgesellschaft Hann. Münden mbH & Co. KG
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Werraweg 24
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen HRA-Nr. 111344
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 12.02.2001
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Erwerb, Veräußerung, Vermietung und Verpachtung von Grundbesitz.
<b>Stammkapital:</b>	1.700.000,00 EUR (Kommanditeinlage)
<b>Gesellschafter:</b>	Kommanditist ist der Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden. Als Komplementär tritt die Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH (IVW) auf. Sie hat keine Einlage und keinen Kapitalanteil.
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft</b>	
<b>Gesellschafterversammlung:</b>	Bernd Neander, Vorsitzender Dr. Joachim Atzert Dr. Franz Bitz Angelika Deutsch Michael Kaufmann Lena Kürschner Ulrich Reichel Nortrud Riemann Dirk Wedekind Bürgermeister Harald Wegener Wolfgang Hodan, Stadt Hann. Münden, Beteiligungsmanager
<b>Geschäftsführer:</b>	Die Geschäftsführung obliegt der persönlich haftenden Gesellschafterin Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH mit ihrem Geschäftsführer Dipl.-Ing. (FH) Jens Steinhoff.
<b>Personalbestand:</b>	Die GmbH & Co. KG hat kein eigenes Personal.
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	keine
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr durch ihre Geschäftstätigkeit zur Bereitstellung von städtischem Wohnraum u.a. auch für breite Bevölkerungsschichten mit sozialverträglichen Mieten in Hann. Münden weiterhin beigetragen. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufs/ Lagebericht:</b>	Die Gesellschaft weist für das Geschäftsjahr 2017 einen Jahresüberschuss von 70.499,40 EUR aus und liegt damit deutlich über dem Ansatz des Wirtschaftsplans ( - 20.000,00 EUR). Es erfolgte

ein Vortrag auf das variable Kapital der StB. Die Vermietung der Gebäude war bis auf zwei Objekte gegeben und die Aufwendungen für Instandhaltung waren niedriger als geplant. Die Liquidität war jederzeit gesichert.



**Unternehmenskennzahlen:**

Zwischen 2001 und 2009 wurden 26 städtische Immobilien und ein weiteres Objekt von der Deutschen Telekom AG erworben. 12 Gebäude wurden inzwischen veräußert.

Zum Jahresende befindet sich ein Gebäude als verkaufswürdig im Vorratsvermögen.

Zum 31.12.2017 befinden sich 16 Immobilien im Besitz der IVM.

Bilanzsumme:	5.193.524 EUR	(VJ: 5.347.187 EUR)
Umsatzerlöse	836.138 EUR	(VJ: 550.337 EUR).
Eigenkapitalquote	64,9 %	(VJ: 59,7 %).

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Auswirkungen auf den städtischen Haushalt ergeben sich u.a. bei:

- Erträgen aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen
- Aufwendungen aus Mieten und Nebenkosten für städtische Einrichtungen

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Zweck der Gesellschaft ist es, den städtischen Grundbesitz unter Berücksichtigung öffentlicher Belange und der Bedürfnisse des örtlichen Wohnungsmarktes, aber auch unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten der Stadt Hann. Münden bestmöglich zu organisieren.

Die Gesellschaft bemüht sich, insbesondere noch nicht vermietete Objekte in einen vermietungsfähigen Zustand zu bringen und entsprechende Interessenten zu finden.

Der Zweck des Unternehmens dient dem Gemeinwohl und ist von öffentlichem Interesse. Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

Die Voraussetzungen nach § 136 Abs. 1 NkomVG liegen weiterhin vor.

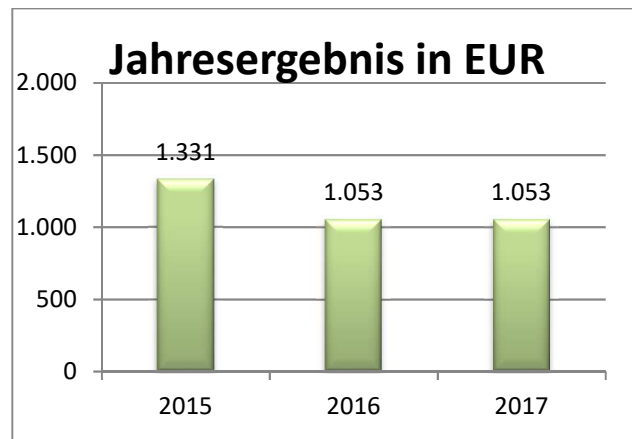


## Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH (IVW)

<b>Firma:</b>	Immobilienverwaltungsgesellschaft Hann. Münden mbH (IVW)
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Werraweg 24
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen HRB-Nr. 112518
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 08.02.2001 i.d.F.v. 09.12.2013
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Die Gesellschaft wurde gegründet, um Beteiligungen zu erwerben und zu verwalten sowie als persönlich haftende Gesellschafterin an der Immobilienvermietungsgesellschaft Hann. Münden mbH & Co. KG zu fungieren. Neben diesen Aufgaben nimmt die Gesellschaft gemäß Gesellschaftervertrag die Geschäftsführerfunktion an der Immobilienvermietungsgesellschaft mbH & Co. KG wahr.
<b>Stammkapital:</b>	25.000,00 EUR
<b>Gesellschafter:</b>	Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden (100%)
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft</b>	
<b>Gesellschafterversammlung:</b>	Bernd Neander, Vorsitzender Dr. Joachim Atzert (ab 02.11.2016) Dr. Franz Bitz Angelika Deutsch (ab 02.11.2016) Michael Kaufmann (ab 02.11.2016) Lena Kürschner (ab 02.11.2016) Ulrich Reichel Nortrud Riemann (ab 02.11.2016) Dirk Wedekind Bürgermeister Harald Wegener  Wolfgang Hodan, Stadt Hann. Münden, Beteiligungsmanager
<b>Geschäftsführer:</b>	Dipl.-Ing. (FH) Jens Steinhoff (ab 01.01.2017)
<b>Personalbestand:</b>	Die Gesellschaft hat kein eigenes Personal
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	keine
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	Durch die Geschäftstätigkeit wurde im Berichtszeitraum der öffentliche Zweck quantitativ und qualitativ in vollem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht ersichtlich.

**Grundzüge des Geschäfts-  
verlaufes / Lagebericht:**

Das Geschäftsjahr 2017 weist nach Erstattung aller Aufwendungen einen Jahresüberschuss in Höhe von 1.053,00 EUR aus und liegt damit über dem Ansatz im Wirtschaftsplan. Die Bilanzsumme beträgt im Geschäftsjahr 2017 45.896,83 EUR. Die Liquidität war jederzeit durch eigene Mittel gesichert. Risiken der IVW aufgrund ihrer Komplementärstellung gegenüber der IVM sind zurzeit nicht erkennbar.

**Unternehmenskennzahlen:**

Der Eigenkapitalanteil an der Bilanzsumme beträgt 95,2 % (VJ: 95,1 %).

Zum Jahresende befinden sich noch 16 Objekte im Eigentum der Kommanditgesellschaft, wovon eine Immobilie veräußert werden soll und im Vorratsvermögen bilanziert wird.

**Auswirkungen auf den Haus-  
halt der Stadt Hann. Münden:**

Ertragszuflüsse aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen.

**Vorliegen der Voraussetzungen  
gemäß § 136 Abs. 1 NKomVG für  
das Unternehmen:**

Die IVW ist durch ihren Unternehmensgegenstand eng mit der IVM verbunden. Der öffentliche Zweck des Unternehmens bezieht sich daher darauf, im Rahmen des bestehenden Geschäftsmodells einer GmbH & Co. KG die Ausführung des öffentlichen Zwecks der IVM zu unterstützen bzw. zu ermöglichen.

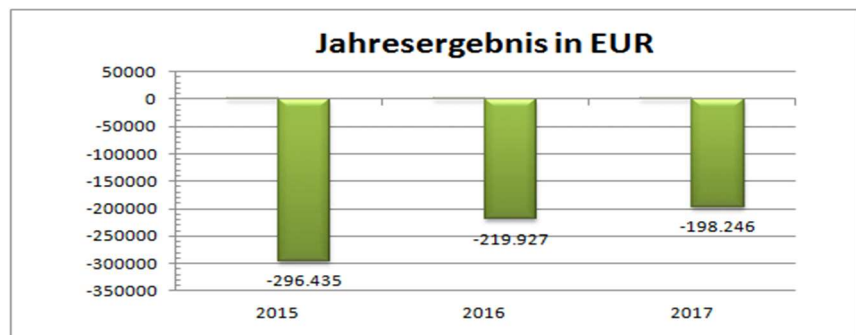
Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

Die Voraussetzungen nach § 136 Abs. 1 NKomVG liegen weiterhin vor.

**Hann. Münden Marketing GmbH (HMM)**

<b>Firma:</b>	Hann. Münden Marketing GmbH
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Lotzestr. 2
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen, HRB-Nr. 112001
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 30.09.1999, zuletzt geändert am 14.12.2016
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	<p>Gegenstand und Zweck des am 01.01.2017 aus der Umgründung der bisherigen „Weserumschlagstelle Hann. Münden Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing GmbH“ hervorgegangenen Unternehmens ist die Förderung und Wahrnehmung von Tourismus- und Stadtmarketingaufgaben für Hann. Münden, deren Ortsteile sowie die Naturpark- und Erlebnisregion. Touristen, Investoren, Unternehmer, Kunden und Bürger sollen auf Hann. Münden und die Region aufmerksam werden, gerne kommen oder bleiben. Das Flächenmanagement von städtischen Flächen wird durch die Gesellschaft dort betrieben, wo es in der Ausübung für die Tourismus- und Stadtmarketingentwicklung zu einem positiven Effekt beitragen kann.</p> <p>Die Gesellschaft kann außerdem sonstige von Dritten (z.B. Gemeinden Dransfeld, Adelebsen, Staufenberg, Landkreis Göttingen) erteilte Aufträge im Rahmen ihres Gesellschaftszweckes ausführen. Dies umfasst insbesondere die Durchführung von eigenen Veranstaltungen sowie die touristische Vertretung von Gebieten außerhalb des Stadtgebietes von Hann. Münden, soweit dies dem Gesellschaftszweck dient.</p> <p>Die Gesellschaft kann alle Geschäfte und Maßnahmen durchführen, die geeignet sind, den Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu fördern. Sie kann insbesondere andere Gesellschaften gründen, erwerben oder sich an anderen Gesellschaften beteiligen, sofern dies dem Gesellschaftszweck dienlich ist.</p> <p>Die Stadt Hann. Münden hat die Gesellschaft unter Beachtung der Unionsrechtlichen Vorgaben des Beihilferechts mit der Durchführung dieser kulturpolitischen Aufgaben betraut. Die in diesem Zusammenhang von der Gesellschaft übernommenen gemeinwirtschaftlichen Aufgaben sind mit Betrauungsakt der Stadt Hann. Münden bestätigt und konkretisiert worden.</p>
<b>Gesellschafter:</b>	Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen Hann. Münden (100%)
<b>Stammkapital:</b>	80.000,00 EUR
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft</b>	
<b>Gesellschafterversammlung:</b>	<p>Bernd Neander, Vorsitzender  Dr. Joachim Atzert  Angelika Deutsch  Dr. Franz Bitz  Michael Kaufmann  Lena Kürschner  Ulrich Reichel  Nortrud Riemann  Dirk Wedekind  Harald Wegener, Bürgermeister  Wolfgang Hodan, Stadt Hann. Münden, Beteiligungsmanager</p>

<b>Aufsichtsrat:</b>	Harald Wegener, Bürgermeister, Vorsitzender Bernd Neander Dirk Wedekind Markus Jerrentrup Christel Wemheuer Guido Einecke Heinz-Uwe Sickmann
<b>Geschäftsführung:</b>	Marc Pfütz (ab 28.09.2017) Thomas Kossert (bis 28.09.2017) Antje Jahn (bis 23.03.2017)
<b>Personalbestand:</b>	acht Mitarbeiter/innen
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	- keine - Die bisherige Beteiligung der WWS GmbH an der Wirtschaftsförderung Region Göttingen GmbH i.H.v. 1.000,00 € wurde ab 01.01.2017 auf die Stadt Hann. Münden übertragen.
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr ihre originären Aufgaben des Stadtmarketings und der Tourismusförderung wahrgenommen und damit den öffentlichen Zweck des Unternehmens in quantitativem und qualitativem Umfang erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufs/ Lagebericht:</b>	<p>Das Geschäftsjahr war von der Umfirmierung und der damit verbundenen Neuausrichtung der Gesellschaft geprägt. Es erfolgte die Vermögensübertragung und die Übernahme der Mitarbeiter des Vereins Erlebnisregion Hann. Münden e.V. .</p> <p>Daneben fand eine Beteiligungserhöhung i.H.v. 219.900,-€ durch den Eigenbetrieb Städt. Beteiligungen statt.</p> <p>Im Geschäftsjahr wurde ein negatives Jahresergebnis i.H.v. 198.246,-EUR erwirtschaftet, dass um 203.300,-EUR unter dem gepanteten Jahresfehlbetrag i.H.v. 401.500,-EUR liegt.</p> <p>Die Entwicklung der Gesellschaft hängt maßgeblich von den Tätigkeitsfeldern Tourismus und Stadtmarketing ab, wobei die Chancen deutlich stärker angesehen werden als die Risiken. Angestrebt wird die Generierung weiterer Erlöse im Bereich Tourismusförderung und Stadtmarketing. Besonderes Augenmerk liegt im Bereich Stadtmarketing auf der Organisation und Durchführung von Festen und Veranstaltungen.</p> <p>Der Verkauf der Grundstücke im Vorratsvermögen könnte kurzfristig zu Erlösen führen, die allerdings nicht nachhaltig sind.</p> <p>Für das Jahr 2018 wird daher mit einem Fehlbetrag i.H.v. 197.500,-EUR gerechnet.</p>



**Unternehmenskennzahlen:** keine

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:** Auswirkungen auf den städtischen Haushalt ergeben sich u.a. bei:

- Erträgen aus der Erbringung von Verwaltungsleistungen
- Aufwendungen für Ausgleichsleistungen der Stadt im Rahmen der Betrauung der HMM GmbH mit gemeinwirtschaftlichen Verpflichtungen (Ratsbeschluss v. 20.06.2017)

Weiterhin wird auf die Angaben zum Produkt 5751 „Tourismus“ verwiesen.

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NKomVG für das Unternehmen:**

Das Unternehmensziel der HMM GmbH, die touristische und wirtschaftliche Struktur der Stadt Hann. Münden durch Übernahme von Aufgaben des Stadtmarketings und der Tourismusförderung zu verbessern, dient dem Gemeinwohl und liegt durchweg im öffentlichen Interesse. Dieser öffentliche Zweck rechtfertigt das Unternehmen. Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich. Die Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung nach § 136 Abs. 1 NKomVG liegen vor.

## Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

<b>Firma:</b>	Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG
<b>Sitz:</b>	34346 Hann. Münden, Wiershäuser Weg 17
<b>Registereintrag:</b>	Amtsgericht Göttingen; Reg.-Nr. 110108
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Die im Jahr 1898 gegründete Genossenschaft baut und verwaltet Wohnungen. Zweck der Genossenschaft ist vorrangig eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der Mitglieder der Genossenschaft.
<b>Anzahl der Mitglieder:</b>	1602
<b>Anzahl der Geschäftsanteile:</b>	6.899
<b>Beteiligung an der Gesellschaft:</b>	Die Stadt Hann. Münden hält 25 Geschäftsanteile zu je 420,00 EUR in Höhe von insgesamt 10.500 EUR.
<b>Organe der Gesellschaft</b>	
<b>Vorstand:</b>	Jörg Wieland, Geschäftsführer Sabine Dzukowski Rolf Vogt
<b>Aufsichtsrat:</b>	Ronald Schminke, Vorsitzender Gisela Steinmann, stellv. Vorsitzende Ulrike Heide Dirk Aue Rolf Bilstein
<b>Geschäftsführer:</b>	Jörg Wieland
<b>Beteiligungen der Gesellschaft:</b>	keine
<b>Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:</b>	Das Unternehmen hat den öffentlichen Zweck im Geschäftsjahr sowohl quantitativ als auch qualitativ erfüllt. Einzelheiten dazu sind aus den nachfolgenden Ausführungen zum Lagebericht und den Kennzahlen ersichtlich.
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:</b>	Die Wohnungen werden ausschließlich an Mitglieder der Genossenschaft vermietet. Die Nachfrage nach gut ausgestatteten und günstigen Wohnungen bewegt sich weiterhin auf hohem Niveau. Das Geschäftsmodell ist auf dauerhafte Nutzung ausgelegt.  Der Jahresüberschuss im Jahr 2017 betrug 216.723 EUR (Vorjahr: 370.021 EUR). Der Jahresüberschuss ergibt sich, wie in den Vorjahren, überwiegend aus der Bewirtschaftung des eigenen Immobilienbestandes. Die wirtschaftliche Entwicklung des Wohnungsunternehmens wird weiterhin positiv beurteilt, da der Wohnungsbestand erweitert und die Instandhaltungen und Modernisierungen planmäßig fortgeführt werden.

Die Dividende auf die Geschäftsanteile betrug im Geschäftsjahr 4 % (Pflichtanteile) bzw. 3 % (freiwillige Anteile).

**Unternehmenskennzahlen:**

Der Gemeinnützige Bauverein verfügt im Raum Hann. Münden über

- 864 Wohnungen,
- 217 Garagen,
- 124 Stellplätze,
- 8 überdachte Carportstellplätze,
- 2 gewerblich genutzte Einheiten,
- 1 eigengenutzte Einheit (Lager, Schützenstraße) und
- 1 Bürogebäude (Wiershäuser Weg 27)

**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:**

Zufluss einer jährlichen Dividendenzahlung (2017 = 319,20 EUR)

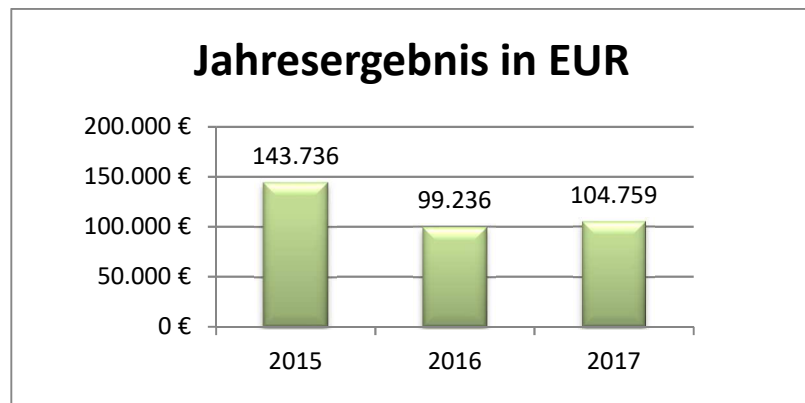
**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NKomVG für das Unternehmen:**

Zweck der Genossenschaft ist vorrangig eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung der Mitglieder der Genossenschaft. Als Akteur im Bereich der örtlichen Wohnungswirtschaft und Wohnraumversorgung handelt das Unternehmen in Aufgabenbereichen, die auch der Allgemeinheit dienen und von öffentlichem Interesse sind.

Die Beteiligung an der Genossenschaft steht im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

## Schleswig-Holsteinische Holzagentur GmbH

<b>Firma:</b>	Schleswig-Holsteinische Holzagentur GmbH
<b>Sitz:</b>	23795 Bad Segeberg, Hamburger Str. 115
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Der Gegenstand des Unternehmens ist der Handel mit Holz. Das Unternehmen ist ein Holzvermarktungsorgan der Privat- und Kommunalforste in Norddeutschland.
<b>Stammkapital:</b>	192.500,00 EUR
<b>Gesellschafter:</b>	45 Gesellschafter, darunter auch u. a. das Stadtforstamt Göttingen und die Stadt Northeim.
<b>Beteiligung an der Gesellschaft:</b>	Die Stadt Hann. Münden besitzt einen Anteil in Höhe von 550,00 EUR.
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Lagebericht:</b>	Das Geschäftsjahr 2017 verlief für die Holzagentur erneut erfolgreich. Nach Steuern war ein Jahresergebnis in Höhe von 104.759,63 EUR zu verzeichnen.



**Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:** Zufluss einer Dividendenzahlung (2017 = 250,-EUR brutto).

**Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:**

Die Beteiligung an der Schleswig-Holsteinischen Holzagentur dient dem Betrieb Stadtwald zur Absatzsicherung von Rohholz, da sie zu einer verbesserten Vermarktungsposition des Betriebes beiträgt. Die optimale Bewirtschaftung des Stadtwaldes und die bestmögliche Vermarktung seines Holzes liegen im öffentlichen Interesse. Das Unternehmen steht im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.



**VR-Bank in Südniedersachsen eG**

<b>Firma:</b>	VR-Bank in Südniedersachsen eG
<b>Sitz:</b>	37127 Dransfeld, Heinrich-Sohnrey-Str. 1
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften.
<b>Anzahl der Mitglieder:</b>	25.850
<b>Beteiligung an der Gesellschaft:</b>	Die Stadt Hann. Münden hält drei Geschäftsanteile in Höhe von insgesamt 600 EUR.
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:</b>	Der Bilanzgewinn 2017 beträgt 2.529.379,- €. Für weitergehende Erläuterungen wird auf den Geschäftsbericht der Gesellschaft verwiesen. Die Dividende 2017 beträgt 6 %.
<b>Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:</b>	Zufluss einer geringfügigen jährlichen Dividendenzahlung
<b>Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:</b>	Der öffentliche Zweck des Unternehmens ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

**Volksbank Kassel Göttingen eG**

<b>Firma:</b>	Volksbank Kassel Göttingen eG
<b>Sitz:</b>	34117 Kassel, Rudolf-Schwander-Str. 1
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften.
<b>Anzahl der Mitglieder:</b>	57.604
<b>Anzahl der Geschäftsanteile und Haftungssumme:</b>	501.720 ausgegebene Geschäftsanteile zu je 100 EUR Haftungssumme: 50.172.000 EUR
<b>Beteiligung an der Gesellschaft:</b>	Die Stadt Hann. Münden hält Geschäftsanteile in Höhe von insgesamt 800 EUR.
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:</b>	Für weitergehende Erläuterungen wird auf den Geschäftsbericht der Gesellschaft verwiesen. Die Dividende 2017 beträgt 4 %.
<b>Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:</b>	Zufluss einer geringfügigen jährlichen Dividendenzahlung
<b>Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:</b>	Der öffentliche Zweck des Unternehmens ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

**Kommunale Gesellschaft für Beteiligungsbesitz  
an der Ferngas Salzgitter GmbH**

<b>Firma:</b>	Kommunale Gesellschaft für Beteiligungsbesitz an der Ferngas Salzgitter GmbH
<b>Sitz:</b>	Seesen
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 10.05.1998
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Beteiligung ursprünglich an der Ferngas Salzgitter GmbH (FSG). Nach Verschmelzung der FSG am 23.12.2004 zunächst die Beteiligung an der Avacon AG, Helmstedt. Seit 01.07.2013 firmiert E.ON Avacon AG neu als Avacon AG. Rückwirkend zum 01.01.2013 wurden Teile der Anteile an der Avacon AG auf die E.ON Energie Deutschland Holding GmbH buchwertmäßig übertragen. Insgesamt werden die nunmehr zwei Beteiligungen zum bisherigen Buchwert der Anteile an der Avacon AG fortgeführt.
<b>Stammkapital:</b>	1.068.600,03 EUR (Kapitaleinlage)
<b>Gesellschafter:</b>	Acht Stadtwerke aus Niedersachsen.
<b>Beteiligung an der Gesellschaft:</b>	Die Versorgungsbetriebe Hann. Münden sind mit einer Kapitaleinlage von 212.186,13 EUR (= 19,857%) beteiligt.
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Grundzüge des Geschäftsverlaufes/ Lagebericht:</b>	
<b>Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Hann. Münden:</b>	keine
<b>Vorliegen der Voraussetzungen gemäß § 136 Abs. 1 NkomVG für das Unternehmen:</b>	Zweck der Gesellschaft ist die Beteiligung an der Ferngas Salzgitter GmbH (FSG). Durch den Erwerb eines Geschäftsanteils an dieser Gesellschaft wird die gemeinsame Wahrnehmung der hieraus resultierenden Mitgliedsrechte und die Mitgliedschaft in der Stimmrechtsgemeinschaft der an der FSG beteiligten kommunalen Versorgungsunternehmen ermöglicht.

## Wirtschaftsförderung Region Göttingen GmbH

<b>Firma:</b>	Wirtschaftsförderung Region Göttingen GmbH
<b>Sitz:</b>	Bahnhofsallee 1B, 37081 Göttingen
<b>Handelsregister:</b>	Amtsgericht Göttingen HRB-Nr. 3943
<b>Gesellschaftsvertrag:</b>	vom 26.11.2014
<b>Gegenstand des Unternehmens:</b>	Gegenstand des Unternehmens ist die Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur des Landkreises Göttingen durch die Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handwerk, Handel und Dienstleistungen auf allen Gebieten, dem Erhalt und der Beschaffung von Arbeitsplätzen und damit die Verbesserung der Bedingungen des Arbeitsmarktes in dieser Region. Die Gesellschaft nimmt dabei die übergeordneten Aufgaben zur Förderung der wirtschaftlichen Entwicklung der Städte – einschließlich der Stadt Göttingen – und Gemeinden im Landkreis Göttingen wahr. Dort, wo Städte und Gemeinden originäre Aufgaben zur Wirtschaftsförderung nicht selbst wahrnehmen können bzw. wollen, ergänzt und bündelt die Gesellschaft diese Aktivitäten der gemeindlichen Wirtschaftsförderung.
<b>Gesellschafter:</b>	Gesellschafter sind Städte und Gemeinden der Landkreise Göttingen/Osterode am Harz. Die Stadt Hann. Münden hat ab 01.01.2017 die Anteile der Weserumschlagstelle Hann. Münden Wirtschaftsförderungs- u. Stadtmarketing GmbH in Höhe von 1.000,- EUR (Beteiligungsquote = 2,74 %) übernommen.
<b>Stammkapital:</b>	36.500 EUR
<b>Geschäftsjahr:</b>	Kalenderjahr
<b>Organe der Gesellschaft</b>	<p>Aufsichtsrat: 14 Mitglieder davon:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Landrat des Landkreises Göttingen</li> <li>b) Erster Kreisrat des Landkreises Osterode am Harz, nach Neubildung des Landkreises Göttingen ein Wahlbeamter des Landkreises Göttingen</li> <li>c) Oberbürgermeister der Stadt Göttingen</li> <li>d) je ein Bürgermeister aus den Landkreisen Göttingen und Osterode am Harz, nach Neubildung des Landkreises Göttingen je ein Bürgermeister aus den Altkreisen Göttingen und Osterode am Harz auf Vorschlag der in Frage kommenden Bürgermeister</li> <li>e) je ein Kreistagsabgeordneter aus den Landkreisen Göttingen und Osterode am Harz, nach Neubildung des Landkreises Göttingen je ein Kreistagsabgeordneter aus den Altkreisen Göttingen und Osterode am Harz</li> <li>f) ein Vertreter der Georg-August-Universität Göttingen g) ein Vertreter der Sparkasse Göttingen</li> <li>h) jeweils ein Vertreter der Wirtschaft aus dem Raum <ul style="list-style-type: none"> <li>- Duderstadt</li> <li>- Göttingen, Stadt</li> </ul> </li> </ul>

- Göttingen, Land
- Hann. Münden
- Osterode am Harz

**Geschäftsführung:** Detlev Barth

**Personalbestand:**

**Beteiligungen der Gesellschaft:** keine

**Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen:**

Nach dem Gesellschaftszweck ergänzt und bündelt die Gesellschaft die Aktivitäten der gemeindlichen Wirtschaftsförderung dort, wo Städte und Gemeinden die originären Aufgaben zur Wirtschaftsförderung nicht selbst wahrnehmen können bzw. wollen. Nach dem Prüfungsbericht der beauftragten Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zum Haushaltsjahr 2016 wurde die Geschäftsführung ordnungsgemäß durchgeführt. Entwicklung der Finanz- und Ertragslage, der Liquidität und der Rentabilität gaben zu Beanstandungen keinen Anlass. Der Jahresabschluss 2016 zeigte zwar eine defizitäre Ertragslage, jedoch beruhte diese auf dem Geschäftszweck der Gesellschaft. Die hieraus resultierenden finanziellen Risiken werden durch Gesellschafter-beiträge kompensiert.

**Grundzüge des Geschäftsverlaufs/  
Lagebericht:**

Die WRG ist seit 2015 auch für die Wirtschaftsförderung im Landkreis Osterode am Harz zuständig, was zu einer kontinuierlichen Weiterentwicklung und einem zusätzlichen Ausbau ihrer Aktivitäten geführt hat. Die Gesellschaft hat sich dabei als engagierter und verlässlicher Partner für den Mittelstand bewährt, ihre Präsenz in der Fläche nochmals deutlich erhöht und zusammen mit Unternehmen aus der Region eine Reihe von Initiativen gestartet bzw. fortgesetzt, die die regionale Wirtschaft unterstützen und fördern sollen. An erster Stelle ist hier nach wie vor der Innovationspreis des Landkreises Göttingen zu nennen, der zum fünfzehnten Mal ausgelobt wurde und mit über 80 Teilnehmern inzwischen zu einem Markenzeichen der Region geworden ist, das nicht mehr weggedacht werden kann. Durch diesen Wettbewerb werden innovative Unternehmen in ihrer wirtschaftlichen Entwicklung nachhaltig unterstützt. Auch das Forum für Ideen hat sich als exklusives Netzwerk der Innovationspreisteilnehmer weiter etabliert. Innovationspreis und Forum für Ideen werden von der WRG organisiert. Die eindeutige Fokussierung der WRG auf die Bestandspflege der Unternehmen wird von diesen mehr und mehr anerkannt. WRG-Dialog-Werkstätten zu Marketingthemen, das Format „WRG vor Ort“ sowie Aktivitäten zur Unterstützung des Technologietransfers zwischen der Wissenschafts- und Wirtschaftslandschaft in Südniedersachsen, wie der Stand der regionalen Wirtschaft auf der Praxisbörse der Georg-August-Universität und die Technologieberatung im Rahmen des Südniedersachseninnovationscampus, runden das Aufgabengebiet der WRG ab. Der möglichst flächendeckende Breitbandausbau ist ein weiteres Thema, mit dem sich die WRG nachhaltig auseinandersetzt. Mit der achten Auflage der Göttinger Genuss Meile leistet die WRG einen weiteren Beitrag, um die Lebensqualität sichtbar zu machen, die die Region bietet und auszeichnet.

**Auswirkungen auf den Haushalt  
der Stadt Hann. Münden:**

Aufwendungen in Form eines Gesellschafterbeitrages i.H.v.  
12.000,-EUR jährlich.

**Vorliegen der Voraussetzungen  
gemäß § 136 Abs. 1 NKomVG für  
das Unternehmen:**

Die Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur des Landkreises Göttingen durch die Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handwerk, Handel und Dienstleistungen auf allen Gebieten und der Erhalt und die Beschaffung von Arbeitsplätzen und damit die Verbesserung der Bedingungen des Arbeitsmarktes dienen dem Gemeinwohl. Die Aufgabenwahrnehmung der Gesellschaft liegt durchweg im öffentlichen Interesse. Dieser öffentliche Zweck rechtfertigt das Unternehmen.

Die Kosten für eine eigene Wahrnehmung dieser Aufgaben würden den jährlichen Gesellschafterbeitrag voraussichtlich deutlich übersteigen. Durch die umfassende Zentralisierung der Aufgaben für die gesamte Region entstehen in großem Umfang Synergieeffekte.

Das Unternehmen steht nach Art und Umfang im Einklang mit der Leistungsfähigkeit der Stadt Hann. Münden und ihrem voraussichtlichen Bedarf in diesem Bereich.

Die Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung nach § 136 Abs. 1 NKomVG liegen vor.

